

Lombardi Andina, EQ-D.M. Quito

A los Señores Accionistas y a quien interese

Fecha Quito, 20.03.2018 Nuestra ref.: Mif/Cas/48.8 Vuestra ref.:
Contacto andina@lombardi.group, teléfono +593 2 244 79 09
Asunto **Informe de actividades año 2017.**

Generalidades

En conformidad a lo requerido por la Superintendencia de Compañías para la presentación de los Estados Financieros, yo, Ing. Fabio Francesco Micheli, portador de la cédula de identidad N° 1754740486, en calidad de Representante Legal de la Empresa Lombardi-Andina S.A., pongo en consideración de los accionistas, las operaciones y actividades realizadas durante el ejercicio económico 2017.

Situación y ambiente externo

La economía ecuatoriana (PIB) en el año 2017 registró un crecimiento de 3.0%. El crecimiento medido entre el tercer trimestre y el cuarto trimestre del 2017 fue de 1,2%, según el Banco Central de Ecuador.

Para el BCE se trata de un comportamiento que revela un dinamismo en la economía y que se explica principalmente por el aumento del Gasto del Consumo Final de los Hogares, el Gasto de Consumo Final del Gobierno General y las Exportaciones. De esta manera, el PIB alcanzó \$ 103.057 millones.

El Gasto de Consumo Final de los Hogares presentó una tasa de variación positiva de 4.9%, con una contribución al crecimiento del PIB de 2.96 puntos porcentuales a la variación anual del PIB.

El Gasto de Consumo Final del Gobierno General, en el año 2017, registró un crecimiento de 3.8% con relación al año anterior, contribuyendo positivamente a la variación del PIB en 0.56 puntos porcentuales.

Ecuador registró una inflación anual de -0,20% en el 2017, la más baja de la última década, contra 1,12% de 2016 y 8,83% de 2008, según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC). La deflación de 0,20% en 2017 es la primera desde 2007, a partir de cuando el promedio anual se

Lombardi Andina
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D – D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
andina@lombardi.group, www.lombardi.group

Atestado SGS ISO 9001:2000 | CH97/0470
Atestado SGS ISO 14001:2004 | CH16/0455

ubicó en 3,64%, cuya economía está dolarizada desde el año 2000, había proyectado una inflación anual del 1% para el año anterior, mientras que para el 2018 fijó como meta 1,4%. El índice mensual fue de 0,18% en diciembre pasado frente a 0,16% del mismo mes de 2016. Durante el 2017, el país tuvo deflación entre junio y noviembre de hasta 0,58%, según el INEC.

El PIB de Ecuador, en el segundo trimestre de 2017, a precios constantes, mostró una tasa de variación trimestral de 1.9%, respecto al primer trimestre de 2017; y, una variación interanual respecto al segundo trimestre de 2016 de 3.3%.

Desde la óptica de la oferta-utilización de bienes y servicios, el gasto de consumo final de los hogares, el gasto de consumo final del Gobierno y las exportaciones registraron crecimiento.

El gasto de consumo final de los hogares fue la variable que tuvo mayor incidencia en la variación interanual positiva del PIB.

Las actividades económicas que presentaron una tasa de variación positiva en el cuarto trimestre de 2017, fueron, Refinación de Petróleo (8.7); Acuicultura y pesca de camarón (4.1); Alojamiento (3.6); Electricidad y agua (3.6).

Por otra parte, se destaca que el Valor Agregado Bruto (VAB) No Petrolero, en el año 2017, registró un crecimiento de 3.5%, debido a la recuperación de la mayoría de actividades económicas; mientras que el VAB Petrolero muestra una caída de 2.8%, explicado principalmente por una reducción de la extracción de petróleo crudo, así durante 2017, la producción de petróleo fue de 193.9 millones de barriles, 3.4% inferior a la de 2016. La menor producción diaria durante 2017, se debe al cumplimiento de las cuotas establecidas en el acuerdo firmado con la OPEP.

En el segundo trimestre de 2017, la Inversión Extranjera Directa (IED) registró un flujo de USD 175.1 millones, cifra inferior en USD 9.8 millones si la comparamos con el primer trimestre de 2017 (USD 184.9 millones). Las ramas de actividad en donde más se ha invertido fueron: Explotación de minas y canteras, Transporte, almacenamiento y comunicación, Industria manufacturera, Agricultura, silvicultura y pesca, Servicios prestados a empresas; y, Comercio.

En el segundo trimestre de 2017, el flujo de IED ascendió a USD 175 millones, valor que fue distribuido en: Acciones y participaciones (USD 110 millones), Utilidades reinvertidas (USD 47 millones) y Otro capital (USD 18 millones).

El Producto Interno Bruto (PIB) de Ecuador tuvo un crecimiento interanual de 3,8% con relación al tercer trimestre de 2016 y de 0,9% con respecto al segundo trimestre de este año.

El PIB en valores corrientes alcanzó los 25.834 millones de dólares en el tercer trimestre de 2017, mientras que el PIB en valores constantes se ubicó en 17.893 millones de dólares, según los datos del Banco Central.

El resultado de 3,8% de crecimiento de la economía refleja una evolución positiva tanto del sector no petrolero como del petrolero, indicó y apuntó que, por cuarto trimestre consecutivo, el sector no petrolero exhibió un desempeño favorable, registrando una variación de 3,6% anual, que también estuvo acompañado por un dinamismo en el sector petrolero, que creció en 2,2%.

