

**INFORME DEL SR. RAYBIN CHAN CHONG QUI GERENTE GENERAL DE LA
COMPANIA CHANLEESA C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR
EL EJERCICIO ECONOMICO 1999.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico 1999.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los accionistas se propusieron para el ejercicio económico de 1999, no se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

En relación a este punto, la compañía no desarrolló actividad alguna durante este ejercicio económico.

5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros comparativos, que permitirán a los señores accionistas, analizar los cambios del periodo, comparados con el periodo anterior.

528 MAR 2000



CHANLEESA C. A.
BALANCE GENERAL
(CIFRAS EN MILES DE SUCRES)

RUBROS	1998	1999
ACTIVO TOTAL	11.870.273	15.544.641
	=====	=====
CORRIENTE	10.420.177	13.395.287
FIJOS	1.450.096	2.149.354
NO CORRIENTES	- 0 -	- 0 -
 PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	 11.870.273	 15.544.641
	=====	=====
PASIVO TOTAL	<u>11.842.031</u>	<u>15.006.579</u>
CORRIENTE	11.842.031	15.006.579
LARGO PLAZO	- 0 -	- 0 -
 PATRIMONIO NETO	 <u>28.242</u>	 <u>538.062</u>
CAPITAL	5.000	5.000
RESERVA LEGAL	16.949	23.242
SUPERAVIT REV.	- 0 -	835.454
PERDIDAS ACUMULADAS	- 0 -	- 0 -
PERDIDA DEL EJERCICIO	6.293	(325.634)

6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.

A Diciembre 31 de 1999, el endeudamiento total de la Compañía es de 96.54%, comparado con las del año 1998, que representó el 99.77%.

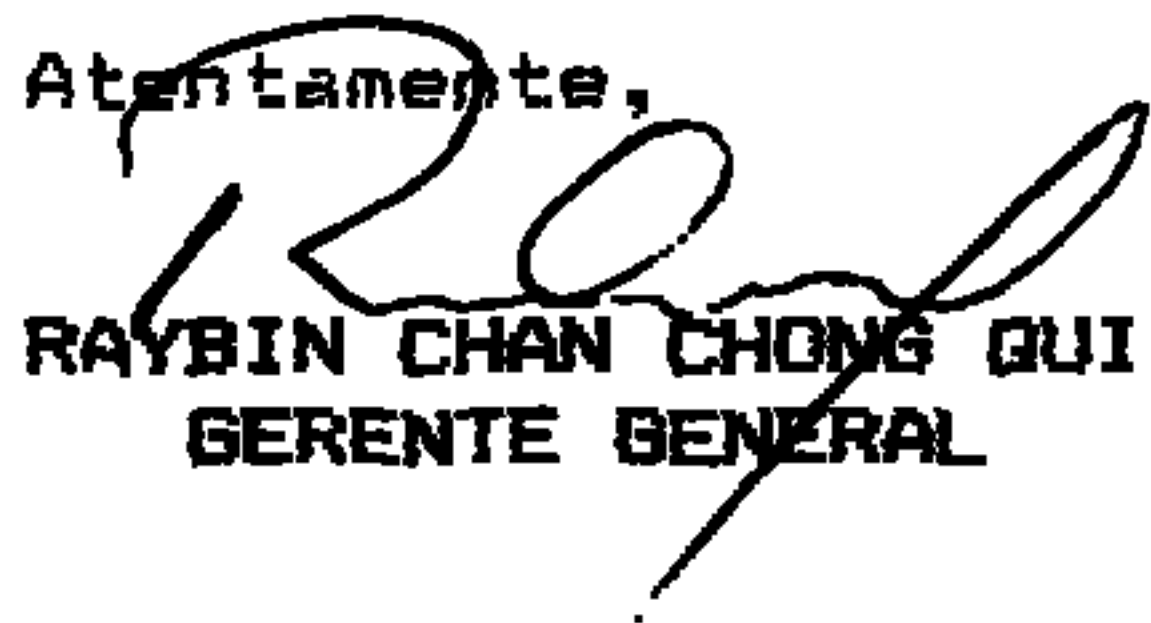
	DIC. 31/98	DIC. 31/99
P.T.	11.842.031	15.006.579
----	----- 99.77%	----- 96.54%
A.T.	11.870.273	15.544.641

7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2000.

Les participo mi preocupación respecto del año 2000, por los cambios en la política económica que se podrían dar, por la aplicación de la dolarización y de la modernización del Estado la cual está dirigido a hacer más eficiente al Estado y en plan de austeridad, acumulando ingresos y divisas para servicios de la Deuda Externa, lo que restringiría la inversión pública.

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer, al Señor Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,


RAYBIN CHAN CHONG QUI
GERENTE GENERAL