

CONSTITUCION DE COMPAÑIA AAMIRECUADOR S.A.

7

9

10

# OTORGADA POR:

11 ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR, S.L.
12 Representada por JAIME CAMPOS PAVON

13 Y

14

15 ANA GABRIELA VALLADARES PATIÑO

17

16

18

19

20.

71

22

23

24

**DLCR** 

26

25

27

**Dra. María del Pilar Flores Flores**NOTARIA DECIMOSEGUNDA DE QUITO D.M.

t

CUANTIA: USD. \$ 800,00

Di 3 copias





En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día diecisiete de marzo del año 2 dos mil diecisiete, ante mí, Doctora MARÍA DEL PILAR 3 FLORES FLORES NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura: a)La 6 ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR S.L. legalmente representada por 7 su apoderado especial el señor Jaime Campos Pavón; quien 8 declara ser de nacionalidad española, de estado civil casado, mayor de edad, domiciliado en la calle Doménico Scarlatti 10 número once (11), de la ciudad de Madrid-España, de tránsito 11 por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, correo 12 electrónico: jcampos@academiamir.com, y, b) La señora ANA 13 GABRIELA VALLADARES PATIÑO, quien declara 14 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de profesión magister 15 en docencia, de estado civil casada con disolución de la sociedad 16 conyugal, domiciliada en la calle Ruiz de Castilla número N30-17 134 y Murgeon, de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, 18 2235579, electrónico teléfono: correo 19 gabrieladerojas2010@gmail.com, de edad. mayor 20 nacionalidad ecuatoriana, quien comparece por sus propios y 21 personales derechos. Los comparecientes son hábiles en 22 derecho/para contratar y contraer obligaciones, a quienes de 23 conoçér doy fe, en virtud de haberme exhibido sus 24 declimentos de identificación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a la presente escritura como documentos habilitantes. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y

- -



resultados de esta escritura, así como examinados que la como examinado examinados que la como examinado examinad de forma aislada y separada de que compande otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me solicitan leleve a escritura pública, la minuta cuyo tenor literal es el siguiente: "SEÑORA NOTARIA: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de compañía, 7 contenida en las siguientes cláusulas: CLÁUSULA PRIMERA.-**COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura las siguientes personas: a) La Academia de Estudios 10 MIR S.L. legalmente representada por su apoderado especial el 11 señor Jaime Campos Pavón; el compareciente es de estado civil 12 casada, domiciliado en la calle Doménico Scarlatti número once (11), de la ciudad de Madrid-España, de tránsito por esta ciudad Metropolitano, electrónico Quito Distrito correo 15 jcampos@academiamir.com,, mayor de edad, de nacionalidad española, quien comparece por los derechos que representa; y, b) La señora Ana Gabriela Valladares Patiño, la compareciente 18 es de estado civil casada con disolución de la sociedad conyugal, 19 domiciliada en la calle Ruiz de Castilla número N30-134 y 20 Murgeon, de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, correo 21 electrónico gabrieladerojas2010@gmail.com, mayor de edad, de 22 nacionalidad ecuatoriana, quien comparece por sus propios ly 23 personales derechos. CLÁUSULA SEGUNDA.- VOLUNTAD DE 24 CONSTITUCION Y DECLARACIÓN JURAMENTADA:/ 25 comparecientes declaran bajo juramento que es su voluntad 26 constituir la compañía anónima que se constituye mediante el 27 presente acto, y así mismo declaran que todas las cláusulas del 28





presente estatuto son válidas y apegadas a la legislación vigente. Por consiguiente tienen la calidad de Accionistas 2 la compañía quienes comparecen a Fundadores de 3 esta escritura. CLÁUSULA TERCERA.celebración de **REGIMEN NORMATIVO:** Los comparecientes expresan que la 5 compañía anónima que constituyen se regirá por la Ley de Compañías y por las demás Leyes de la República del Ecuador 7 en lo que fueren pertinentes, y por el estatuto que se inserta a 8 continuación: CLÁUSULA CUARTA.- ESTATUTO DE COMPAÑÍA.- ARTÍCULO PRIMERO,- DENOMINACION Y 10 **DURACION:** La Compañía se denominará **AAMIRECUADOR** 11 **S.A.** y tendrá una duración de 60 años desde la fecha de 12 inscripción en el Registro Mercantil, pero este plazo podrá 13 reducirse o prorrogarse e incluso disolverse anticipadamente, 14 observándose en cada caso las disposiciones legales pertinentes 15 y lo previsto en este estatuto. ARTÍCULO SEGUNDO.-16 NACIONALIDAD Y DOMICILIO: La Compañía es de 17 nacionalidad ecuatoriana y su domicilio es ciudad de Quito, 18 provincia de Pichincha, pudiendo establecer sucursales o 19 agencias en uno o varios lugares dentro o fuera del Ecuador. 20 ARTÍCULO TERCERO.- OBJETO SOCIAL: La Compañía al 21 momento de su constitución se dedicará exclusivamente a la 22 formación académica en los campos de la ciencia de la salud y 23 áreas/ científicas, sea esta en las modalidades, presencial, 24 semipresencial o vía on line, para el cumplimiento de su objeto 25 social podrá realizar todo acto de comercio, así como podrá comprar, vender, comercializar cualquier tipo de texto o implementos educativos, así como ejecutar actos y contratos





permitidos por las leyes ecuatorianas У que // relación con el mismo. ARTÍCULO CUARTO.- CAPINAL.- El Capital suscrito de la Compañía es de Ochocientos Dalares de Estados Unidos de América (USD\$ 800.00), dividido en ochocientas (800) acciones nominativas, ordinarias e indivisibles, 5 cuyo valor es de un dólar de los estados Unidos de América, cada una. Numeradas del cero cero uno (001) a la ochocientos inclusive (800), las mismas que estarán suscritas por el Presidente y el Gerente General de la Compañía. ARTÍCULO QUINTO.- TÍTULO DE ACCIONES.- Las acciones podrán 10 estar representadas por títulos de una o más acciones numeradas sucesivamente y firmadas por el Presidente y el Gerente General. ARTÍCULO SEXTO.- INDIVISIBILIDAD.-La Compañía considerará propietario de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de acciones y accionistas. Cuando haya varios propietarios de una misma acción, nombrarán un 16 común У los copropietarios responderán representante solidariamente frente a la Administradora de las obligaciones 18 que se deriven de la condición de accionista. ARTÍCULO 19 SÉPTIMO.- AUMENTO Y DISMINUCIÓN DEL CAPITAL.- El 20 capital suscrito y pagado podrá aumentarse o disminuirse por 21 resolución de la Junta General de Accionistas. La disminución de 22 capital, no obstante, solo podrá realizarse en los casos y con los 23 límites previstos en la Ley. ARTÍCULO OCTAVO.- DE LOS 24 DERECHOS DE LOS ACCIONISTAS: Los accionistas tendrán 25 además de todos los derechos establecidos en el Art. 207 de la 26 Ley de Compañías, el derecho al voto de acuerdo / a su 27 porcentaje de acciones en la compañía, y, el derecho preferente





