

CONSTRUALJORSE SA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresados en U.S. dólares)

1.- INFORMACIÓN GENERAL

2.- CONSTRUALJORSE SA SOCIEDAD ANÓNIMA

Es una Sociedad Anónima, constituida el 24 de enero de 2017, con una duración de 100 años.

Su objeto social es la compra, venta, comercialización importación, exportación y distribución de toda clase de artículos eléctricos de ferretería y de toda clase de materiales para la construcción.

3.- EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Los saldos de efectivo y sus equivalentes están conformados de la siguiente manera:

Caja y Bancos	\$ 8375.10
---------------	------------

Los fondos presentados anteriormente no cuentan con ninguna restricción par a su uso inmediato.

4.- CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS

Los saldos de cuentas por cobrar, se muestran a continuación:

Cientes o Proveedores	\$ 12350.80
Provisión cuentas incobrables	\$ 0,00

5.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los saldos de propiedad, planta y equipo son los siguientes:

Terrenos	\$ 98750.10
Maquinaria, equipos, instalaciones y adecuaciones	\$ 38174.25
Muebles y Enseres	\$ 9432.09
Equipo de computación	\$ 2934.32
Vehículos, equipos de transporte y caminero móvil	\$ 28964.17
Otras propiedades, planta y equipo	\$ 9312.48

6.- CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Cuentas por pagar	\$ 9650.70
Otras cuentas por pagar	\$ 21384.33
Obligaciones con Instituciones Financieras	\$ 18705.40
Otros pasivos corrientes	\$ 12308.41

7.- IMPUESTOS

Impuesto a la renta	\$ 0.00
---------------------	---------

11. BENEFICIOS EMPLEADOS CORTO PLAZO

IESS por pagar	\$ 16832.50
Participación trabajadores	\$ 5028.53

12. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

Obligaciones con Instituciones Financieras	\$ 10508.70
--	-------------

14. PATRIMONIO

Capital social-El capital social autorizado de la Compañía asciende a USD \$ 800.00

Reserva Legal- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

Reserva Legal	\$ 12382.75
Reserva Facultativa	\$ 28964.01

Resultados

Utilidades presente ejercicio	\$ 33523.57
-------------------------------	-------------

15. INGRESOS

Un resumen de los ingresos de la Compañía es como sigue:

Ventas gravadas con tarifa diferente 0%	\$ 375114.42
Ventas gravadas con tarifa 0%	\$ 25034.74

16. GASTOS OPERACIONALES

Un resumen de los gastos operacionales reportados en los estados financieros es como sigue:

Costo de ventas	\$ 116441.36
Sueldos y salarios	\$ 56818.44
Beneficios Sociales	\$ 8351.10
Aportes al IESS	\$ 7838.24
Honorarios profesionales y dietas	\$ 6109.11
Otros gastos	\$ 128083.29
Mantenimiento y reparaciones	\$ 8988.55
Suministros y materiales	\$ 28215.30
Gastos financieros y otro no operacional	\$ 5780.20

17. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (Marzo 31 del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017. Han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Socios.