

CONSTRUCTORA GUERRERO M&M S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

La Compañía **CONSTRUCTORA GUERRERO M&M S.A.** es una compañía de nacionalidad ecuatoriana, de mediana estructura organizacional, constituida mediante escritura pública el Veintitrés de enero del dos mil diecisiete, en la ciudad de Tarapoa, Cantón Cuyabeno, Provincia de Sucumbíos e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Francisco de Orellana, con funciones y facultades de Registro Mercantil el 6 de febrero de 2017.

La Compañía de acuerdo a sus estatutos tiene por objeto social dedicarse principalmente a la actividad uno) obras de ingeniería civil; dos) construcción de carreteras, calles, carreteras, y otras vías para vehículos o peatones; tres) obras de superficie en calles, carreteras, autopistas, puentes o túneles, asfaltado de carretera, pintura y otros tipos de marcado de carretera, instalación de barreras de emergencia, señales de tráfico y elementos similares. Incluye la construcción de pistas para aeropuertos; cuatro) construcción de obras de ingeniería civil relacionadas con: tuberías urbanas, construcción de conductos principales y acometidas de redes de distribución de agua sistemas de riego (canales), estaciones de bombeo, depósitos; cinco) construcción de sistemas de alcantarillado, incluida su reparación, instalaciones de evacuación de agua residuales y perforación de pozos de agua; seis) construcción de vías de navegación, obras portuarias y fluviales, puertos deportivos, esclusas, presas y diques; siete) obras de construcciones distintas de las de edificios por ejemplo: instalaciones deportivas al aire libre; ocho) construcción; Podrá ejercer toda actividad industrial, comercial y de inversión relacionadas con su objetivo; Poder intervenir como accionista en sociedades nuevas o existentes o ser titular de cualquier tipo de derecho de personas naturales o jurídicas, así como celebrar todos los actos y contratos necesarios para el cumplimiento de su objeto social

La Compañía en su registro único de contribuyente # 2191744155001 ha establecido como actividad económica La compañía se encuentra regulada y da cumplimiento a las disposiciones Legales y Tributarias de la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, y Ministerio de medio ambiente. Adicionalmente cumple con lo establecido en los estatutos y disposiciones internas de la compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Base de presentación.- Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las NIIF Completas (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en inglés), cumpliendo además con las características cualitativas descritas en el marco conceptual para la presentación de la información financiera.

Moneda de presentación.- Los Estados Financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde Marzo del 2000.

2.1 Estimaciones efectuadas por la Gerencia:

La preparación de los Estados Financieros adjuntos de conformidad con NIIF Completas, requiere que la Gerencia realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos

CONSTRUCTORA GUERRERO M&M S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares)

inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la compañía, para la preparación de los Estados Financieros, definidas en función a las NIIF Completas, vigentes al 31 de diciembre del 2017, se mencionan a continuación:

2.2 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo menores a 90 días desde la fecha de su adquisición, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

2.3 Activos financieros y Pasivos financieros

2.3.1 Activo Financiero

Una entidad reconocerá un activo financiero en su Estado de Situación Financiera cuando, y sólo cuando, se convierta en parte del contrato y, como consecuencia de ello, tiene el derecho legal a recibir efectivo.

Los activos a ser adquiridos como resultado de un compromiso en firme de vender bienes o servicios, no se reconocen generalmente hasta que al menos alguna de las partes haya ejecutado sus obligaciones según el contrato.

Los activos financieros de la compañía están representados por la cuentas por cobrar clientes, se reconocen inicialmente al costo de la transacción, debido que al momento de su registro no hubieron costos adicionales que deban de amortizarse a lo largo de su vida esperada (costo amortizado aplicando el método de tasa de interés efectiva).

Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados que no generan intereses.-

Corresponden principalmente a aquellos deudores pendientes de pago por los bienes o servicios vendidos. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable (costo de la transacción), menos la provisión de pérdidas por deterioro de su valor, en caso de que exista evidencia objetiva de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

La política de crédito de la Compañía es de hasta 30 días plazo y no realiza provisión para cuentas incobrables debido a que sus cuentas son de rápida recuperación.

2.3.2 Pasivo financiero

Son obligaciones de pagos por bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio y se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del Estado de Situación Financiera.

CONSTRUCTORA GUERRERO M&M S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares)

Las pasivos financieros se reconocen inicialmente al costo y posteriormente se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, las obligaciones son derivadas por servicios de mantenimiento u otros necesarios para el giro del negocio, estas son pagaderas conforme lo pactado con los acreedores establecido en las políticas contables de la compañía.

Documentos y cuentas por pagar locales

Constituye las obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si el pago se lo realiza dentro de un año o menos en el ciclo operativo normal del negocio, si es mayor se registran y presentan como pasivos no corrientes.

3. Partes relacionadas

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas son activos financieros con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. La Compañía reconoce el activo inicialmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Estos activos financieros se originan principalmente de operaciones por actividades ordinarias y préstamos entregados, las cuales para el reconocimiento inicial se cuantifican al valor razonable del monto recibido o por recibir por la venta de bienes o prestación de servicios según las condiciones acordadas.

4. Propiedades, Planta y Equipo

Medición Inicial

La entidad medirá un elemento de propiedades y equipo por su costo en el momento del reconocimiento inicial. El costo de los elementos de propiedades y equipo comprende el costo de adquisición y todos aquellos costos susceptibles a capitalizar.

La compañía optó por el modelo del costo, el mismo que indica: con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades y equipo se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las propiedades están registradas al costo de adquisición. Los pagos por mantenimientos son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas.

Los gastos por depreciación se cargan a los resultados del año, y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida útil de los bienes, como sigue:

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	AÑOS	PORCENTAJE
Maquinarias y Equipos	5 - 10	20% - 10%
Instalaciones	10	10,00%
Equipos de Computación	3	33,00%
Repuestos y Herramientas	10	10,00%
Muebles y Enseres	10	10,00%
Vehículos	5	20,00%

CONSTRUCTORA GUERRERO M&M S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares)

5. Reserva legal

La Ley de Compañías establece que toda compañía de responsabilidad limitada debe apropiarse el 10% de la utilidad neta del año, a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito y pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas acumuladas.

6. Patrimonio

6.1. Capital Social

Está representada por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1 cada una, las mismas que están repartidas de la siguiente manera:

NOMBRE	NACIONALIDAD	ACCIONES	VALOR	PORCENTAJE
Guerrero Vivanco Miguel Héctor	Ecuatoriana	760	760	95,00%
Guerrero Vivanco Nelly Mishel	Ecuatoriana	40	40	5,00%



Miguel Héctor Guerrero Vivanco

GERENTE



Ing. Juan Gabriel León Flores

CONTADOR