para suscribir los aumentos de capital que se acordaren en legal 2º forma, en las proporciones y dentro del plazo señalado por la Ley de Compañías. Transcurrido este plazo, las nuevas acciones ser ofrecidas a terceras personas. ARTÍCULO NOVENO.- GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN: La Compañía estará gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente y por el Gerente General. 7 ARTÍCULO DECIMO, - JUNTA GENERAL: La Junta General de Accionistas legalmente convocada y reunida es la autoridad máxima de la Compañía, con amplios poderes para resolver 10 todos los asuntos relativos a los negocios sociales y para tomar 11 las decisiones que juzque convenientes en defensa de la misma. 12 ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.- ATRIBUCIONES DE LA 13 JUNTA GENERAL: Son atribuciones de la Junta General, 14 además de las establecidas en la Ley de Compañías, las 15 siguientes: a) Nombrar y remover a los administradores y 16 comisarios libremente; b) Fijar la retribución de los funcionarios 17 por ello elegidos; c) Conocer anualmente el balance general, las 18 cuentas de resultados y los informes que deberán presentar el 19 Gerente General y el Comisario, referentes a los negocios 20 sociales; d) Resolver acerca de la distribución de los beneficios 21 sociales, como lo determina el Art. 208 de la Ley de Compañías; 22 e) Resolver sobre el aumento o disminución del capital suscrito, 23 la constitución de reservas especiales o facultativas, y en 24 general acordar todas las modificaciones al contrato social y la 25 réforma de estatutos; f) Disponer el establecimiento y supresión de agencias y sucursales, fijar su capital y nombrar a sus representantes; g) Cumplir con todos los demás deberes y



ejercer todas las demás atribuciones que le correspondant seg la Ley, los presentes Estatutos y los Reglamentos o Resolucione 2 de la misma Junta General. ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.-**CLASES DE JUNTAS:** Las Juntas Generales de Accionistas serán Ordinarias y Extraordinarias. Las Juntas Ordinarias se reunirán una vez al año dentro de los tres primeros meses de cada año calendario, para considerar los asuntos especificados de los numerales 2, 3 y 4 del Art. 231 de la Ley de Compañías y cualquier otro asunto puntualizado en el orden del día, de acuerdo a la convocatoria. ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO.-10 JUNTAS EXTRAORDINARIAS: Las Juntas Extraordinarias se 11 reunirán cuando fueren convocadas para tratar los asuntos 12 puntualizados en la convocatoria. Tanto las Juntas Ordinarias 13 como las Extraordinarias se reunirán en el domicilio principal de 14 la Compañía, salvo lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de 15 **ARTÍCULO DÉCIMO** Compañías. CUARTO.-16 **CONVOCATORIAS:** Las Juntas Generales serán convocadas 17 por el Presidente y/o Gerente General o por quien los estuviere 18 reemplazando. En caso de urgencia podrá hacerlo el Comisario y 19 los casos previstos por la Ley de Compañías, el 20 Compañías. ARTÍCULO DECIMO Superintendente de DE Y **CONTENIDO** QUINTO.-**FORMA** LAS 22 CONVOCATORIAS: Las convocatorias se harán por la prensa-23 en la forma señalada por el Art. 236 de la Ley de Compañías y con 8 días de anticipación, indicando a más de la fechally la hora, el lugar y el objeto de la reunión, sin perjuiçío de lo 26 establecido en el artículo 213 de la Ley de Compañías. ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO: Podrá convocarse a / Junta





General de Accionistas por simple pedido del o los accionistas que representen por lo menos el 25% del capital social, para tratar los asuntos que indiquen en su petición. ARTÍCULO 3 **DÉCIMO SÉPTIMO.- QUORUM DE INSTALACIÓN:** La Junta General no podrá considerarse válidamente constituida para 5 deliberar en primera convocatoria, si los concurrentes a ella no 6 representaren más de la mitad del capital pagado. La Junta 7 General se reunirá en segunda convocatoria con el número de accionistas presentes, sea cual fuere la aportación del capital social que representen y así se expresará en la convocatoria. 10 ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO.- QUORUM ESPECIAL: Para 11 que la Junta General Ordinarias o Extraordinaria pueda acordar 12 válidamente el aumento o disminución del capital suscrito, la 13 transformación, la fusión, la disolución anticipada, la reactivación 14 si se hallare en proceso de liquidación, la convalidación y en 15 general, cualquier modificación de los Estatutos, habrá de 16 concurrir a ella, en primera convocatoria, más de la mitad del 17 segunda convocatoria, pagado; en 18 representación de la tercera parte del capital pagado; y si luego 19 de la segunda convocatoria no hubiere el quórum requerido, se 20 procederá en la forma determinada en el Art. 240 de la Ley de 21 Compañías. ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO.-22 UNIVERSALES: No obstante lo previsto en el artículo anterior, 23 la Junta se entenderá convocada y quedará válidamente constituida en cualquier tiempo y lugar del territorio nacional para tratar cualquier asunto, siempre que esté presente la totalidad del capital social y que los asistentes acepten por unanimidad la celebración de la Junta otorgándole el carácter de



Universal por la totalidad de los asistentes, debiendo suscribi todos ellos el acta bajo sanción de nulidad. ARTICULO VIGÉSIMO.- CONCURRENCIA: Los Accionistas podrán concurrir a las reuniones de la Junta General va sea personalmente o por medio de un representante. 5 representación convencional se conferirá mediante carta poder 6 dirigida al Presidente de la Compañía o mediante Poder Notarial, 7 Especial. No podrán ser representantes 8 convencionales los administradores de la Compañía y los 9 Comisarios a no ser que sea forzoso. ARTÍCULO VIGÉSIMO 10 PRIMERO.- RESOLUCIONES: Las Resoluciones de las Juntas 11 Generales serán tomadas por mayoría de votos del capital 12 pagado concurrente, salvo las excepciones previstas en la Ley 13 ARTÍCULO VIGÉSIMO Compañías. **SEGUNDO.-**14 **DIRECCIÓN Y ACTAS:** Las Juntas Generales serán dirigidas 15 por el Presidente de la Compañía o por quien lo estuviere 16 reemplazando, o sí así se acordase, por un accionista elegido 17 para el efecto por la misma Junta. El acta de las deliberaciones y 18 acuerdos de las Juntas Generales llevarán las firmas del 19 Presidente y del Secretario de la Junta. Si la Junta fuere 20 Universal, el acta deberá ser suscrita por todos los asistentes. 21 ARTÍCULO VIGÉSIMO TERCERO.- LIBRO DE ACTAS Y 22 **EXPEDIENTES:** Las actas podrán llevarse a máquina en hojas 23 debidamente foliadas y autenticadas con la firma del Gerente 24 General en cada una, o ser asentadas en un libro destinado para 25 ARTÍCULO **VIGÉSIMO** CUARTO.-/ DEL efecto. 26 PRESIDENTE: La Compañía contará con un Presidente/ due 27 podrá o no ser accionista de ella, será elegido por la Junta 28





General cada cinco años y podrá ser reelegido indefinidamente.

ARTÍCULO VIGÉSIMO QUINTO.- ATRIBUCIONES DEL 2 **PRESIDENTE:** Son atribuciones y deberes del Presidente: a) 3 Presidir las sesiones de las Juntas Generales de Accionistas; b) Suscribir conjuntamente con el Gerente General los certificados 5 de acciones emitidos y las actas de las sesiones de Junta 6 General; c) Convocar conjunta o separadamente con el Gerente 7 General a sesiones de Junta General; d) 8 conjuntamente con el Gerente General en todos los actos y 9 contratos cuya cuantía exceda del límite fijado por la Junta 10 General de Accionistas para la actuación individual de éste; e) 11 Tendrá, de manera subrogante, la representación legal de la 12 Compañía en caso de ausencia o incapacidad temporal o 13 definitiva del Gerente General, hasta que la Junta General 14 designe uno nuevo; y, f) En general, los que confiere la Ley y el 15 Estatuto. En caso de ausencia, falta o impedimento del 16 Presidente, lo reemplazará la persona que para tal efecto 17 General de Accionistas. **ARTÍCULO** Junta 18 VIGÉSIMO SEXTO, - DEL GERENTE GENERAL: La Compañía 19 tendrá un Gerente General que podrá o no ser accionista de ella, 20 será designado por una Junta General y durará en el cargo cinco 21 años, pero podrá ser indefinidamente reelegido. Sus funciones se prorrogarán hasta ser legalmente reemplazado. ARTÍCULO VIGESIMO SEPTIMO, ATRIBUCIONES DEL GERENTE **GENERAL:** Son atribuciones del Gerente General: Representar a la Compañía, legal, judicial y extrajudicialmente; b) Administrar a la Compañía, sus bienes y pertenencias y en tal