En el cuarto trimestre de 2017, el Gasto de Consumo Final de los Hogares registró un crecimiento interanual de 5.6%; el Gasto de Consumo Final del Gobierno General, 4.3%; la Formación Bruta de Capital Fijo, 1.4%; y, las Exportaciones de bienes y servicios, 0.4%. En cuanto a las importaciones, se incrementaron en 6.9% (aportan con signo negativo a la variación del PIB).

Es importante señalar que la actividad de la Construcción, en el cuarto trimestre de 2017, registró un crecimiento de 0.1% con respecto al trimestre anterior, después de experimentar 12 trimestres consecutivos de contracción, de acuerdo a los registros de la Encuesta Mensual de Opinión Empresarial.

En lo político, en mayo de 2017, Ecuador tuvo un nuevo Presidente, el Lcdo. Lenin Moreno, quien de inicio ratificó programas económicos del Econ. Rafael Correa; confirmó la dolarización, anunció un plan de lucha contra la corrupción y marcó una diferencia con su antecesor.

Anunció un decreto ejecutivo que establecía la austeridad de su gobierno, aseguró que habrá un fomento para diversificar las exportaciones. Algo que va de la mano con la intención de fortalecer la inserción estratégica de Ecuador en el mundo, a través de aumentar la confianza. En este sentido, también señaló que se trabajará "por la justicia tributaria", de cara a transformar la relación entre los estados y las empresas transnacionales "para que cumplan sus obligaciones ambientales, laborales y de derechos humanos".

Durante el 2017, en su nuevo gobierno se han destapado muchos casos relacionados a la corrupción del gobierno anterior de la misma tendencia que siguen en proceso de análisis al 31 de Diciembre de 2017, además de nuevas medidas económicas que serán anunciadas en el primer mes del segundo trimestre del 2018.

Desarrollo de las actividades

Al 31 de diciembre 2017 Lombardi-Andina S.A., tiene los siguientes contratos vigentes:

El 02 de junio de 2017, se celebró el contrato de consultoría No. CCS-CON-0014-17 con la Unidad de Negocio Coca Codo Sinclair Empresa Pública Estratégica Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP, para revisar y actualizar las especificaciones técnicas del equipamiento electromecánico del Proyecto Hidroeléctrico Quijos, en la ciudad de Quito, Cantón Quito, Provincia de Pichincha. Al 31 de diciembre de 2017 el proyecto se concluyó.

El 27 de septiembre de 2017, se celebró el contrato de consultoría No. CELEC EP-HAG-CON-0041-17 con la Unidad de Negocio Hidroagoyán Empresa Pública Estratégica Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP, para el Diseño a nivel de detalles constructivos y términos de referencia para

Lombardi Andina
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D – D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
andina@lombardi.group, www.lombardi.group

Atestado SGS ISO 9001:2000 | CH97/0470
Atestado SGS ISO 14001:2004 | CH16/0455

la reparación del umbral de las compuertas planas y solera del canal aguas arriba de los desagües de fondo de la represa Agoyán, en la ciudad de Baños Agua Santa, Cantón Baños, Provincia de Tungurahua. Al 31 de diciembre de 2017 el proyecto tuvo un avance del 80%, el cual a la fecha de este informe se encuentra vigente.

El 10 de octubre de 2017, se celebró el contrato de consultoría No. CELEC EP-HAG-CON-0050-17 con la Unidad de Negocio Hidroagoyán Empresa Pública Estratégica Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP, para el Estudio para la Actualización de la instrumentación de las presas del Agoyán y Pisayambo, en la ciudad de Baños Agua Santa, Cantón Baños, Provincia de Tungurahua. Al 31 de diciembre 2017 el proyecto tuvo un avance del 50%, el cual a la fecha de este informe se encuentra vigente.

Informe económico

En el ejercicio económico del año 2017, se facturó en base al avance del contrato No. CCS-CON-0014-17:

Código de Proyecto	Proyecto	Monto Facturado US\$
6744.3	Revisión y actualización de las especificaciones técnicas del equipamiento electromecánico del Proyecto Hidroeléctrico Quijos	33.750,00

En el ejercicio económico del año 2017, se efectuó la provisión de ingresos en base al avance de los contratos No. CELEC EP-HAG-CON-0041-17 y No. CELEC EP-HAG-CON-0050-17:

Código de Proyecto	Proyecto	Monto provisionado US\$
6805.0	Diseño a nivel de detalles Constructivos y Términos de Referencia para la reparación del umbral de las compuertas planas y solera del canal de aguas arriba de los desagües de fondo de la represa Agoyán	46.688,40
6806.0	Estudio para la Actualización de la Instrumentación de las Presas del Agoyán y Pisayambo	35.201,66

Al 31 de diciembre del 2017 las operaciones de la compañía reflejaron una utilidad de US\$ 1.795,32. Sin embargo, por la normativa tributaria se causaron US\$ 394,97 de impuesto a la renta, por lo que, el resultado neto es de US\$ 1.400,35.

Nuestra ref. 48.8

Página 5/5

Lombardi-Andina S.A. por la calidad de su trabajo está posicionándose en el mercado por lo que auguro éxitos continuos a esta entidad.

Muy atentamente
Lombardi Andina



Ing. Fabio Micheli
Representante Legal



Lombardi Andina
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D – D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
andina@lombardi.group, www.lombardi.group

Atestado SGS ISO 9001:2000 | CH97/0470
Atestado SGS ISO 14001:2004 | CH16/0455