

TRAPANI S.A.

GUAYAQUIL, MARZO 30 DE 1.995

SEÑORES

DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE TRAPANI S.A.
CIUDAD

EN CUMPLIMIENTO CON MIS OBLIGACIONES, COMO GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑIA TRAPANI S.A. PRESENTO ANTE UDS. EL INFORME ANUAL CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO ECONOMICO-CONTABLE DE 1.994.

INFORME DE GERENTE

1.-DE ACUERDO CON SU OBJETO SOCIAL Y DENTRO DEL AMBITO GENERAL DE SUS
ACTIVIDADES TRAPANI S.A., HA SIDO CREADA PARA DESARROLLAR
PROYECTOS, CONSTRUCCIONES, COMPRA Y VENTA DE BIENES INMUEBLES.

2.-MI LABOR ES LA DE GERENCIAR LA COMPAÑIA TRAPANI S.A., CARGO RECAIDO EN MI
POR DECISION DE USTEDES.

3.-DESDE EL MES DE NOVIEMBRE DE 1.994 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.994, TRAPANI
S.A. NO PUDO DESARROLLAR LABORES DE COMERCIALIZACION DEBIDO A QUE INICIA
UNA ETAPA DE PRE-OPERACION EN LA CUAL SOLO SE HA REGISTRADO EL CRECIMIENTO
DE INVERSION POR PARTE DE LOS ACCIONISTAS EN UN 94,79 % EN RELACION AL CAPITAL
SOCIAL.

4.-A CONTINUACION PASO A ANALIZAR ALGUNOS MEDIDORES FINANCIEROS DEL
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.994.

A) RAZON DE SOLVENCIA O INDICE DE LIQUIDEZ:

ACTIVO CORRIENTE	S/. 49'510.000,00	
-----	-----	= 1,34%
PASIVO CORRIENTE	S/. 37'000.500,00	

B) COEFICIENTE DE INVERSION DE CAPITAL EN ACTIVOS FIJOS:

ACTIVOS FIJOS (VALOR NETO)	S/. 99'509.998,00	
-----	-----	= 19,50 %
CAPITAL SOCIAL	S/. 5'102.000,00	

C) CAPITAL DE TRABAJO

VARIACION DEL ACTIVO CORRIENTE (MENOS) VARIACION DEL PASIVO CORRIENTE			
S/. 49'510.000,00	-	S/. 37'000.500,00	= S/. 12'509.500,00

AGRADEZCO POR LA OFERENCIA DE PARTE DE LA DIRECTIVA DE ACCIONISTAS POR
HABERME COMBERTIDO EN GERENTE GENERAL DE TRAPANI S.A.
ATENTAMENTE


ARQ. MIGUEL ARMAS TALBOT
GERENTE GENERAL
TRAPANI S.A.
C.C.FILE

