

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑIA NUBIOLA S. A.

Razón Social: NUBIOLA S. A.

Expediente No. 71083

Representante Legal: CESAR RAUL SAMANIEGO SERPA

DIRECCION: Coop. El Fortin, Av. Casuarinas s/n, Km. 22 via Perimetral

Actividad Principal: Ingeniería Civil

Correo electrónico: nubiola_s@hotmail.com

Teléfono: 042836313

Celular: 0984331879

Moneda oficial: El dólar

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA.- El Estado de Situación Financiera que presentamos al 31 de Diciembre del 2012: Que los movimientos de Caja y Bancos fueron de acuerdo a los ingresos obtenidos por los trabajos realizados en la rama de la construcción; las cuentas por cobrar se facturaron a 30 días plazo; en cuanto a los activos fijos se incrementó en el rubro de maquinarias y vehículos, por las necesidades que se presentaron en el mantenimiento de las obras que se ejecutaron; en relación a los pasivos corriente, se realizaron pagos a nuestros proveedores a 30 días plazo, se cumplieron con la obligaciones financiera que se mantenía en los bancos y con respecto al Patrimonio el cambio que se obtuvo es por la utilidad del ejercicio.

La compañía, viene cumpliendo con la NIIF para las PYMES.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.- El estado de Pérdidas y Ganancias refleja todos los ingresos de los trabajos realizado durante el año y los egresos fueron para cubrir las necesidades que requería en el mantenimiento de las Obras, quedando una utilidad neta de \$ 23.634.33.

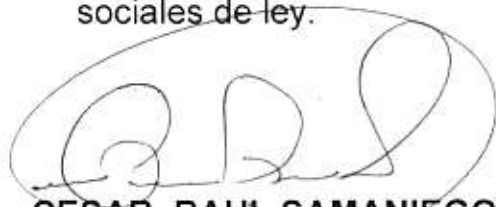
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO.- El patrimonio en relación al año pasado permaneció igual, el único cambio fue la utilidad del ejercicio económico. Por lo que el patrimonio del año 2012 es de \$ 429.180.92.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO.- La compañía por la actividad que viene realizando en la rama de la Construcción, el flujo de efectivo se obtuvo por la capacidad de producción y sus gastos fueron distribuidos de acuerdo a su disponibilidad del efectivo.

POLITICAS CONTABLES

La gerencia ha creído conveniente a futuro, implantar políticas contables de acuerdo al incremento de la actividad de compañía, que es la ingeniería civil:

- a) Efectivo y equivalente al efectivo, sus movimientos contables serán de acuerdo a su disponibilidad de dinero.
- b) Las cuentas por cobrar, serán recaudado de acuerdo a los contratos firmados y facturado por avance de obras.
- c) Las propiedades, plantas y equipos, serán adquirido de acuerdo a las necesidades.
- d) Las cuentas por pagar a proveedores y terceros, serán pagado con un crédito a 30 días plazos.
- e) Las obligaciones financieras, será pagado de acuerdo a las condiciones y el plazo que se solicite.
- f) El personal de empleados y trabajadores se contratara de acuerdo a su requerimiento y se pagaran todos los beneficios sociales de ley.



CESAR RAUL SAMANIEGO SERPA
GERENTE GENERAL
NUBIOLA S. A.