

Ing. Com. CPA. Guillermo Fernández Zúñiga, Mgs.

Auditor Externo SC RNAE 972

Reg. Nac. de Contadores 20165

Reg. Prof. 146-064

Estados Financieros e Informe de Auditor Independiente

SEPEREM CIA. LTDA.

Al 31 de Diciembre del 2017

*Ing. Com. CPA. Guillermo Fernández Zúñiga, Mgs.
Auditor Externo SC RNAE 972
Reg. Nac. de Contadores 20165
Reg. Prof. 146-064*

SEPEREM CIA. LTDA.
Al 31 de Diciembre del 2017

Contenidos:

*Informe de Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultado Integral
Estado de Evolución Patrimonial
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Financieros*

Abreviaturas usadas:

US\$ Dólar

*Ing. Com. CPA. Guillermo Fernández Zúñiga, Mgs.
Auditor Externo SC RNAE 972
Reg. Nac. de Contadores 20165
Reg. Prof. 146-064*

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Socios-Accionistas de "SEPEREM CIA. LTDA."

He auditado los estados financieros adjuntos de "SEPEREM CIA. LTDA.", que comprende el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, Estado de Evolución Patrimonial y Flujo de Efectivo al 31 de Diciembre del año 2017 y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros fueron auditados de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria, por lo tanto emito el informe al 31 de Diciembre del 2017, el mismo que contiene una opinión limpia.

Responsabilidad de la Administración de la compañía por los estados financieros.

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad, NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's, aceptadas en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, incluso el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la determinación de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados a Normas Internacionales de auditoría. Estos requerimientos éticos, planificados a realizar es obtener certeza razonable de que los estados financieros no contengan errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control. Cabe indicar que se realizó el contrato para realizar la auditoria externa a la empresa SEPEREM CIA. LTDA., el 29 de Septiembre del 2017.

Una auditoria también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoria que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable y emitir mi opinión de auditoría.

Opinión

Los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía SEPEREM CIA. LTDA. 31 de Diciembre del año 2017, y los resultados de sus operaciones, terminados en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Contabilidad NIC generalmente aceptadas en el Ecuador.

Otros Asuntos

Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el Servicio de Rentas Internas (Resolución No. NAC-DGER 2006-0214), la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por la Compañía.

Por disposición de la Superintendencia de Compañías, establecidas en la Resolución No.06.Q.ICI003 del 21 de Agosto del 2006 y No. ADM-08-199 del 3 de Julio del 2008, se implementaron las Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento “NIAA” y su aplicación a partir de Enero 1 de 2009.



**Ing. Com. CPA. Guillermo Fernández Zúñiga, Mgs.
Auditor Externo SC RNAE 972
Reg. Nac. de Contadores 20165
Reg. Prof. 146-064
Machala, 30 de Abril del 2018.**

SEPEREM CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

ACTIVO	NOTAS	2017
ACTIVO CORRIENTE		
<i>Efectivo y equivalente al efectivo</i>		0,00
ACTIVO FINANCIERO		
<i>Cuentas y Documentos por Cobrar Corrientes Locales</i>	3	511.236,07
<i>Otras Cuentas y Documentos por Cobrar Corrientes Locales</i>		2.646,06
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE		
<i>Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (Impuesto Renta)</i>	4	44.780,53
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	5	
<i>Primas de Seguros Pagadas por Anticipado</i>		6.708,43
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>565.371,09</u>
ACTIVO NO CORRIENTES	6	
<i>Terrenos</i>		2.046.600,00
<i>Edificios y Otros Inmuebles</i>		663.400,00
<i>Maquinaria, Equipo, Instalaciones</i>		26.250,00
<i>Vehículos, Equipo de Transporte y Caminero</i>		122.342,11
<i>(-)Depreciación Acumulada Propiedad Planta y Equipo</i>		-65.695,36
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>2.792.896,75</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>3.358.267,84</u>