10

sentido, establecer las políticas y sistemas operativos con las



más amplias facultades; c) Actuar como Secketation de Generales con mata o **d)** Convocar a Juntas 2 separadamente con el Presidente; e) Suscribir conjuntamente 3 con el Presidente los títulos de acciones y las actas de Junta General cuando hubiere actuado como Secretario; f) Conferir 5 poderes generales previa autorización de la Junta General; q) Contratar empleados y fijar sus remuneraciones, señalar sus 7 funciones y dar por terminados dichos contratos cuando fuere 8 del caso; h) Presentar por lo menos una vez al año a la Junta General de Accionistas un informe acerca de la situación 10 económica de la Compañía, acompañado del balance general, 11 del estado de pérdidas y ganancias y más anexos; i) Comprar, 12 vender, hipotecar y en general intervenir en todo acto o contrato 13 relativo a bienes inmuebles, que implique transferencia de 14 dominio o gravamen sobre ellos, y, en los casos que los montos 15 de negociación exceda del límite fijado por la Junta General de 16 la actuación **Accionistas** para individual. suscribirá 17 conjuntamente con el presidente dichos contratos; k) Abrir 18 cuentas corrientes bancarias, aceptar y endosar letras de cambio 19 y otros valores negociables, cheques u órdenes de pago, a 20 nombre y por cuenta de la Compañía; I) Firmar contratos y 21 contratar préstamos; m) Cumplir y hacer cumplir las 22 Resoluciones de la Junta General. ARTÍCULO VIGÉSIMO 23 **REPRESENTACIÓN** DE LA LEGAL: OCTAVO.-24 representación legal de la Compañía tanto judicial como 25 extrajudicial la tendrá el Gerente General de ella y se entenderá 26 a todos los asuntos relacionados con su giro o tráfico, 27 operaciones comerciales o civiles, incluyendo la constitución de 28





gravámenes de toda clase, con las limitaciones que establecen las Leyes y el Estatuto. En caso de ausencia o incapacidad 2 temporal o definitiva del Gerente General, el Presidente tendrá 3 la representación legal de la Compañía, de manera subsidiaria, 4 hasta que la Junta General designe uno nuevo. ARTÍCULO 5 VIGÉSIMO NOVENO.- DE LOS COMISARIOS: La Junta 6 General nombrará un Comisario Principal y un Suplente; durarán 7 en el ejercicio de sus funciones un año, con las facultades y 8 responsabilidades establecidas en la Ley de Compañías y 9 aquellas que les fije la Junta General; quedando autorizados 10 para examinar los libros, comprobantes, correspondencia y 11 demás documentos de la Sociedad que consideren necesarios. 12 reauieren ser accionistas y podrán ser reelegidos 13 indefinidamente. ARTÍCULO TRIGÉSIMO.- El 14 Principal presentará al final del ejercicio económico un informe 15 detallado a la Junta Ordinaria, referente al estado financiero y 16 económico de la Sociedad. Podrá solicitar que se convoque a 17 Junta General Extraordinaria cuando algún caso de emergencia 18 ARTÍCULO TRIGÉSIMO amerite. PRIMERO.-19 PRORROGA DE FUNCIONES: Aunque termine el período para 20 el cual fueron elegidos los representantes y funcionarios, 21 continuarán en sus cargos hasta que la Junta General nombre a 22 los sustitutos, salvo los casos de destitución, en que el 23 funcionario destituido será inmediatamente reemplazado por el que corresponda o por el designado por la Junta. ARTÍCULO TRIGĖSIMO SEGUNDO.-EJERCICIO ECONÓMICO, RESERVAS LEGALES Y UTILIDADES: a) El ejercicio anual de la Sociedad se contará del 1 de Enero al 31 de Diciembre de

12



cada año; b) La compañía formará la reserva legal ésta alcance por lo menos al 20% del capital social, para lo cual 2 en cada anualidad segregará de las utilidades Muidas y 3 Además, previa propuesta de**N** gerente realizadas, un 5%. general, la junta general podrá acordar la constitución de 5 reservas voluntarias; c) Después de las deducciones necesarias 6 para atender la formación de las reservas indicadas en el literal 7 anterior, las utilidades repartibles conseguidas en cada ejercicio 8 anual se distribuirán de acuerdo a la ley, en la forma que 9 determine la junta general de accionistas. ARTÍCULO 10 TRIGÉSIMO TERCERO.- DISOLUCIÓN: La disolución de la 11 Compañía tendrá lugar por el vencimiento del plazo o por 12 resolución de la Junta General de Accionistas y en los demás 13 Ley. ARTÍCULO TRIGÉSIMO previstos por la 14 CUARTO.- LIQUIDACIÓN: En todos los casos de liquidación, 15 el Gerente General, salvo disposición contraria de la Junta 16 General de Accionistas que acordara la disolución, será 17 liquidador, ejerciendo las más amplias facultades 18 sometiéndose a las disposiciones del Código Civil sobre mandato 19 y demás normas relativas a su cumplimiento. La Junta General 20 de Accionistas también nombrará un liquidador suplente. 21 **TRIGÉSIMO** ARTÍCULO **QUINTO:** LEGISLACION 22 SUPLEMENTARIA: estipuládo Respecto а todo Ю 23 expresamente en este Estatuto, se actuará y estará conforme a 24 lo establecido en la Ley de Compañías. CLÁUSULA QUINTA.-25 SUSCRIPCIÓN E INTEGRACIÓN DE CAPITAL: El capital 26 suscrito de la compañía es de ochocientos dólares de los 27 Estados Unidos de América, el sesenta por ciento se conforma 28





con inversión extranjera directa y el cuarenta por ciento por

inversión nacional y está suscrito de la siguiente manera: ------

Nombres Accionistas	Capital Suscrito	Numero Acciones	Porcentaje
Academia de Estudios MIR S.L	480	480	60%
Valladares Patiño Ana Gabriela	320	320	40%
TOTAL	800	800_	100%

El aporte del capital se suscribe en su totalidad, los accionistas 3 declaran bajo juramento que el capital social será depositado en una institución del sistema bancaria una vez que la compañía adquiera personalidad jurídica, en un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir de su inscripción; CLÁUSULA DISPOSICIÓN TRANSITORIA: Uno) Que se SEXTA,designa a la señor Jaime Campos Pavón para que ejerza el cargo de Presidente de la compañía y al señor Ana Gabriela 10 Valladares Patiño para ejerza el cargo de Gerente General de la 11 compañía, por el período de cinco años contemplado en los 12 estatutos que anteceden; Dos) Los accionistas de la compañía 13 facultan a la abogada Johana Jaramillo, para que realice todos 14 los trámites necesarios tendientes a obtener la inscripción de la 15 presente escritura en el Registro Mercantil, y el Registro Único 16 de Cóntribuyentes. Usted Señor Notario se servirá insertar las 17 demás cláusulas de estilo para asegurar la plena validez y 18 gficacia de este instrumento. Hasta aquí la minuta que queda 19 elevada a escritura pública y que se encuentra firmada por la Abogada Johana Jaramillo, con matrícula profesional número diez mil seiscientos diez y nueve del Colegio de Abogados de



Liftus eschada a las aparticulares especialistas / Ofeciai etamamy / Fortenolog da painticulares especialistas / Ambiche Vermenke / Markares /
Official faint par all Acycle neus object que aparticular especialista (aparticular especialista) par especialista (aparticular especialista) par especialista (aparticular especialista) par especialista (aparticular especialista) par especialista (aparticular especialista) particular especialista (aparticular especialista) especialista (apar

AAA703506 L

DÉCIMA SEG

QUITO . EC



NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO De acuerdo con la facritad prevista anol numeral 5 cei Art. 18 de la Ley Hyterial, dovre que la COPIA que antecede es igual il documento presentado ante mi NOTARÍA Quito,

Dra. Maria dal Pilar Flores Flores AGTARIA DÉCIMO SEGUNDA

MOTALLO

MO DE N

# ESCRITURA DE PODER GENERAL ----

NÚMERO MIL OCHOCIENTOS SETENTA. ---En Madrid, mi residencia, a veintíocho de julio de dos mil dieciséis. ----Ante mí, MARÍA DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES.

