

I

**INMOBILIARIA CRUZ DEL MAR S.A.
"CRUZMAR"**

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

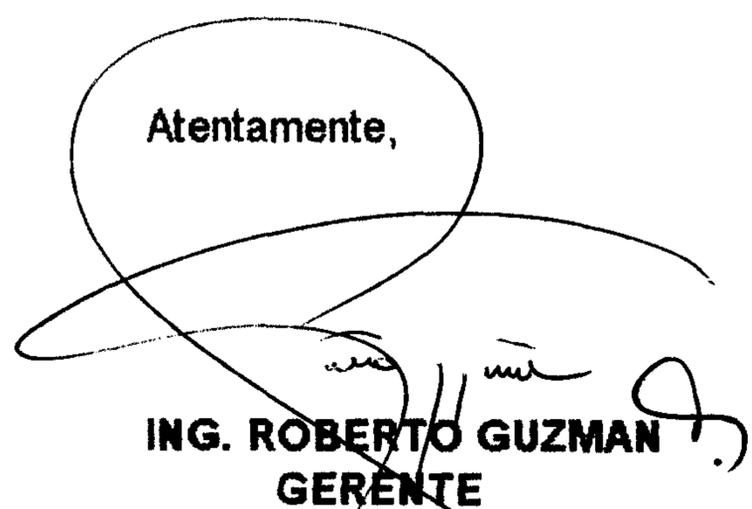
Cúmpleme informarles a ustedes, sobre la gestión administrativa financiera, correspondiente al ejercicio económico 1995. La inflación para este ejercicio económico no se enmarcó a los planes del Gobierno, por las circunstancias aleatorias como el conflicto bélico con el Perú y los problemas de energía eléctrica, factores que incidieron en los negocios, por lo que nos hemos preocupado en orientar nuestras acciones tanto en dirigir, controlar y administrar en condiciones mucho más técnicas, para optimizar la productividad.

La empresa durante el ejercicio económico 1995 alcanzó un equilibrio en los resultados por cuanto los ingresos del ejercicio sirvieron para cubrir los gastos incurridos en el cumplimiento presupuestario.

Agradeciendo por la confianza y el apoyo que han brindado a mi gestión, factor importante para alcanzar los objetivos propuestos, pongo a consideración de ustedes el Balance General y el Estado de Pérdida y Ganancias del ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 1995 de la compañía para su aprobación.

Guayaquil, 29 de Marzo de 1996

Atentamente,



**ING. ROBERTO GUZMAN
GERENTE**

1996