COMPAÑIA INMOEM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

31 DE DICIEMBRE DE 2017

Cifras expresada en dólares

NOTA 1

ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

La Compañía denominada INMOEM **S.A.,** es una sociedad Anónima, domiciliada en la Ciudad de Guayaquil, establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas desde el 12 de enero del 2.017. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, en las ciudadela Naval Norte Manzana 5 Solar 9. El término de duración de la Compañía expira el 12 de enero del año 2.067.

El objeto social de la Matriz es la actividad de compra – venta alquiler y explotación de bienes inmuebles.. La fecha de corte de los estados financieros fueron el 31 de diciembre 2017.

NOTA 2

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para NIIF para las PYMES.

NOTA 3

PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía **INMOEM S.A.,** a continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para los años que terminaron el 31 de Diciembre de 2017.

1. **Información general**

La Compañía denominada INMOEM **S.A.,** es una sociedad Anónima, domiciliada en la Ciudad de Guayaquil, establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas desde el 12 de enero del 2.017. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, en las ciudadela Naval Norte Manzana 5 Solar 9. El término de duración de la Compañía expira el 12 de enero del año 2.067.

El objeto social de la Matriz es la actividad de compra – venta alquiler y explotación de bienes inmuebles.. La fecha de corte de los estados financieros fueron el 31 de diciembre 2017.

2. **Bases de elaboración y políticas contables**

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

Las Notas a los Estados Financieros Fueron aprobadas por la Junta General de Accionista el 26 de marzo del 2018

Gian Carlos Verdúga Rodriguez
Representante Legal
Expediente 711110