Marie del Romanio de America

144 144

03/2016





Dª Maria del Rosario de Miguel Roses NOTARIO Pza.San Juan de la Cruz, 9 - 1º 28003 MADRID Tel.: 91 535 67 60 - Fax: 91 535 67 61



### ESCRITURA DE PODER GENERAL.

NÚMERO MIL OCHOCIENTOS SETENTA
En Madrid, mi residencia, a veintiocho de julio
de dos mil dieciséis
Ante mí, MARÍA DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES,
Notario de esta Capital,
<u>COMPARECE</u>
DON BORJA RUIZ MATEOS, mayor de edad, casado,
médico, vecino de 28003-Madrid, con domicilio en la
calle Domenico Scarlatti, número 11. Con D.N.I.
número 53.403.011-R
Las circunstancias personales reseñadas resultan
de sus manifestaciones
INTERVIENE

En nombre y representación de la mercanti "ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR, S.L", de nacionalida española, con C.I.F. número B-84697861, domicil# en 28003-Madrid, calle Domenico Scarlatti, 11; constituida por tiempo indefinido en

autorizada por el Notario de Madrid, Don Pablo de la Esperanza Rodríguez, el día 26 de Abril de 2006, bajo el número 1811 de su protocolo; inscrita en el Registro mercantil de Madrid, al tomo 22.770, folio 31, sección 8, hoja M-407.497, inscripción 1ª.----

Ejerce esta representación como Administrador Único de la sociedad, cargo para el que fue designado, por plazo indefinido, por acuerdo de la Junta General Universal y Extraordinaria, elevado a público en escritura otorgada, por el indicado Notario de Madrid, Sr. de la Esperanza Rodríguez, el día 14 de junio de 2011, bajo el número 2334 de su protocolo; inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, hoja citada, inscripción 5ª.------

El señor compareciente me asegura la vigencia e ilimitación de su representación, así como que no cambiado la personalidad jurídica y el objeto de su representada, y me ha exhibido copia autorizada e inscritas de la mencionada escritura de nombramiento de cargos, en la que le fueron centeridas facultades representativas, que yo, la Notario, juzgo suficientes, bajo mi responsabilidad para el otorgamiento de la presente escritura de poder.







Yo la Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, constando su resultado en acta autorizada por el Notario de Madrid, Don Enrique Martín Iglesias, el día 19 de Noviembre de 2010, bajo el número 551 de su protocolo, manifestando el señor compareciente no haberse modificado el contenido de la misma.

### ----CONOCIMIENTO, CAPACIDAD Y CALIFICACION ----

Conozco al compareciente y, según interviene, tiene a mi juicio, capacidad legal necesaria para formalizar esta escritura de PODER ESPECIAL y al efecto,

-----OTORGA------

Que la mercantil interviniente, confiere poder especial, pero tan amplic y bastante cuanto en derecho se requiera y sea menester a favor DON JAIME CAMPOS PAVÓN, mayor de edad, casado, médical,

vecino a estos efectos de 28003-Madrid,

DECIMA SEGUNDA

OLIZA ECUADO

domicilio profesional en la calle Domenico Scarlatti, número 11, con D.N.I. número 09.023.631-H, para que en nombre y representación de la misma, haga uso de las siguientes, ------

### -----FACULTADES: ------

- a) Otorgar en nombre de la Sociedad, todos los actos y contratos en que sea parte la misma. -----
- b) Comprar, vender, gravar, ceder, permutar, enajenar por cualquier título toda clase de bienes, ya sean muebles o inmuebles, mercaderías, títulos, valores o efectos; recibir una cosa en pago o parte de pago; constituir, reconocer, aceptar, modificar, dividir, prorrogar, posponer, subrogar, transmitir, ejecutar y cancelar o extinguir depósitos, fianzas y avales.
- c) Constituir, modificar, subrogar, posponer, distribuir, reducir, reconocer, aceptar, extinguir y cancelar hipotecas, subhipotecas, prendas, anticresis, usufructos, censos, servidumbres y cualesquiera otros derechos reales sobre toda clase de bienes.
- deslindes, amojonamientos, agrupaciones, segregaciones, ordenaciones, parcelaciones y







alteraciones de fincas; instruir y proseguir expedientes de dominio y actas de notoriedad y solicitar toda clase de inscripciones en los Registros Públicos. -----

- e) Tomar en traspaso, arriendo y subarriendo el local o locales donde se hayan de instalar las oficinas de la Sociedad o sus sucursales o delegaciones; dar en arriendo los locales propios e instar desahucios y formalizar operaciones de leasing financiero. ------
- f) Administrar los bienes de la Sociedad, tanto muebles como inmuebles para su buen uso y disfrute y explotación sin limitación de clase alguna. ----
- g) Contratar seguros contra toda clase de riesgos y cobrar indemnizaciones, suscribiendo al efecto las pólizas con entidades aseguradoras y mutuas de cualquier clase. ------
- la Sociedad, así como toda clase de objetos qua

dirijan a la misma, incluso paquetes certificados, giros postales y telegráficos y mercancias.-----

j) Abrir, seguir, utilizar, disponer, liquidar y cancelar libretas de ahorro, cuentas corrientes a la vista y a plazos de crédito; firmar talones, cheques, órdenes de transferencia, pólizas crédito y préstamo, ya sean personales o con garantía de valores mobiliarios o mercaderías, y cualquier otro documento de giro bancario, disponiendo al efecto de las mismas: dar conformidad .a extractos de cuentas. Tales facultades se entienden referidas a toda clase de cuentas corrientes y de crédito, tanto en el Banco de España, como en el Banco Hipotecario de España, en cualquier otro establecimiento bancario, oficial o privado como en Cajas de Ahorros y Crédito o Cooperativas de Establecimientos análogos, y tanto en las oficinas centrales de dichas entidades, como en todas sus delegaciones, sucursales o agencias. Y personarse ante las refer/das entidades donde la sociedad poderdante tenga, ahora o en lo sucesivo, alquiladas ayonadas cajas particulares de seguridad, abrirlas, extrayendo o ingresando efectivo, valores







o documentos, cerrándolas seguidamente, pudiendo repetir la operación cuantas veces estime oportuno; pudiendo arrendar en nombre de cualquiera de las poderdantes cajas de seguridad con cualquiera de las entidades antes mencionadas.

