

COMISARIO

A los accionistas de la Empresa **FIVE STARS CINEMA STARCINEMA FSCS S.A.**

1. En mi calidad de Comisario de **FIVE STARS CINEMA S.A** y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías y en específico el Artículo 279, así como de las resoluciones que se adopten de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" es mi compromiso presentar el Informe de revisión de los Registros contables y documentos del Ejercicio Económico **2.019**

Responsabilidad de la Administración de la empresa sobre los Estados Financieros.

- ❖ Los libros de actas de la Junta General y Directorio así como los registros Contables y analógicos, se llevan de conformidad a las Normas Legales vigentes. La preparación y presentación de los Estados Financieros de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera, y responsabilidad de establecer el diseño y vigilancia de los controles internos relevantes en la preparación de los Estados Financieros.

Responsabilidad del Comisario de la empresa sobre los Estados Financieros.

Es de mi responsabilidad, expresar mi opinión en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones de los Administradores.

2. POLITICAS CONTABLES

- ❖ Los Estados Financieros se hallan preparados U.S dólares.
- ❖ Políticas Contables de la Compañía, autorizadas por la Super Intendencia de Compañías del Ecuador.

Las cifras presentadas mediante los Estados Financieros, son iguales a los Registros contables, de conformidad a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador y las Normas Internacionales de Información Financiera.

3. RESPONSABILIDADES

El desempeño de mis funciones de Comisario de **FIVE STARS CINEMA STARCINEMA FSCS S.A** es confirmar el cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías en su artículo 279, el mismo que prevé revisiones de los **Estados Financieros, Registros Contables y afines**, entre otros.



Referente a la Resolución No SC-INPA-UA-G-10-005 de 5 Noviembre de 2.010, publicada en el Registro Oficial No. 335 de 7 de Diciembre de 2.010 que tiene una clara definición sobre la aplicación de las NIIF según la clase de Entidades se ha dado curso de acuerdo al cronograma de aplicación respectiva así como de los Reglamentos sujetos al control y vigilancia del Organismo respectivo

- ❖ En cuanto al Sistema de Control Interno, se dispone de una lógica seguridad en la protección de Activos y analógicos, contra la pérdida o disposición no autorizada la confiabilidad de los Registros Contables en vigencia, permite la elaboración de los estados financieros y anexos así como la existencia de elementos para identificar los mismos y definir las responsabilidades, en caso de haber.
- ❖ Las cifras y más información presentados en los Estados Financieros, corresponden a los Registros Contables con relación al Ejercicio Económico, que pongo a consideración las siguientes cifras al cierre del mismo al, al 31 de Diciembre de 2.019.



Ángel Medardo Silva Villena
REG. CPA. 3120
COMISARIO.

FIVE STARS CINEMA- STARCINEMA FSCS SA.

4. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A DICIEMBRE 31 2,019

TOTAL ACTIVO	5.365.373,15	
TOTAL PASIVO		4.476.916,68
TOTAL PATRIMONIO		888.456,47
\$	5.365.373,15	5.365.373,15

5. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS

OPERACIONALES	3.704.176,07	
NO OPERACIONALES	140.811,37	3.844.987,44

-COSTO DE VENTAS

GASTOS FINANCIEROS

1.429.693,87

223.548,52

GASTOS ADMINISTRATIVOS

2.028.756,08

HONORARIOS PROFESIONALES Y SERVICIO	550.382,31	
PRIMA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	489.968,16	
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	238.630,52	
PUBLICIDAD	110.397,78	
SERVICIOS TECNICOS	135.610,66	
MOBILIARIO Y EQUIPOS DE COMPUTACION	122.917,89	
IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES	17.170,89	
COSTOS Y SERVICIOS BANCARIOS	223.548,52	
OTROS GASTOS	140.129,35	

UTILIDAD DEL EJERCICIO

162.988,97

15% PARTICIPACION TRABAJADORES

24.448,35

25% IMPUESTO A LA RENTA

-.-

UTILIDAD DEL EJERCICIO

\$

138,540,62

ANGEL MEDARDO SILVA VILLENA
REG. C.P.A. 3120

Quito, 29 de Mayo de 2.020

6. ACTIVO \$ 5'365.373.15, con las siguientes cuentas

CORRIENTE

- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO
- CLIENTES
- ANTICIPO PROVEEDORES
- GARANTIAS (OFICINAS QUITO)
- IMPUESTOS ANTICIPADOS
- IMPORTACIONES EN TRANSITO
- DIFERIDOS SEGUROS
- CUENTAS POR COBRAR OTRAS
- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
- ACTIVOS INTANGIBLES – PROYECTO MANTA

7. PASIVO, \$ 4'476.916.68, que corresponde a

CORRIENTE

- PROVEEDORES
- IESS POR PAGAR
- SUELDOS Y BENEFICIOS POR PAGAR
- IMPUESTOS POR PAGAR
- ANTICIPO CLIENTES
- PROVISIONES GENERALES
- INGRESOS POR DEVENGAR
- PRESTAMO BANCARIO CORTO PLAZO
- INTERESES POR PAGAR

NO CORRIENTE

- PRESTAMO BCO. GYE. LARGO PLAZO
- PRESTAMO DEL EXTERIOR JP MORGAN LARGO PLAZO

8. PATRIMONIO, \$ 888.456.47, con las cuentas

- CAPITAL SUSCRITO
- RESERVA LEGAL
- RESULTADOS ACUMULADOS
- RESULTADOS DEL EJERCICIO (Ene- Dic)

9. MEDIANTE VARIOS INDICADORES FINANCIEROS, ME PERMITO EN TERMINOS RELATIVOS, DEFINIR LO SIGUIENTE:

RAZON DE LIQUIDEZ TOTAL

ACTIVO TOTAL: PASIVO TOTAL = \$ 1.19

Indica cuantos dólares disponemos, por cada
Dólar de pago.



INDICE DE RENDIMIENTO ACTIVO TOTAL

UTILIDAD : TOTAL ACTIVO = 0.026 %

Define el porcentaje antes indicado

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

PASIVO TOTAL : ACTIVO TOTAL = 83.45%

Este Indicador establece el porcentaje de participación de Acreedores de la Empresa.

SOLVENCIA PATRIMONIAL

PATRIMONIO : TOTAL ACTIVO = 16.55%

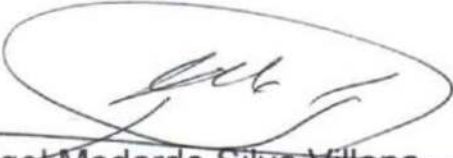
Señala en que proporción tiene participación los fondos propios con relación al Activo Total, Debe llegar a un 40%

INDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA

ACTIVO DISPONIBLE : PASIVO CORRIENTE = 0.81%

Mide el nivel de recursos que dispone en Caja, Bancos e Inversiones liquidables-

10. Se determina razonabilidad en los Estados Financieros, del Ejercicio 2.019 en los aspectos materiales así como la gestión Administrativa y Gerencial de **FIVE STARS CINEMA. ESTARCINEMA FSCS SA.** Sin embargo se debe ir mejorando el resultado de los Índices de DE ENDEUDAMIENTO, SOLVENCIA PATRIMONIAL Y INDICE DE LIQUIDEZ
11. Verificado el Conjunto de Políticas y Procedimientos, que aplica la Empresa para su **Control Interno**, considero que la información Financiera es confiable.



Angel Medardo Silva Villena
REG. C.P.A 3120
COMISARIO

29 de Mayo 2.020