

# **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA HOBBERCONS S.A.**

## **NOTAS SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AÑO 2016**

### **INFORMACION GENERAL**

La Empresa Constructora HOBBERCONS S.A. Se constituyó El 04 de Marzo del 2010, en la provincia de Loja, cantón Catamayo (La Toma), calle Av. Isidro Ayora y Eugenio Espejo, con el objeto de brindar servicios de: Construcción Estudios y Fiscalización de Obras civiles, como Urbanizaciones Puentes etc.

### **PRINCIPIOS CONTABLES**

#### **Método de preparación**

Los presentes estados financieros se han preparado con arreglo al criterio del devengo modificado y basándose en la plena actividad, y las políticas contables se han aplicado de manera sistemática a lo largo del ejercicio. Los estados financieros cumplen los requisitos de las Normas Internacionales de Información financiera

#### **Transacciones efectuadas en moneda extranjera**

La moneda funcional de la compañía es el dólar y los presentes estados financieros se presentan en esa moneda.

#### **Efectivo, inversiones y otros activos financieros**

Forman parte del efectivo y de los equivalentes de efectivo el dinero en caja, los depósitos bancarios a la vista, los depósitos mantenidos hasta 90 días y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en efectivo y están sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

Los depósitos en efectivo se mantienen por lo general en cuentas bancarias de acceso inmediato

#### **Propiedad Planta y Equipo**

El equipo se valora al costo menos la depreciación y deterioro.

El valor contable de los activos fijos se revisa para comprobar si han perdido valor, en caso de que determinados acontecimientos o cambios de circunstancias indiquen que el valor contable del activo podría ser irrecoverable. De darse dicha indicación, el importe recuperable del activo se estima a fin de determinar en qué medida ha habido pérdidas de valor, en su caso. Toda pérdida de valor se contabiliza en el estado de rendimiento financiero.

#### **Inventarios**

En los inventarios se incluye el valor de las adquisiciones de materiales de construcción y que serán exclusivamente para la obra. El costo de estos materiales se ha valorado utilizando el método FIFO (primeras entradas, primeras salidas).

### **Cuentas por cobrar y cuentas por Pagar**

Las cuentas por cobrar de la Compañía corresponden a los montos por cobrar de las instituciones del sector público que por emisión de planillas de avance de obra aun no han cancelado.

Las cuentas por Pagar corresponden a los pagos pendientes a diversos proveedores.

### **Reconocimiento de los gastos**

Los gastos se reconocen a medida que se reciben los productos y se prestan los servicios.

### **Reconocimiento de los ingresos**

Los ingresos procedentes de cobros de planilla de avance de obras se reconocen una vez suministrados los productos o servicios.

### **APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Asamblea General y autorizados para su presentación el 28 de Enero de 2017.

Atentamente



Ing. Bertha Alicia Iñiguez C.  
REPRESENTANTE LEGAL



**Lic. Elsa Ortiz G.**  
CONTADORA - PÚBLICA - AUDITORA  
Reg. Prof. N.º 11-0198  
Lic.Mg. Elsa Ortiz Gaona  
CONTADORA