- k) Dar y tomar dinero a préstamo, con o sin interés, por el tiempo y forma de pago que estipulen, acepten las garantías hipotecarias que a su favor se constituyan o las formalice sobre los bienes del otorgante o con garantía personal o de otra clase.
- l) Firmar pólizas de préstamo y crédito prestando las garantías que estime necesarias, incluso la hipotecaria; retirar con cargo a dichas cuentas, en una o más veces, las cantidades en metálico a que ascienden sus respectivas cuantías.
- 11) Afianzar todo tipo de operaciones bancarias, prestando las garantías personales de valores e hipotecarias que sean necesarias.
  - m) Comprar y vender valores mobiliatos

todas clases, ya sean obligaciones, cédulas, bonos o acciones y otros activos financieros emitidos por cualesquiera entidades públicas o privadas, firmando al efecto órdenes de compraventa, vendís y actas de transferencia, depositar en establecimientos bancarios dichos valores y cancelar depósitos.

- n) Librar, aceptar, cobrar, pagar, intervenir, endosar, descontar y avalar letras de cambio, talones, cheques, órdenes y otros documentos de crédito y giro, así como admitir y requerir protestos por falta de aceptación o pago; prestar avales y afianzamientos de operaciones mercantiles.
- n) Cobrar y pagar toda clase de cantidades que haya de percibir o satisfacer la Sociedad, incluso de Ministerios y Organismos Oficiales, sean éstos Estatales, de Comunidades Autónomas, provinciales, locales y paraestatales, así como de cualquiera de sus dependencias, sin limitación de cantidad y cualquiera que sea la causa que origine el derecho o la obligación de la Sociedad.-----
- o) Constituir, en nombre de la Sociedad, toda clase de Sociedades, sean civiles o mercantiles, suscribiendo acciones o participaciones sociales de







las mismas, desembolsando su importe, aportando metálico u otros bienes, incluso inmuebles o establecimientos mercantiles, reconocer aportaciones en metálico o, en su caso, en especie, y revisar y aprobar estas operaciones.

p) Asistir y tomar parte en concursos, subastas y concursos subastas, ya sean voluntarias, judiciales y administrativas, ante toda clase de autoridades y organismos públicos y privados, incluso el ramo del Ejército, pudiendo, a tales efectos, consignar los depósitos y fianzas previos, formular y mejorar posturas, ceder remates, solicitar la adjudicación de bienes en pago de todo o parte de créditos reclamados, o hacerlas para pago de débitos existentes, aprobar liquidaciones de cargas, formalizar fianzas, consignar el precio o importe de lo subastado, retirar excesos de subasta -en su caso-, otorgar y suscribir la del subastas realizadas en que hayan tomado parte.

incluidas las escrituras públicas correspondientes.

- q) Intervenir en representación de la Sociedad en concursos de acreedores, expedientes de quita y espera, quiebras, suspensiones de pago, así como en reuniones extrajudiciales de acreedores, con facultad de solicitar la inclusión o exclusión de créditos, asistir a las Juntas, votar en pro o en contra de las proposiciones y suscribir toda clase de garantías personales, pignoraticias o hipotecarias; designar o intervenir como perito, síndico administrador, depositario, interventor judicial y miembro del Tribunal Colegiado.-----
- r) Posponer y transigir créditos, acciones, derechos y deudas, sometiendo su decisión si lo estima oportuno al arbitraje de derecho privado o de equidad; desistir de acciones y recursos, incluidos los de carácter judicial, bajo las condiciones, pactos y obligaciones que considere procedentes.
- rr)/Representar a la Sociedad en Consejos o Juntas de otras en las que tenga participación, tomando acuerdos y ejercitando los derechos y obligaciones inherentes a la cualidad de socio, aceptando y desempeñando cargos sociales.-----

\* .







- s) Nombrar, suspender, separar, fijar las atribuciones y retribuciones de todo el personal técnico o administrativo dependiente de Sociedad, de acuerdo con las disposiciones aplicables y cumplir todas las obligaciones que, con relación al mismo, tenga la propia Sociedad; ostentarán la facultad de acudir, cuando necesario o procedente, al S.M.A.C. y cualquier Juzgado de lo social, representando a la Sociedad en toda clase de cuestiones laborales, avenirse o no a actos de conciliación, determinando las condiciones, fijando -en su caso-, las indemnizaciones que correspondan y satisfacerlas, realizando para ello todos los actos y diligencias que fueren menester, sin restricción alguna, pudiendo absolver posiciones. ------
- t) Representar a la Sociedad ante toda clase de autoridades, funcionarios y organismos de Pi Administración Central, Provincial, inicipal Paraestatal y Organismos Autónomos, inicipal

Tribunales y Juzgados ordinarios y especiales de cualquier orden y jurisdicción (ya sean civiles, penales, canónicos, laborales, militares, etc.) y en cuantos expedientes o juicios tenga interés la Sociedad, sean estos administrativos, económicoadministrativos, o de jurisdicción voluntaria, tanto españoles como extranjeros y, dentro de estos últimos, ante toda clase de organismos públicos o privados, tengan diferentes denominaciones que los antes mencionados. - Tendrán las facultades más amplias para interponer acciones y excepciones, prestar escritos y ratificarse en lo que necesario; recusar, tachar, posponer y admitir pruebas, incluso las de confesión judicial y pericial y comparecer e interponer recursos, incluidos los extraordinarios de casación revisión. ------

u) Representar a la Sociedad ante la Dirección General de Comercio y Política Arancelaria; formular toda clase de peticiones, incluso las relativas a las concesiones de autorizaciones y permisos con relación a importación y exportación; presentar o solicitar la entrega de cualquiera documentos, intervenir en expedientes, actos y





diligencias de cualquier clase, firmar escritos, notificaciones y comparecencias; verificar cobros y pagos como consecuencia de cuanto queda expuesto y ejecutar lo demás incidental o complementario, sin limitación alguna.

- v) Comparecer ante Notario y efectuar requerimientos de todas clases, así como contestarlos.
- w) Elevar a público los acuerdos y/o decisiones sociales, ya sean adoptados por la Junta General, el Socio Único o el Órgano de Administración, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108.3° del Reglamento del Registro Mercantil. ------
- x) Otorgar poderes en nombre de la Sociedad, a favor de Letrados, Procuradores, Gestores Administrativos y personas particulares para que puedan representar a la Sociedad.
- y) Solicitar, renovar y obtener el certificado de la sociedad and NCTA la Fabrica Nacional de Moneda y Timbre

cualesquiera otros organismos encargados de su expedición.

Realizar por medios telemáticos cualesquiera trámites y actuaciones en la sede electrónica de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, tales como consulta de datos personales; recepción y envío de notificaciones, etc.

Este apoderamiento implica el consentimiento a la práctica de notificaciones electrónicas a los apoderados.

ADVERTENCIA. Advierto expresamente de la obligatoriedad de la inscripción de la presente escritura en el Registro Mercantil, solicitándome a mí, la Notario, que no efectúe presentación telemática del mismo.

## -----OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION -----

Así lo dice y otorga. -----

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, el/los interviniente/s queda/n informado/s y acepta/n la incorporación de sus datos/y de la copia del documento de identidad a los ficheros automatizados existentes en la Notaría, con la finalidad de realizar las funciones propias de la actividad notarial y efectuar las









comunicaciones de datos previstas en la Ley a las Administraciones Públicas y, en su caso, al Notario que suceda al actual en la plaza. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en la Notaría. En caso de que se incluyan datos de personas distintas de los intervinientes, estos deberán haberles informado, con carácter previo, del contenido de este párrafo. -----

Hago las reservas y advertencias legales, y especialmente hago constar que el consentimiento del otorgante ha sido libremente prestado y que este acto se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del mismo. ------

Leída esta escritura por el compareciente y por mí la Notario, aquél la aprueba y firma. -----

De todo lo consignado en este instrumento público, extendido en ocho folios de papel timbrado de uso exclusivo para documentos notariales, senia CZ y números el del presente y los siete si en orden correlativo, yo, la Notario, doy f 🤕

1-13

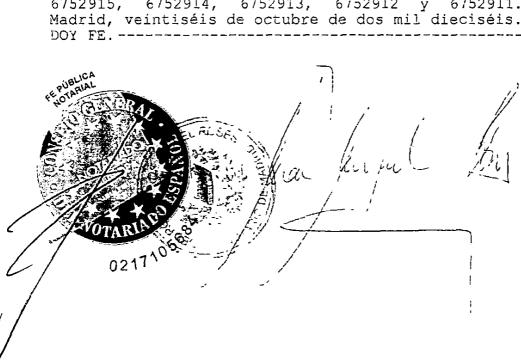
Sigue la firma del compareciente. - Signado: MARIA DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES. - Rubricados y sellado.

