

## INFORME CONFIDENCIAL DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2017

Quito, 28 marzo del 2018

Señores Accionistas  
**CUMBAYACORP S.A.**  
Presente

**Estimados señores y amigos:**

En cumplimiento de nuestros estatutos y de acuerdo a la Ley de Compañías, pongo en consideración de ustedes el Informe de Actividades correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2017.

### **SITUACION GENERAL.**

La empresa **CUMBAYACORP S.A** Es una Compañía cuyo objeto principal es la elaboración y venta de comidas y bebidas en restaurantes, el inicio de sus actividades es a partir del 13 de febrero del 2017

#### **1. INGRESOS**

Durante el ejercicio económico 2017 la Compañía tuvo ingresos por el valor de 423.329,47 dólares, producto de las actividades para lo cual fue constituida.

#### **2. COSTOS Y GASTOS**

Los costos y gastos alcanzan el valor de 421.593,69 dólares, que significa el 99,58 % comparado con los ingresos y dejando apenas el 0,48 % de utilidades antes de impuestos y participación trabajadores.

#### **3. RESULTADOS**

El estado de resultados en este año que no es un año completo, determinó utilidades por el valor de 1.735,78 dólares, equivalente al 0,48 % frente al total de los ingresos, sin tomar en cuenta la conciliación tributaria que puede determinar cambios en el pago del Impuesto a la Renta.

#### **4.- BALANCE GENERAL**

El Estado De Situación Financiera para este periodo económico se presenta normal, con activos que con el transcurrir de los periodos tienen una tendencia de fortalecimiento; Un pasivo que significa el 42,46 % frente al total del activo, lo que significa que tenemos un patrimonio del 57,54 % de propiedad de los socios en el que se evidencia aportes para futura capitalización por el valor de 102.008,55 dólares, el mismo que debe ser capitalizado en función de la participación accionaria de los socios.

#### **4.- DESTINO DE LAS UTILIDADES.**

Esta Gerencia recomienda que las utilidades de este año 2017, no se reparta a los socios y pasen a formar parte de utilidades retenidas para capitalización futura.

#### **5. ESTRUCTURA SOCIETARIA**

El capital actual de la compañía es de US \$ 800,00 dólares, divididos en 800 acciones de \$1,00 dólar cada una, y está administrado por un Gerente General y un Presidente elegidos en Junta Ordinaria de socios.

#### **6. EVENTOS SUBSECUENTES.**

Para **CUMBAYACORP S.A.** Este primer año de operaciones no fue completo, no registra situaciones que comprometen su estabilidad económica, y que al igual que la mayoría de las empresas en el Ecuador enfrenta problemas de liquidez que afectan en las operaciones de la Compañía, sin embargo para este siguiente periodo se vislumbra una mejora importante en sus actividades.

Al momento de elaborar este informe, la Empresa no registra eventos, que pongan en riesgo su situación financiera operacional.

Es todo cuanto se puede informar con relación al ejercicio económico de **CUMBAYACORP S.A.** al 31 de diciembre del 2017.

  
ATENTAMENTE,

PATRICIO JOSE MARTINEZ AYORA  
Gerente General