

**REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**
**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 No. B 0 0000397**

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC	0991303359001	02 EXPEDIENTE	71149	03 RAZON SOCIAL:	NEARIO S.A.
04 PROVINCIA	GUAYAS	05 COD. PROVINCIA	US	06 CANTON	GUAYACUÍL
09 CALLE	AV. S DE OCICERIA Y MALLECON	10 NUMERO	100	11 TELEF.	530100
13 ACTIVIDAD ECONOMICA	IMMOBILIARIA	14 COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15 TIPO CONTRIBUYENTE	
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	AB. LENTIN CHING FLORES	17 CEO. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	096134455-4		

PERSONAL OCUPADO 20 DIRECCION ---- 21 ADMINISTRACION ---- 22 PRODUCCION ---- 23 OTROS ---- 24 AUDITOR EXTERNO ---- 25 R.N.A.E. ----

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	5'600.000
Inversiones financieras temporales	102	2.448.515.626
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	----
(-) Provisión cuentas incobrables	104	----
Otras cuentas por cobrar	105	----
Inventario de materia prima	106	----
Inventario de productos en proceso	107	----
Inventario de suministros y materiales	108	----
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	----
Mercaderías en tránsito	110	----
Repuestos, herramientas y accesorios	111	----
Impuestos anticipados	112	----
Otros activos corrientes	113	----
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	2.453.515.626

INGRESOS

Ventas gravadas con I.V.A.	401	----
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	----
Exportaciones	403	----
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	----
Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405
	Rentas exentas y no gravadas	406
	Rentas con impuesto único	407
	Otras rentas	408
TOTAL INGRESOS	499	----

COSTO DE VENTAS

Inventory inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	----
Compra de productos terminados	502	----
Importaciones de productos terminados	503	----
(-) Inventory final de productos terminados	504	----
Inventory inicial de materia prima	505	----
Compras de materia prima	506	----
Importaciones de materia prima	507	----
(-) Inventory final de materia prima	508	----
Mano de obra directa	509	----
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	----
Mano de obra indirecta	511	----
Suministros y materiales	512	----
Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	----
Aportes JESS y beneficios sociales	514	----
Mantenimiento y reparaciones	515	----
Energía, agua y teléfono	516	----
Otros gastos de fabricación	517	----
Inventory inicial de productos en proceso	518	----
(-) Inventory final de productos en proceso	519	----
Inventory inicial de productos terminados	520	----
(-) Inventory final de productos terminados	521	----
TOTAL COSTO DE VENTAS	529	----

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	----
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	----
Vehículos	153	----
Otros activos fijos	154	----
(-) Depreciación acumulada	155	----
TOTAL ACTIVO FIJO	159	----

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	----
Gastos de organización y constitución	162	----
Gastos de investigación exploración y otros	163	----
Aportaciones en asociaciones	164	----
Otros activos no corrientes	165	----
(-) Amortización acumulada	166	----
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	----
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	2.453.515.626

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	201	21.679.516
Documentos por pagar	202	2.426.536.092
Provisiones sociales por pagar	203	----
Obligaciones: IESS e impuestos	204	----
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	----
Otros pasivos corrientes	206	----
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	2.450.216.210

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	----
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	----
Obligaciones emitidas	213	----
Otros pasivos a largo plazo	214	----
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	----
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	2.450.216.210

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	5.600.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	----
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	----
Reservas	304	----
Reserva por revalorización del patrimonio	305	2.935.902
Reexpresión monetaria	306	(2.935.902)
Otros superávits	307	----
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	----
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	(1.700.584)
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	3.259.416
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	2.450.216.210

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

GASTOS NO OPERACIONALES

Pérdida en venta de activos	571	----
Pérdida por diferencias de cambio	572	----
Otros gastos no operacionales	573	----
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	----
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	(1.700.584)

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITIO C)

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SIT