

INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE HACIENDA-
LOURDES CONSTRUCTORA SA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018

En Cumplimiento de la nominación como comisario que me hiciera la Junta General de Accionistas de la Compañía HACIENDA-LOURDES CONSTRUCTORA SA y lo dispuesto en la Ley de compañías referente a las obligaciones de los Comisarios, presento el informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información preparada por la Administración de la Compañía en relación con la marcha de la empresa por el año terminado al 31 de diciembre de 2018.

He obtenido de los Administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgo necesario revisar, he procedido a revisar el Estado de situación financiera, Estado de resultados integrales, estado de cambios en el Patrimonio y estado de flujo de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre de 2018, dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos y el cumplimiento por parte de la Compañía de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como regulaciones y disposiciones de la superintendencia de Compañías:

1. La Compañía ha dado cumplimientos a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas, la colaboración prestada para el cumplimiento de mis funciones ha sido en los mejores términos.
2. El cumplimiento de mis funciones lo he realizado de acuerdo con lo que establece la Ley, la cual prevé revisiones de estado financieros, libros sociales de la Compañía, entre otras.
3. El sistema de control interno de la Compañía provee una razonable seguridad en cuanto a la protección de activos contra pérdidas, y la confiabilidad de los registros contables para la preparación de los estados financieros.

Estados Financieros

1.- Estado de Pérdidas y Ganancias. –

La compañía no ha realizado operaciones de Ingresos y gastos en el año 2018, la operación se reduce a recibir aportes para estudios y obras en procesos que se encuentran activadas en su totalidad

2.- Estado de Situación. -

El activo Total de la compañía suma \$48.189,69

El activo se compone de Caja- Bancos \$ 306,91, Documentos y cuentas por cobrar \$ 4.077,22, Obras en Proceso \$ 41.628,59 y Gastos Anticipados \$ 2.176,97

El Pasivo de la Compañía suma \$47.389,69

El pasivo de la empresa está conformado por cuentas por pagar proveedores \$47.337,46, obligaciones fiscales \$ 52,23.

El Patrimonio de la Compañía suma \$ 800,00

El Patrimonio se desglosa en Capital Social pagado\$ 800,00

En mi Opinión los referidos estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la Situación Financiera de la Compañía HACIENDA-LOURDES CONSTRUCTORA SA al 31 de diciembre de 2018. Los estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Atentamente,



Wladimir Aguilar
COMISARIO