

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE FRIOPORT S.A.

CORTADOS AL 31-DICIEMBRE-2018

INGRESOS

INGRESOS GENERADOS POR VENTAS DE BANANO A VARIOS CLIENTES fue por \$4.125.829,14 DOLARES AMERICANOS CUYO MONTO HA SIDO 21% SUPERIOR AL EJERCICIO FINANCIERO ANTERIOR, ADEMÁS LA EMPRESA TIENE INGRESOS POR OTRAS ACTIVIDADES (ALQUILER DE TERRENOS) POR \$21.428,64

GASTOS

EL COSTO DE VENTAS DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2018 FUE EL 87% DE LOS INGRESOS GENERADOS POR LA ACTIVIDAD PRINCIPAL QUE ES LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA (BANANO), LOS COSTOS PRACTICAMENTE SE MANTIENEN EN EL RANGO COMPARATIVO DEL EJERCICIO ANTERIOR.

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IMPUESTO A LA RENTA)

EQUIVALE A VALORES GENERADOS POR RETENCIONES EN LA FUENTE QUE FUERON EFECTUADOS A FRIOPORT S.A. DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018, ADEMÁS DE LA LIQUIDACIÓN MENSUAL DEL IMPUESTO ÚNICO A LA VENTA LOCAL DE BANANO DE PRODUCCIÓN PROPIA, TODOS ESTOS MONTOS FUERON APLICADOS EN LA LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO.

CUENTAS POR COBRAR

INCLUYE EL COSTO DE LA PRODUCCION DE LA SEMANA 52 DEL AÑO 2018, LA MISMA QUE FUE COBRADA EN ENERO DEL 2019

ACTIVOS BIOLÓGICOS

VALOR DE \$2'437.690,24 CORRESPONDE EL COSTO DE LA PLANTACION DE BANANO EN PRODUCCION

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR NO CORRIENTE:

EL MONTO \$427.202,61 CORRESPONDE A LA DEUDA QUE MANTIENE FRIOPORT SU COMPAÑIA RELACIONADA JOKAY S A. HASTA LA FECHA NO SE HAN FIJADO LÍMITES PARA EL VENCIMIENTO DE LAS MISMAS

OBLIGACIONES BANCARIAS:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 FRIOPORT S.A. REFLEJA UN SOBREGIRO BANCARIO A FAVOR DEL BANCO PICHINCHA C.A. OTORGADO A SU CUENTA CORRIENTE OPERACIONES # 3436083404 POR VALOR DE \$11.714,92,

CUENTAS POR PAGAR

INCLUYE CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES POR \$357.083,69.

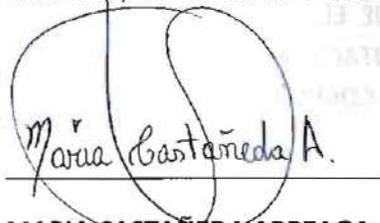
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

REGISTRA DEUDA QUE MANTIENE CON SU ACCIONISTA MAYORITARIA FURNESSIA HOLDING LTD. POR UN VALOR DE \$375.763,40 MAS PROVISIONES DE JUBILACION LAS MISMAS QUE SE ENCUENTRAN SUSTENTADOS CON EL CALCULO ACTUARIAL RESPECTIVO.

CAPITAL SOCIAL

EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA ES DE \$6000,00 CONSTITUÍDO POR 6000 ACCIONES CUYO VALOR ES DE \$1 CADA UNA.

MILAGRO, 29 DE MARZO DEL 2019

A handwritten signature in black ink, reading "Maria Castañeda A.", is written over a horizontal line. The signature is enclosed within a large, hand-drawn circle.

MARIA CASTAÑEDA ARREAGA
CONTADOR GENERAL
FRIOPORT S.A.