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

PASIVO	NOTAS	2017
PASIVO CORRIENTE		
<i>Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes No Relacionados</i>	7	53.559,03
<i>Otros Relacionados Locales</i>	8	1.700,00
<i>Otros No Relacionados Locales</i>	9	984.746,58
<i>Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio</i>	10	14.155,31
<i>Pasivos Corrientes por Beneficios a los empleados</i>	11	
<i>Participación Trabajadores por Pagar del Ejercicio</i>		5.944,79
<i>Obligaciones con el IESS</i>		13.511,54
<i>Otros Pasivos Corrientes por Beneficios a Empleados</i>		<u>32.763,66</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>1.105.380,91</u>
PASIVO NO CORRIENTES		
<i>Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes</i>	12	
<i>Otros No Relacionados Locales</i>		2.129.943,18
<i>Pasivos No Corrientes por Beneficios a los Empleados</i>	13	
<i>Jubilación Patronal</i>		22.365,58
<i>Desahucio</i>		<u>7.542,68</u>
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		<u>2.159.851,44</u>
TOTAL PASIVOS		<u>3.265.232,35</u>
PATRIMONIO		
<i>Capital Suscrito y/o Pagado</i>	14	10.000,00
<i>Reservas</i>	15	
<i>Legal</i>		3.882,13
<i>Facultativa</i>		59.621,51
<i>Resultados Acumulativos</i>	16	
<i>Utilidad del Ejercicio</i>		<u>19.531,85</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>93.035,49</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>3.358.267,84</u>

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

INGRESOS***2017***

<i>Ventas</i>	1.124.752,00
<i>Otros Ingresos</i>	35.392,22
<i>Total Ingresos</i>	<u>1.160.144,32</u>

GASTOS

<i>Sueldos y Salarios</i>	522.416,30
<i>Beneficios Sociales</i>	213.458,23
<i>Depreciación Provisiones y Amortizaciones</i>	34.631,40
<i>Impuestos Tasas y Tributos</i>	12.502,54
<i>Otros Gastos de Administración y Ventas</i>	48.110,10
<i>Gastos Financieros</i>	279.954,28

OTROS EGRESOS

<i>Otros egresos</i>	14,59
<i>Gastos No Deducibles</i>	<u>9.424,83</u>

ESTADO DE RESULTADO DEL AÑO - UTILIDAD **39.631,95**

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCIÓN PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

DETALLES	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO INTEGRAL	TOTAL
Saldos al 31 de Diciembre del 2015	\$ 10.000,00	\$ 3.112,00		\$ 0,00	\$ 51.188,00	\$ 6.197,00
Transferencia a resultados acumulados					-\$ 6.197,00	\$ 6.197,00
Resultado Integral						\$ 15.400,00
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	\$ 10.000,00	\$ 3.112,00		\$ 0,00	\$ 44.991,00	\$ 15.400,00
Transferencia a resultados acumulados					\$ 15.400,00	\$ 73.503,00
Apropiación de Reserva Legal		\$ 770,00			-\$ 770,00	
Apropiación de Reserva Facultativa			\$ 59.622,00		-\$ 59.622,00	
Resultado Integral						\$ 0,00
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	\$ 10.000,00	\$ 3.882,00		\$ 59.622,00		\$ 19.532,00
						\$ 93.035,00

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

	2017	2016
Resultado Integral	19.532,00	15.400,00
Partidas de conciliación entre el resultado integral y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación	-	-
Depreciaciones de propiedades y equipos	43.195,00	7.631,00
Participación trabajadores	5.945,00	3.781,00
Impuesto a la Renta	14.155,00	6.026,00
Jubilación Patronal y Desahucio e intereses actuariales	29.908,00	-
Ajustes	-	-
Resultado Integral Conciliado	98.353,00	32.839,00
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Aumento en cuentas por cobrar	(-)138.481,00	(-)238.265,00
Aumento en gastos anticipados	(-)1.085,00	(-)3.607,00
Aumento en cuentas por pagar y obligaciones laborales	2.964,00	107.038,00
Disminución en impuesto a la renta y participación a trabajadores	(-)3.781,00	-
Aumento en anticipo en clientes	-	-
Efectivo neto provisto por actividades de operación	313.423,00	315.611,00

Ver notas a los estados financieros.

