INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
PASBURG S.A.

Quito, 29 de marzo del 2000
No. DJ-166-2000

Señores
Presidente
PASBURG S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

De conformidad con la legislación vigente y las disposiciones estatutarias aplicables a continuación presento el Informe de la Administración de PASBURG S.A., correspondiente al ejercicio económico del año 1999.

1. **Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe: Como consta en informes anteriores la sociedad se conformó con la finalidad de realizar inversiones inmobiliarias que permitan el desarrollo y establecimiento de Estaciones de Servicio para la comercializacion y distribución de combustibles.**
   Actualmente los Inmuebles de la Compañía se mantiene en arrendamiento. Los cánones pagados por LA ARRENDATARIA, constituyen los únicos ingresos de la sociedad.

   Para optimizar las operaciones de la compañía la Junta de Accionistas resolvió escindir a PASBURG S.A. en dos nuevas sociedades anónimas, acto societario que sé esta llevando a cabo en la actualidad y se espera concluya dentro del primer semestre del año en curso. Es necesario referir que este proceso ocasionará la disolución y liquidación anticipada de la sociedad escindida

2. **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio: Las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas han sido debidamente atendidas.**

3. **Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal: No existieron hechos extraordinarios que informar en el ámbito administrativo, laboral y legal, salvo la escisión anteriormente referida que se encuentra en proceso de perfeccionamiento.**

4. **Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente: Los resultados del ejercicio arrojaron perdidas, en vista del alto nivel de endeudamiento de la sociedad, necesario para el cumplimiento de sus objetivos y la realización de las inversiones llevadas a cabo.**

5. **Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico: La anterior observación impide que pueda formularse propuesta alguna relacionada con distribución de beneficios sociales.**

6. **Recomendaciones a la Junta General respecto de las políticas a seguirse para el siguiente ejercicio económico: Es de fundamental importancia para las futuras actividades de la compañía disminuir el nivel de gastos para la operación. (Suprimir: e incentivar el cumplimiento de objetivos de ventas en el menor tiempo posible)**

Atentamente

Ing. Alfonso Romero Carbo
Gerente General
PASBURG S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL