

BERTHA A IÑIGUEZ C
INFORME DE GERENCIA

Loja, 31 de diciembre de 2019

Señores accionistas
COMPAÑIA CONSTRUCTORA HOBERCONS S.A.
Loja.-

De mis consideraciones:

Pongo a disposición de ustedes el siguiente informe de gerencia, correspondiente al año 2019

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Caja 463.02 (Cuatrocientos sesenta y tres con 02/100)
Cuentas corrientes Banco de Loja 2901280133 36902.96 (Treinta y seis mil novecientos dos con 96/100)
Cuenta Corriente Banecuador 3001285045 2469.06 (Dos mil cuatrocientos sesenta y nueve con 06/100)
Clientes no relacionados locales 18356.08 (Dieciocho mil trescientos cincuenta y seis con 08/100)
Materiales para la construcción 3721.90 (Tres mil setecientos veinte y un con 90/100)
Anticipos a proveedores 600.00 (Seiscientos)
Crédito tributario a favor de la empresa (iva) 2482.31 (Dos mil cuatrocientos ochenta y dos con 31/100)
IVA Compras 0.00 (Cero)
Retencion Ventas - IVA 0.00 (Cero)
Retencion Venta - Renta 1263.52 (Un mil doscientos sesenta y tres con 52/100)
Anticipo de impuesto a la renta 426.64 (Cuatrocientos veinte y seis con 64/100)

ACTIVO NO CORRIENTE

Muebles y enseres 2980.00 (Dos mil novecientos ochenta)
Maquinaria y equipo 6237.50 (Seis mil doscientos treinta y siete con 50/100)
Equipo de computación 427.68 (Cuatrocientos veinte y siete con 68/100)
(-) depreciación acumulada propiedades, planta y equipo -1299.17 (Un mil doscientos

noventa y nueve con 17/100)

Equipo de Oficina 1071.43 (Un mil setenta y un con 43/100)

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Cuentas y documentos por pagar 50306.63 (Cincuenta mil trescientos seis con 63/100)

IVA Ventas -0.00 ()

Retencion Compra - IVA 14.40 (Catorce con 40/100)

Retención Compra - Renta 12.00 (Doce)

Aporte patronal por pagar 50.03 (Cincuenta con 03/100)

Aporte personal por pagar 38.91 (Treinta y ocho con 91/100)

Dividendos por pagar 2715.68 (Dos mil setecientos quince con 68/100)

Anticipos de clientes locales 0.00 (Cero)

PATRIMONIO NETO

CAPITAL

Capital suscrito o asignado 21000.00 (Veinte y un mil)

RESERVAS

Reserva legal 1303.82 (Un mil trescientos tres con 82/100)

RESULTADOS ACUMULADOS

Ganancias acumuladas 0.00 (Cero)

INGRESOS

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Ventas de bienes 12 % 23210.63 (Veinte y tres mil doscientos diez con 63/100)

OTROS INGRESOS

Intereses financieros 24.76 (Veinte y cuatro con 76/100)

COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN

Sueldos y beneficios sociales (CD) 9542.06 (Nueve mil quinientos cuarenta y dos con

06/100)

Aporte patronal (CD) 1159.32 (Un mil ciento cincuenta y nueve con 32/100)

Fondo de reserva (CD) 795.20 (Setecientos noventa y cinco con 20/100)

Décimo cuarto sueldo (CD) 394.00 (Trescientos noventa y cuatro)

Gasto de planes de beneficio a empleados (CI) 247.18 (Doscientos cuarenta y siete con 18/100)

Suministros materiales y repuestos (CI) 64.34 (Sesenta y cuatro con 34/100)

GASTOS

Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales (V) 460.00 (Cuatrocientos sesenta)

Honorarios personas naturales (V) 980.00 (Novecientos ochenta)

Mantenimiento y reparaciones (V) 56.70 (Cincuenta y seis con 70/100)

Comisiones (V) 2.16 (Dos con 16/100)

Seguros y reaseguros (primas y cesiones) (V) 259.09 (Doscientos cincuenta y nueve con 09/100)

Transporte (V) 66.54 (Sesenta y seis con 54/100)

Gastos de viaje - alimentación (V) 26.25 (Veinte y seis con 25/100)

Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles (V) 3.58 (Tres con 58/100)

Gastos de IVA 1.71 (Un con 71/100)

Arrendamiento operativo (A) 4377.86 (Cuatro mil trescientos setenta y siete con 86/100)

Comisiones (A) 8.59 (Ocho con 59/100)

Impuestos, contribuciones y otros (A) 453.48 (Cuatrocientos cincuenta y tres con 48/100)

Otros gastos (A) 444.95 (Cuatrocientos cuarenta y cuatro con 95/100)

Servicios bancarios (A) 16.10 (Dieciseis con 10/100)

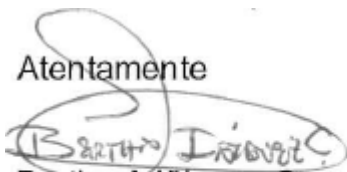
Servicios informáticos 80.00 (Ochenta)

Servicios de auditoria 1300.00 (Un mil trescientos)

Prestación de servicios 1834.82 (Un mil ochocientos treinta y cuatro con 82/100)

Es todo cuanto puedo informar respecto al ejercicio económico 2019.

Atentamente



Bertha A Iniguez C

f) Gerente