#### APLICACION ARANCEL

#### DISPOSICION ADICIONAL 3º LEY 8/89

#### DOCUMENTO SIN CUANTIA

NOTA.-El mismo día de su autorización, expido copia de su matriz para la sociedad poderdante en ocho folios de papel de uso notarial serie CZ, números 0499467 y los siete anteriores correlativos. DOY Maria de Miguel, rubricado. -----NOTA: Libre copia, para la sociedad compareciente, en ocho folios de papel de uso notarial serie DA, números 6795136 y los siete anteriores correlativos, en Madrid, el día dieciocho de Octubre de dos mil dieciséis. DOY FE.-----María de Miguel, rubricado. -----ES COPIA DE SU MATRIZ, que bajo el número de orden al principio indicado obra en mi protocolo corriente de instrumentos públicos, en el que dejo nota de esta expedición. Y a instancia de la sociedad poderdante, la expido en ocho folios de papel de uso exclusivo para documentos notariales, serie DA, números 6752918, 6752917, 6752916, 6752915, 6752914, 6752913, 6752912 y 6752911. Madrid, veintiséis de octubre de dos mil dieciséis.





/2913



ESTE FOLIO HA QUEDADO UNIDO CON EL SELLO DE ESTE COLEGIO NOTARIAL ACCOPIA AUTORIZADA DEL INSTRUMENTO PÚBLICO OTORGADO ante el Notario Madrid, DÑA. MARÍA DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES, el día 28 de julio de 2016, con número 1.870 de protocolo, expedida el día 26 de octubre de 2016.

NOTARÍA
DÉCIMA SEGUNDA
O-ECUADO

# **APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: **España** 

Country: / Pays:

El presente documento público This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por Dña. María del Rosario de Miguel has been signed by / a été signé parHerr

Roses

- quien actúa en calidad de NOTARIO acting in the capacity of / agissant en qualité de
- 4. y está revestido del sello / timbre de su Notaría bears the seal / stamp of / est revetu du sceau / timbre de

Certificado

Certified / 8Attesté

- 5. en Madrid at/à
- 6. el día 27 de octubre de 2016 the/le
- 7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid
- 8. bajo el número
- 9. Sello / tiprore: Seal / stamp / Sceau / timbre

Firmax Signature: / Signature:

Mi O

Don Manuel Gerardo Tarrio Berjano Miembro de la Junta Directiva en funciones de Decano

02226

NOTARIA DECIMO SEQUIDA DEL CANTÓN CHITC De acuerdo con la favultad prevista en el numerat o Art. 18 de la Ley potental, dun te que las ocoas que en 10 foia apreceden son iguales a los documentos presentados abemi. NOTARIA Quito, 17 MARIA

Dra. Miria del Pilar Flores Flores GARIA DECIMO SEGUNDA



P" DE LA CASTELLANA, 44 28046 MADRID

#### CERTIFICACION

El registrador mercantil que suscribe, certifica:

Que, a instancia por escrito de Valdavia Asesores SLP, en la crisse solicita certificación de vigencia de la sociedad y de los cargos, referente a laccul sociedad "ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR SL", ha examinado los libros del Registro, de los que, respecto a esa sociedad, resulta:

- 1. Que en la inscripción 1ª de la hoja número M-407497, folio 31 v siguientes, del tomo 22770, extendida el 24 de mayo de 2006, en virtud de primera copia de la escritura autorizada por el notario de Madrid, Don Pablo de la Esperanza Rodríguez, con el número 1811/2006 de su protocolo, consta inscrita en este Registro Mercantil la sociedad "ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR SL", la cual fue constituida mediante dicha escritura.
- 2. Que en la inscripción 5ª de la hoja número M-407497, folio 34 y siguientes, del tomo 22770, extendida el 20 de julio de 2011, en virtud de escritura autorizada por el notario de Madrid, Don Pablo de la Esperanza Rodríguez, con el número 2334/2011 de su protocolo, consta inscrito en este Registro Mercantil, el nombramiento como administrador único de D. Borja Ruiz Mateos, por plazo indefinido, quien aceptó el cargo.
- 3. No figuran inscripciones posteriores que modifiquen los particulares expresados.
- 4. No figura inscrita la disolución ni liquidación, por lo que continúa vigente.
- 5. No resulta del **libro diario** ningún asiento relativo a título pendiente de inscripción que afecte a los extremos de los que se certifica.

Esta certificación va extendida en esta hoja de este Registro.

Madrid, a siete de febrero de dos mil diecisiete.

El registrador mercantil,

Nota. Presentada la instancia en el libro diario de certificaciones, asiento 6171/2017

Honorarios: S/M.

LEGITIMACION.- El que suscribe, en su condición de registrador encargado del Registro Mercantil de Madrid, legitima la firma que antecede del registrador cuyo nombre consta en el sello estampado al lado de la misma.

Madrid, a nueve de febrero de dos mil diecisiete.



	APO	STILI	E	
(Con	vention de La Ha	aye du	i 5 octobre 1	1961)
1. País: Country/Pays:	España			
El presente docur This public document/	•			
2. ha sido firmado por has been signed by a été signé par		CALVO GONZALEZ DE LARA, JOSE ANTONIO		
3. quien actúa en calidad de acting in the capacity of agissant en qualité de		REGISTRADOR		
4. y está revestido del sello / timbre bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de		REGIST	RO MERCANTIL	DE MADRID
	Ce	rtifica	do	
	Cer	tified/At	testé	
5. en at/à	MADRID		6. el día the/le	10/02/2017
7. por by/par	ACEBES HERNANSAN JEFE DE SECCION DE			
8. bajo el número Nº/sous nº	SLGAP/2017/007774			
9. Sello / timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre:	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	10. Firma: Signature: Signature:	Firma válida  ACEBES HERNANS III. LUIS FRANCISCO

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: https://sede.mjusticla.gob.es/eregister

Código de verificación de la Apostilla (\*): AP: EcaR-Aegy-20Ec-RGJD

Este documento ha sido firmado electrónicamente en base a la Ley 59/2003 de 19 de diciembre, de firma electrónica y a la Ley 11/2007, de 22 de junio, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears,

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see https://sede.mjusticla.gob.es/eregister Verification code of the Apostille (\*): AP:EcaR-Aegy-20Ec-RGJD

This document has been electronically signed according to Law 59/2003 of December 19th, about electronic signature, and percording to Law 11/2007 of June 22nd, about electronic access of citizens to Public Services

Cette Apossille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agl et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : https://sede.mjusticia.gob.es/eregister

Code de vérification de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

document a été signé électroniquement d'accord à la Loi 59/2003 du 19 décembre, de signé propriété l'éposogne à la Loi 59/2003 du 19 décembre, de signé électroniquement d'accord à la Loi 59/2003 du 19 décembre, de signé électroniquement d'accord à la Loi 59/2003 du 19 décembre, de signé électronique des citoyens aux Services Publishes pur l'accord à la CONTÓN QUITO Art. 18 de la Lev Normal de l'accord à la CONTÓN QUITO Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apostille (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apis (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de l'Apis (\*): AP: ECAR-AEGY-2022-1903

