INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Abril 6 de 1.999

Señores
Accionistas de INMOBILIARIA CIVIL INMOJUAN S.A..
Ciudad.-

Estimados señores Accionistas:

Por medio de la presente pongo a consideración de ustedes el Balance General y el Estado de Resultados de la Inmobiliaria Civil INMOJUAN S.A., correspondiente al ejercicio económico por el año de 1.998.

En el presente ejercicio se han registrado operaciones, tanto de Ingresos como de Gastos; éstos han sido elaborados de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados por las leyes vigentes.

Comparativamente con el ejercicio contable anterior, la situación financiera actual ha sido normal.

Agradezco la confianza depositada en mi y espero que el final del ejercicio siguiente los resultados sean satisfactorios para todos nosotros.

Atentamente,

DR. JOHN BIRKETT M.
PRESIDENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
24 JUN. 1999