

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA FIVE STARS CINEMA-STARCINEMA FSCS S.A., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2018.

En la ciudad de Manta a los 22 días del mes de Marzo del 2019, cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el informe de la situación de la empresa en el ámbito financiero; en el ejercicio económico 2018 y, someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año concluidos, generando los siguientes resultados:

1. Durante el año 2018 se logró cumplir con los objetivos institucionales que propenden al desarrollo de la empresa de conformidad con el objeto social de la compañía.
2. El Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre 2018, demuestra un monto por los activos de \$ 2.374.937,14, valor que comprende un activo corriente de \$ 534.107,79 por el valor en efectivo de caja – bancos, clientes, inventarios, impuestos anticipados y activos diferidos. Dentro de los activos se encuentran considerados también, propiedades planta y equipo y activo intangible por proyecto de cines.
3. El pasivo de la empresa asciende a \$ 1.625.021,29, mismo que comprende una deuda con el Banco de Guayaquil por \$ 1.500.000, y el valor restante corresponde a deudas pendientes con proveedores, organismos de control como Servicio de Rentas Internas e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, beneficios a empleados e ingresos por devengar del periodo.
4. El patrimonio de la empresa asciende a \$ 749.915,85, mismo que se encuentra conformado por el capital suscrito, asignado y pagado por \$ 250.000, resultado del ejercicio del año 2017 por un valor de \$ 187.319,62 y la utilidad del año económico que se informa 2018 por \$ 312.596,23.
5. En el ejercicio económico 2018 la entidad ha generado ingresos por el monto de \$ 2.783.604,08, el mismo que corresponde a la venta de tickets e insumos de bar por un valor de \$ 2.761.008,97 y otros ingresos como intereses en pólizas de inversión y publicidad por un valor de \$ 22.595,11. Por otra parte, la empresa ha tenido que realizar los siguientes egresos: costo de venta por regalías de películas y compra de insumos por \$ 1.056.011,52, los gastos administrativos ascienden a un valor de \$ 1.231.330,75 y gastos financieros por \$ 135.501,54, generando una utilidad del año de \$ 367.760,27.
6. Las utilidades del ejercicio económico 2018 antes mencionadas son las siguientes:
 - Utilidad antes de impuestos y trabajadores: \$ 367.760,27
 - Participación Trabajadores: \$ 55.164,04
 - Impuesto a la Renta Corriente: \$ 82.554,67 – Exención por la Ley Orgánica de Solidaridad por el Terremoto 2016.

- Utilidad Neta a Disposición de la Junta de Accionistas: \$ 312.596,23

7. La empresa Five Stars Cinema S.A. ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre la propiedad intelectual, los derechos de autor no han sido objeto de reclamo o acción legal alguna al respecto, así mismo, se ha cumplido a cabalidad con los proveedores, empleados y organismos de control.

8. Se solicita a los Señores Accionistas que impartan las políticas y estrategias que se deban seguir en el ámbito de procesos de mantenimiento, comerciales, administrativos, operativos y financieros para el ejercicio económico 2018.

Finalmente, mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado para obtener los resultados que se han presentado.

Atentamente,



Adriel Beitsch Deller

GERENTE GENERAL

FIVE STARS CINEMA – STARCINEMA FSCS S.A.