Art. 18 de la Lev Normal de Art. 18 de la Ley Noryfial, doy to que a COFIA que

entaco ante mi vérification:

(\*) juego de caracteres del código de verificación / Verification Code Characters Set / Ensemblerde: caractères du cod

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ abcdefghijklmnopqrstuvwxyz 0123456789

d des Filar Flores Flores NOT PER DECIMO SEGUNDA

3	1	
REPU	BLICA DEL ECUADOR MIZZANA	7
DIRECCION GENERAL D	E REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION HOTARÍA	6
ISCRIPCION DE MATRIMONIO	Tomo ZA Pág. 342 Acro	)?
En GUITO prov	vincia de PICHIECHA hoy dia TRE LATA VINCIA SEGUNDA	/.
MAYO del dos mil	DIEZ El que suscribe, Jele de Regisso Civil ex	8-/
ende la prenente acta del matrimonio de :	O.ECUAU	•
OMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE :	JOSE AUGUSTO ROJAS PENAFIEL	••
MARZO.	de 19.23 de nacionalidad ECUATORIANI de	•
	la Nº 0602328114 demiciliado en WUITO de	,
stado anterior BLYDRGIADD	NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE ANA CABRIEL	(A
ALLADARES PATINO	Porido an PICHINCHA QUITO	2
NOVIEMBRE de 19 79 de nacionalidad	CUATURATANA de profesión ESTUDIANTE	 2
édula Na171326446-1, domiciliada ea	QUITE de profesión ESTUDIANTE co QUITE SOLTERA de estado anterior SOLTERA y de MARIA FABIOLA PATIÑO	٠.;
ije de .MARCO. AUREL 10 VALLADARES	y de MARIA FABIOLA PATINO	٠.
UGAR DEL MATRIMONIO:	FECHA: 31 DE MAYO DEL 2010  Llamad X X X X X X X X X X X X X X X X X X X	
n este matrimonio reconocieron a su hij	Hamad	••
ano Civil		••
P. Mcinciel		
The same of the sa	BSERVACIONES:	
	BBERTAGIONES.	
12		•
REMORE		
PIPHIC A A A A A	100.06 hs 1	-
TRMAS Trollegusto Rojer findel	Galipla III	
A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	Control of the Contro	
	•	



Kil

DECLARACIÓN JURADA DEL ADMINISTRADOR DE ACADEMIA DE ES MIR, S.L.

DON BORJA RUIZ MATEOS, mayor de edad, con Documento Nacional de Candada 53.403.011-R, domiciliado a estos efectos en la C/ Domenico Scarlatti nº 11 de Madrid 28053, en su calidad de Administrador Único de la mercantil ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR, S.L., domiciliada en Madrid-28003, C/ Domenico Scarlatti nº 11, con Código de Identificación Fiscal B-84697861, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 22.770, Libro 0, Follo 31, Sección 8, Hoja M-407.497

#### JURADAMENTE DECLARA

que según se desprende del Libro-registro los socios de ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR,S.L. son

- i) Borja Ruiz Mateos SL, sociedad mercantil con CIF B86119492, cuyo socio único es Don Borja Ruiz Mateos, con Documento Nacional de Identidad 53.403.011-R, domiciliado a estos efectos en la C/ Domenico Scarlatti nº 11 de Madrid- 28003, teléfono +34 695 691 293, con dirección de correo electrónico <a href="mailto:brm@academiamir.com">brm@academiamir.com</a>, la cual es titular de las participaciones sociales 1 a 1.503 que representan un 45% del capital social.
- ii) Jaime Campos Pavón, SL, sociedad mercantil con CIF B86302569, cuyo socio único es Don Jaime Campos Pavón, con Documento Nacional de Identidad 9.023.631-H, domiciliado a estos efectos en la C/ Domenico Scarlatti nº 11 de Madrid- 28003, teléfono +34 695 691 290, con dirección de correo electrónico <u>icampos@academiamir.com</u>, la cual es titular de las participaciones sociales 1.504 a 3.006 que representan un 45% del capital social.
- iii) Lucale Formación SL, sociedad mercantil con CIF B87532222, cuyo socio único es Don Alejandro Ruiz Mateos, con Documento Nacional de Identidad 51.411.742-A, domiciliado a estos efectos en la C/ Domenico Scarlatti nº 11 de Madrid- 28003, teléfono +34 630 380 987, con dirección de correo electrónico aruizmateos@academiamir.com, la cual es titular de las participaciones sociales 3.007 A 3.340 que representan un 10% del capital social.

Y para que así conste, expide la presente en Madrid, a 17 de febrero de 2017.

Don Borja Ruiz Mateos

Administrador Único Academia de Estudios MIR, SL

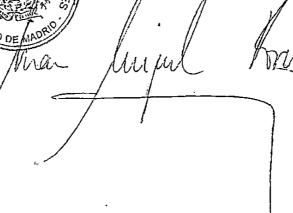
NOTARÍA EG. NGA

LEGITIMACION: --Yo, MARÍA DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES, Notario del Ilustre Colegio de Madrid. -DOY FE: Que considero legítima, la firma y la rúbrica que antecede, de DON BORJA RUIZ MATEOS con DNI; 53.403.011-R, por ser semejante a otra suya que figura en mi protocolo ordinario, que he visto y he cotejado -----Quedando anotado en mi libro indicador del año 2017 sección 2ª con el número de asiento

Madrid a dos de marzo de dos mil diecisiete. -











09/2016



DH15\$8849

NOTARÍA

DÉCIMA SEGUNDA

O-ECUAD

ESTE FOLIO HA QUEDADO UNIDO CON EL SELLO DE ESTE COLEGIO NO TESTIMONIO EXPEDIDO POR

Dña. María del Rosario de Miguel Roses, Notario de Madrid El día 02/03/2017.

## **APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Pais: España Country/Pays

### El presente documento público

This public document / Le présent acte public

- 2. ha sido firmado por Dña. María del Rosario de Miguel Roses has been signed by a été signé par
- 3. quien actúa en calidad de NOTARIO acting in the capacity of agissant en qualité de
- 4. y está revestido del sello/timbre de su Notaría bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de

CERTIFICADO Certified / Attesté

- **5. en Madrid 6. el día** 3 de Marzo de 2017 at / á the / le
- 7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid by / par

8.bajo el número Nº/sous nº

9.Sello/timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre: 014339

FE PUBLICA FE NOTARIAL

> Doña M³ Eugenia Reviriego Picóg Firma delegada del Decano



CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE

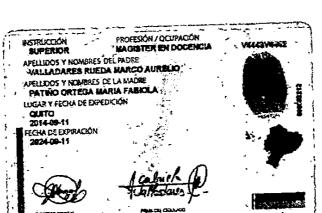
NOTARIAN SO

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN OUTO
De acuerdo con la facultad provieta en al nuneral 5
Art. 18 de la Ley Notarial, poy fe que las copias
que en feras anteceden son iguales a
los documentos presentados ante mi. NOTARIA
Quito, 17 Mar 2017

Dra. Maria del Pilar Flores Flores



Galisla Ju.





