

**TORRESGEMELAS S.A.**

**NOTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2017)**

**NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL**

**TORRESGEMELAS S.A.** Está constituida en el Ecuador y es una sociedad cuya actividad principal es la construcción de edificios y erección de estructuras entre otras y se encuentra supervisada por la Superintendencia de Compañías.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

**NOTA 2. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES:**

**2.1 Estado de Cumplimiento**

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF.

**2.2 Bases de Preparación**

Los Estados Financieros de **TORRESGEMELAS S.A.**, han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación:

**2.3 Efectivos y bancos**

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo o en un plazo inferior a 3 meses.

**2.4 Patrimonio**

Está constituido por un capital suscrito de 100.000 acciones cuyo valor nominal es de US \$1.00.

**2.5 Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa.**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los Estados Financieros en abril 6 del 2018 no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros adjuntos.

**2.6 Aprobación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros por el año terminado del 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en abril 6 del 2018 y serán presentados a los Accionistas y Junta de Directores para su aprobación.