Flujos de efectivo en actividades de operación

Efectivo provisto por clientes	<i>1.343.249,00</i>	785.750,00
Efectivo utilizado en proveedores, empleados y otros	(-)767.481,00	(-)437.200,00
Efectivo utilizado en gastos financieros	(-)278.698,00	(-)37.297,00
Efectivo utilizado en impuesto a la renta y participación a trabajadores	(-)3.781,00	-
Otros ingresos, neto	20.134,00	4.358,00

Efectivo neto provisto por actividades de operación

313.423,00 *315.611,00***Flujos de efectivo en actividades de inversión**

Efectivo utilizado en propiedades y equipo	(-)1.700,00	(-)2.799.342,00
Efectivo recibido en otras actividades de inversión	22.580,00	4,00

Efectivo neto utilizado en actividades de inversión

20.580,00 *(-)2.799.338,00***Flujos de efectivo en actividades de financiamiento**

(Disminución) Aumento en sobregiros bancarios	(-)1.377,00	13.437,00
Efectivo utilizado en obligaciones con socios y terceros	(-)6.038,00	(-)8.149,00
Efectivo (utilizado en) provisto por préstamos de instituciones financieras y terceros	(-)326.587,00	2.477.602,00

Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de financiamiento

(-)334.003,00 *2.482.889,00***(Disminución) Neto de efectivo y equivalentes de efectivo**

Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio de los años	-	(-)837,00
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio de los años	-	-

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

NOTA 1. OPERACIONES Y ESCENARIO ECONÓMICO

SEPEREM CIA. LTDA. Fue constituida en el cantón Pasaje, Provincia de el Oro, República del Ecuador, el quince de Octubre del dos mil diez, e inscrita en el Registro Mercantil el ocho de Noviembre del dos mil diez, en fojas 12 y anotada en el repertorio bajo número 2.298.

El tiempo de duración del presente contrato de la compañía es de 50 años, contados a partir de la inscripción de la escritura de constitución de la compañía en el Registro Mercantil.

La compañía tiene por objeto: desarrollar todas las actividades relacionadas con la prestación de servicios de vigilancia, seguridad y custodia a favor de personas naturales y jurídicas, instalaciones y bienes; depósito de valores en sus desplazamientos, investigación a través del sistema de monitoreo de centrales para recepción, verificación y transmisión de señales de alarma.

Capital Social: La compañía **SEPEREM CIA. LTDA.** Tiene capital de \$10.000,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, como capital social, dividido en acciones ordinarias de un dólar cada una.

La compañía ante el Servicio de Rentas Internas mantiene el RUC No. 0791745632001 y se encuentra ubicada en calle Guayaquil, ciudadela Los Jardines S/N Frente al colegio "Juana de Dios", inició sus actividades el 15 de Octubre de 2010.

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la compañía son las establecidas por el ente contable. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Bases de presentación de Los estados financieros han sido preparados en US dólares americanos. Las políticas contables de la compañía están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera, según la Resolución societaria No.08.G.DSC vigente y autorizadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

Porcentajes de depreciación aplicables a las Propiedades, Planta y Equipo Muebles y Enseres.

5% Edificios

10% Muebles y Enseres

10% Maquinarias y Equipos

10% Equipos de Seguridad

33% Equipos de Computación

20% Vehículos

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

NOTA 3. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES LOCALES

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Cuentas y Documentos por Cobrar Corrientes Locales se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

Cuentas y Documentos por Cobrar

Corrientes Locales

2017

511.236,07

Deudores Varios:

<i>MINESADCO S.A.</i>	<i>362,20</i>	
<i>CORMIREY S.A.</i>	<i>18,22</i>	
<i>COMIMACH</i>	<i>441,96</i>	
<i>MINAORIP S.A.</i>	<i><u>190,10</u></i>	<i>1.012,48</i>
<i>Anticipos Empleados y Obras</i>		<i><u>1.314,07</u></i>
<i>Otros</i>		<i><u>319,51</u></i>
<i>Total Cuentas y Documentos por Cobrar Corrientes Locales</i>		<i><u>511.236,07</u></i>

Estos valores se los considera de cobro a clientes por los compromisos que se mantiene.

