

Informe de gerencia

Guayaquil, 5 de Enero de 1998

Señores

JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "VERTINSA S.A"

Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente , y en el ejercicio de mis funciones de GERENTE de ésta Compañía denominada "VERTINSA S.A" de conformidad con el artículo No. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento a la Resolución No.90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes mi informe anual de las actividades económicas y sociales del período comprendido entre el primero de Enero de 1997 al 31 de Diciembre de 1997, con el siguiente contenido:

a) Para su conocimiento y aprobación , anexo los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos , Estados demostrativo de Pérdidas y Ganancias, Balance General, y demostración de cuentas.

b) La actividad empresarial y su desenvolvimiento ha sido Buena .

c) Las metas y objetivo económicos previstos por mi administración Si fueron alcanzados.

d) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del directorio y Junta General de accionistas.

e) Se ha cancelado oportunamente los pagos por impuestos y contribuciones de Ley.

f) Comparativamente con el ejercicio financiero anterior , los negocios sociales y la situación económica actual es Superior .

g) Propongo que los S/.123.513 utilidad del ejercicio, sea transferido a la respectiva cuenta acumulativa del patrimonio.

h) Finalmente recomiendo y solicito a la Junta General de accionistas que para alcanzar en los próximos ejercicios económicos mejores índices financieros , es necesario aumentar el valor mensual del inmueble .

Sin otro punto en particular y de importancia a informar a ustedes, quedo con las mas distinguidas consideraciones.

Muy atentamente:



AURA ESPINOZA GUERRERO
GERENTE.