CERTIFICADO DE VOTACIÓN PROCESO ELECTORAL 7017 19 DE FERRENCIENT

CTACIÓN CRE

019

019 - 248

1713264481

VALLADARES PATIÑO ANA GABRIELA APELLIDOS Y NOMBRES



PICHUNCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1

QUITO CANTON

ZONA. 4

RUMPANDA PARROCUIA



aria del Pila

DÉCIMA SEGUNDA

ETTO - ECUADOR

Flores,

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO De acuerdo con la facritad previsiblen el numeral 5 del Art. 15 de la COPIA que antecede es igual il documento presentario ante mi NOTARIA

Quito,

Dra. Waria del Pilar Flores Flores AGTARIA OÉCIMO SEGUNDA

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENT



Número único de identificación: 1713264461

Nombres del ciudadano: VALLADARES PATIÑO ANA GABRIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 14 DE NOVIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MGTR. EN DOCENCIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROJAS PEÑAFIEL JOSE AUGUSTO

Fecha de Matrimonio: 31 DE MAYO DE 2010

Nombres del padre: VALLADARES RUEDA MARCO AURELIO

Nombres de la madre: PATIÑO ORTEGA MARIA FABIOLA

Fecha de expedición: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 17 DE MARZO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 176-013-61936



Date: 2017.03. Reason: Firma Ele Location: Ecuador

Validez,<del>desc</del>onocida 🖪

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente



## REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

## ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES

OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 13/02/2017 12:00 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7756954 TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: 1713276986 JARAMILLO LEVOYER JOHANA YVETTE

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: AAMIRECUADOR S.A.

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

P85

ENSEÑANZA.

OPERACION PRINCIPAL

P8549.11

ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA QUE NO PUEDE ASIGNARSE A UN NIVEL DETERMINADO, INCLUYE LOS PROCESOS DE FORMACIÓN DOCENTE DE

CAPACITACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO.

OPERACION COMPLEMENTARIA P8550.00 PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO EDUCATIVOS DE APOYO A PROCESOS O SISTEMAS EDUCATIVOS COMO CONSULTORÍA DE EDUCACIÓN, ORIENTACIÓN EDUCATIVA, SERVICIOS DE EXÁMENES Y EVALUACIÓN DE

LOS MISMOS, ORGANIZACIÓN DE PROGRAMAS DE INTERCAMBIO DE

ETAPAS DE LA ACTIVIDAD

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 27/03/2017 12:00 AM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

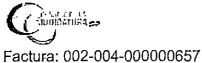
PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AB. FELIPE JAVIER OLEAS SANDOVAL

SECRETARIO GENERAL

08/2017 8.45 AM

ECUAD





20171701012C01160

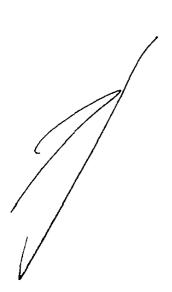
#### CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO Nº 20171701012C01160

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) JOHANA YVETTE JARAMILLO LEVOYER, de la página web y/o soporte electrónico, HTTP://APPSCVS.SUPERCIAS.GOB.EC/RESERVADENOMINACION/RESERVAS\_VIGENTES.ZUL?CEDULA=1713276986& SESIONEUEUC2PCWO2QSYSY el día de hoy 17 DE MARZO DEL 2017, a las 9:23, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 17 DE MARZO DEL 2017, (9:23).

NOTARIO(A PILAR FLORES FLORES ÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO









Pichincha. El compareciente autoriza expresarie consulta en línea y verificación de sus respectivos datos consulta 2 Sistema Nacional de Consulta Ciudadana de la Mirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación. Para la celebración de la presente escritura se observaron todos los requisitos y preceptos legales de la Ley Notarial que 🕯 caso requiere y leída que les fue la presente escritura a los 7 comparecientes por mí, la Notaria, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente 10 escritura, de todo lo cual doy fe. 11

13

15 JAIME CAMPOS PAVON

16 PAS. AAA703506

17 18

14

19

20

21

ANA GABRIELA VALLADARES PATIÑO

C.C. 171326446-1

22

23

24

25

25

27

28

DRA. MARÍA DEL PILAR FLORES FLORES

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

DEL CANTÓN QUITO

**Dra. María del Pilar Flores Flores**NOTARIA DECIMOSEGUNDA DE QUITO D.M.

15



Factura: 002-004-00000658



Sparketoral de Ross

20171701012P00756

# NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

20171701012P00756 Escritura Nº: ACTO O CONTRATO: CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES FECHA DE OTORGAMIENTO: 17 DE MARZO DEL 2017, (10:03) OTORGANTES OTORGADO:POR Persona que le Nombres/Razón social Tipo intervininete Documento de identidad Identificaci Nacionalidad Calidad representa óπ REPRESENTADO POR NUMERO DE ACADEMIA DE ESTUDIOS MIR, CONSTITUYEN JAIME CAMPOS IDENTIFICACIÓN **ESPAÑOLA** Juridica 8-84697861 S.L. PAVON TRIBUTARIA EXTRANJERA VALLADARES PATIÑO ANA GABRIELA POR SUS PROPIOS **ECUATORIA** CONSTITUYEN CÉDULA Natural 1713264461 DERECHOS NA ΤE A FAVOR DE No. Persona que Nombres/Razón social Tipo interviniente Documento de identidad Identificaci Nacionalidad Calidad Persona representa óπ UBICACIÓN Cantón Provincia Parroquia PICHINCHA QUITO IÑAQUITO DESCRIPCION DOCUMENTO: OBJETO/OBSERVACIONES: CUANTÍA DEL ACTO O 800.00 CONTRATO:

NOTARIO MARIA DEL PILAR FLORES FLORES

NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero ésta

Quito a

oa. Maria del Pilar Flores Flores NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA NOTARÍA

ECUADOR



Cost Contil del

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

II III III III III III III III III III	CONSTRUCTOR DE CONTINUE LA CON	
NÚMERO DE REPERTORIO:	13185	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/03/2017	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	1251	
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL	

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA	
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA SEGUNDA /QUITO /17/03/2017	
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AAMIRECUADOR S.A.	
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO	

### 3. DATOS ADICIONALES:

GOB: JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.- ADM: P Y GG NOMBRADOS POR JUNTA.- 5 AÑOS.- RL: GG.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 27 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2017

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-11/10/15)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

AZON O DENOMINACIÓN SO	CIAL: AAMIRECUADOR S.A.	AAMIRECUADOR S.A.	
KPEDIENTE:	RUC:	NACIONALIDAD: ECUATORIANA	
OMBRE COMERCIAL:			
OMICILIO LEGAL			
PROVINCIA: CANTÓN:		CIUDAD:	
PICHINCHA	QUITO	QUITO	
OMICILIO POSTAL			
ROVINCIA:	CANTÓN:	CIUDAD:	
QUITO	QUITO	QUITO	
ARROQUIA:	BARRIO:	CIUDADELA:	
BELISARIO QUEVEDO	LAS CASAS BAJO	_ LAS CASAS	
N :ALVADOR BIVERA	NÚMERO:	INTERSECCIÓN/MANZANA:	
ALVADOR RIVERA	N29-139	OBISPO DIAZ DE LA MADRID	
C1/04/17	BLOQUE:	KM.:	
12/0	EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:	OFICINA No.:	
		PB	
≥ RO POSTAL:	TELÉFONO 1:	TELÉFONO 2:	
₹ 170515	2235579	, 5,1 <b>3 2</b> .	
60-4 EB:	CORREO ELECTRÓNICO 1:	CORREO ELECTRÓNICO 2:	
20754-04-1-1-1-20754-0941-1-1-1-20-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1	ceacesamir@gmail.com	admin@amirecuador.com	
	FAX:		
992880435			
992880435 VICIA UBICACIÓN:	DETD (0 DW DUNE W 0 C (		
	DETRÁS DE PINTULAC (EDIF	ICIO EXPOCOLOR)	
OMBRE REPRESENTANTE LEG	AL:		

Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.

Galviela (H).
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.

VA-01.2.1.4-F1