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

NOTA 4. CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMP RTA)

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Crédito Tributario a Favor del Sujeto Pasivo (Impuesto a la Renta) se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

Cred Trib a Favor del Sujeto Pasivo

(Imp Rta)

2017

44.780,53

Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo

Impuesto a la Renta:

<i>Cred. Trib. IMP. RTA. Año 2014</i>	<i>7.579,45</i>
<i>Cred. Trib. IMP. RTA. Año 2015</i>	<i>5.613,59</i>
<i>Cred. Trib. IMP. RTA. Año 2016</i>	<i>6.102,43</i>
<i>Anticipo Impuesto Renta</i>	<i>2.990,00</i>
<i>Retención Fuente IMP. RTA.</i>	<i><u>22.945,06</u></i>
<i>Total de Activos por Impuestos Corrientes</i>	<i><u>44.780,53</u></i>

44.780,53

Ver notas a los estados financieros

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

NOTA 5. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Gastos Pagados por Anticipado se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Gastos Pagados por Anticipado</i>	<i>2017</i>
	6.708,43
Aseguradores del Sur	6.708,43
<i>Total de Gastos Pagados por Anticipado</i>	<u>6.708,43</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>565.371,09</u>

NOTA 6. ACTIVOS NO CORRIENTES

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Activos No Corrientes se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Activos No Corrientes</i>	<i>2017</i>
	2.792.896,75
<i>No Depreciables:</i>	
Terrenos	2.046.600,00
Edificios y otros Inmuebles	663.400,00
Maquinaria, Equipo Instalaciones	26.250,00
Vehículos Equipo de Transporte y Caminero Móvil	<u>122.342,11</u>
-Depreciación Acumulada, Propiedad Planta y Equipo	<u>2.858.592,11</u> <u>(-)65.695,36</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	<u>2.792.896,75</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>3.358.267,84</u>

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

PASIVO CORRIENTE

NOTA 7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES NO RELACIONADOS

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Pasivo Corriente se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Ctas y Doc por Pagar Corrientes No Relacionados</i>	<i>2017</i>
	52.559,03

Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes:

No Relacionados Locales Proveedores Locales *52.559,03*

Total de Pasivo Corriente *52.559,03*

NOTA 8. OTROS RELACIONADOS LOCALES

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Otros Relacionados Locales se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Otros Relacionados Locales</i>	<i>2017</i>
	1.700,00

Cuentas por Pagar Socios *1.700,00*

Total Otros Relacionados Locales *1.700,00*

NOTA 9. OTROS NO RELACIONADOS LOCALES

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Otros No Relacionados Locales se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Otros No Relacionados Locales</i>	<i>2017</i>
	984.746,58

Iva por Pagar *7.500,53*

Retenciones en la Fuente *950,90*

Sueldos por Pagar Empleadores *75.125,10*

Otros *515,00*

Acreedores *47.418,32*

Sobregiros Bancarios *12.059,15*

Anticipo Clientes *841.177,58*

984.746,58

Total Otros Relacionados Locales

984.746,58

Ver notas a los estados financieros.

