

## **TORRES LOPEZ S. A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

**(En Dólares Americanos)**

#### **1. ANTECEDENTES**

La compañía TorresLopez S.A., tiene como objeto principal la construcción de edificios en todas sus etapas: producción, comercialización, almacenamiento, importación, industrialización, explotación, distribución, investigación y desarrollo, promoción, capacitación, asesoramiento intermediación, inversión, construcción, reciclaje, importación.

Los estados financieros reflejan la información real de los movimientos económicos del ejercicio comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2017

#### **2. AUTORIZACION PARA LA EMISION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2017 fueron preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera y aprobados el 11 de Abril del 2018, mediante junta general de accionistas.

#### **3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación se describen y especifican las principales políticas contables:

#### **ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

##### **ACTIVO**

El activo se encuentra conformado por las siguientes cuentas:

##### **CUENTA: EFECTIVO Y EQUIVALENTES EN EFECTIVO**

Incluye el efectivo en caja y se consolidada los saldos de los depósitos bancarios a la vista en entidades del sistema financiero, maneja solo moneda de curso legal, dólares USA, de libre disposición para fines y necesidades de la empresa, se resume a continuación:

|                 |    |          |
|-----------------|----|----------|
| CAJA            | \$ | 17,90    |
| BANCO GUAYAQUIL | \$ | 0,47     |
| BANCO PROCEDEH  | \$ | 1.618,11 |
| TOTAL           | \$ | 1.636,57 |

##### **CUENTA: CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA**

Valor corresponde a crédito tributario generado en pagos.

##### **PASIVO**

El pasivo se encuentra conformado por las siguientes cuentas:

**CUENTA: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LOCALES**

Representa un valor por pagar a proveedores de servicios.

**CUENTA: IMPUESTOS POR PAGAR**

Representa el valor a pagar por impuestos generados en el mes de diciembre con la administración tributaria.

**CUENTA: CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS LOCALES**

Representa el saldo de los valores prestados a la compañía por los socios.

**PATRIMONIO**

El patrimonio se encuentra conformado por las siguientes cuentas.

**CUENTA: CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO**

Los aportes en efectivo entregados por los socios de la compañía para constituir el capital que por Ley así lo dispone.

**CUENTA: APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN**

Corresponde a los valores aportados por los socios, para futura capitalización en la compañía.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****CUENTA: PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Constituye a los valores procedentes del giro normal de la actividad económica de la Compañía.

**CUENTA: GASTOS ADMINISTRATIVOS**

En esta cuenta se registra el valor pagado por concepto de gastos administrativos de la Compañía, como se detalla a continuación:

| <b>GASTOS OPERACIONALES</b>                                           | <b>ADMINISTRATIVOS</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|
| APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL<br>(incluido fondo de reserva)          | \$ 211,20              |
| HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A<br>PERSONAS NATURALES               | \$ 935,08              |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | \$ 34,30               |
| COMISIONES                                                            | \$ 37,35               |
| GASTOS DE GESTIÓN (pagados a<br>accionistas, trabajadores y clientes) | \$ 26,44               |
| OTROS                                                                 | \$ 199,98              |
| <b>TOTAL</b>                                                          | <b>\$ 1.444,35</b>     |

CONTADORA

Ing. CPA Margoth Cartagena M.

RUC 1803654969001