Teléfono: 2931-340

Celulares: 0990885765

Email: corp.fernandez.asociados@gmail.com

Machala - El Oro - Ecuador

SEPEREM CIA. LTDA.
*Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017*

NOTA 10. IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

***Impuesto a la Renta por Pagar del
Ejercicio*** **2017**

Impuesto a la Renta por Pagar del ejercicio 2017 14.155,31

Total de Impuesto a la Renta por Pagar del ejercicio 2017 **14,155,31**

NOTA 11. PASIVO CORRIENTE POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Pasivo Corriente por Beneficios a Empleados se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

Pasivo Corriente por Beneficios a Empleados 2017

15% Participación Empleados 5.944,79

Obligaciones con el IESS por Pagar 13.511,54

Aporte Individual 3.810,50

Aporte Patronal IESS 4.899,22

Prestamos Hipotecarios 173,11

Fondo de Reserva 1.057,20

Aportación de Conyuge 3,41% 71,26

Otros Pasivo

A empleados

Vacaciones 9.964,34

Decimo Tercer Sueldo 3.126,40

Decimo Cuarto Sueldo 19.672,92

Total de Pasivos Corrientes por Beneficios a Empleados 32,763,66

TOTAL PASIVOS CORRIENTES

1.105.380,91

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

PASIVOS NO CORRIENTES

NOTA 12. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Ctas y Doc Por Pagar No Corrientes</i>	<i>2017</i>
	2.129.943,18

Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes:

Otros No Relacionados Locales:

<i>Anticipo Clientes</i>	<i>2.129.943,18</i>
--------------------------	---------------------

<i>Total de Pasivos No Corrientes</i>	<i><u>2.129.943,18</u></i>
---------------------------------------	----------------------------

NOTA 13. PASIVO NO CORRIENTE POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Pasivo No Corriente por Beneficios a Empleados se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Pasivo No Corriente por Beneficios a Empleados</i>	<i>2017</i>
	29.908,26

Beneficios Sociales:

<i>Provisión Jubilación Patronal</i>	<i>22.365,58</i>
<i>Provisión Desahucio</i>	<i><u>7.542,68</u></i>
	<i><u>29.908,26</u></i>

<i>Total de Otros (Ingresos Diferidos)</i>	<i><u>29.908,26</u></i>
--	-------------------------

<i>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</i>	<i><u>2.159.851,44</u></i>
---	-----------------------------------

<i>TOTAL PASIVO</i>	<i><u>3.265.232,35</u></i>
----------------------------	-----------------------------------

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

NOTA 14. CAPITAL SUSCRITO Y/O PAGADO

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Capital Suscrito y/o Pagado se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Capital Suscrito y/o Pagado</i>	<i>2017</i>
	10.000,00

<i>Capital Suscrito y/o Pagado</i>	10.000,00
<i>Total de Capital Suscrito y/o Pagado</i>	<u>10.000,00</u>

Está conformado por el aporte de los accionistas mencionados, totalizando 10.000 acciones valorados en \$1,00 dólar americano.

NOTA 15. RESERVAS

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Reservas se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Reservas</i>	<i>2017</i>
	63.503,64
<i>Legal</i>	3.882,13
<i>Facultativo</i>	<u>59.621,51</u>
<i>Total de Reservas</i>	<u>63.503,64</u>

NOTA 16. RESULTADOS ACUMULATIVOS

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 de Resultados Acumulativos se encuentra conformado de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Resultados Acumulativos</i>	<i>2017</i>
	19.531,85
<i>Utilidad del Ejercicio</i>	19.531,85
<i>Total de Resultados Acumulativos</i>	<u>19.531,85</u>
<i>TOTAL PATRIMONIO</i>	<u>93.035,49</u>
<i>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</i>	<u>3.358.267,84</u>

Ver notas a los estados financieros.

SEPEREM CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2017

NOTA 17. Los ejercicios contables terminados al 31 de Diciembre del año 2017, están abiertos para ser revisados por las Autoridades Tributarias del Servicio de Rentas Internas.

NOTA 18. HECHOS SUBSECUENTES.- Entre el 31 de Diciembre del 2017 y la fecha de presentación de estos estados financieros al 30 de Abril del 2018 en adición a las Notas Explicativas no se han registrado eventos importantes que, en opinión de la Administración Central de SEPEREM CIA. LTDA. hayan tenido efectos relevantes en los estados financieros.

Ver notas a los estados financieros.