

No. ESCRITURA	20160901037P12506
CÓDIGO NUMÉRICO SECUENCIAL	



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29

**ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANÓNIMA QUE SE DENOMINA: KING-HAUSER S.A.**

**OTORGADO POR: JESSICA GABRIELA LAPO BALLADARES, ANDREA ESTEFANIA LAPO BALLADARES, GERMANIA MARIA BALLADARES FRANCO**

**A FAVOR -----**

**CAPITAL SUSCRITO: \$800 U.S.D.**

**DI: 3 COPIAS.-----**

-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy doce de Diciembre del año dos mil dieciséis, ante mí, **ABOGADA WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs. NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura pública de **Constitución de Compañía Anónima**, las señoritas y señora **JESSICA GABRIELA LAPO BALLADARES**; y, **ANDREA ESTEFANIA LAPO BALLADARES**; y, **GERMANIA MARIA BALLADARES FRANCO** por sus propios y personales derechos en calidad de **ACCIONISTAS**. Los comparecientes declaran ser **JESSICA GABRIELA LAPO BALLADARES**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, de profesión ingeniera en telecomunicación y domiciliada en esta ciudad de Guayaquil; y, la señorita **ANDREA ESTEFANIA LAPO BALLADARES**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, de profesión ejecutiva y domiciliada en esta ciudad de Guayaquil;

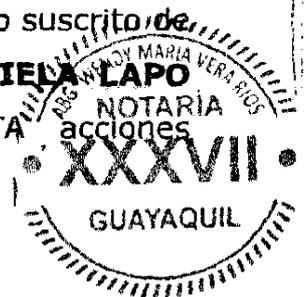




1 y, la señora **GERMANIA MARIA BALLADARES FRANCO** de  
2 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil  
3 casada, de profesión comerciante y domiciliada en esta ciudad  
4 de Guayaquil; hábiles en derecho para contratar y contraer  
5 obligaciones, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme  
6 exhibido sus documentos de identificación cuyas copias  
7 fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta  
8 escritura como documentos habilitantes. Advertidos los  
9 comparecientes por mí la Notaria de los efectos y resultados de  
10 esta escritura, así como examinados que fueron en forma  
11 aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta  
12 escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni  
13 promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la  
14 siguiente minuta: Señora Notaria: En el Registro de escrituras  
15 públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste la  
16 Constitución de Compañía que se celebra al tenor de las siguientes  
17 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** La Compañía que por este acto  
18 se constituye estará regida por la Ley de Compañías, Código Civil,  
19 Código de Comercio y los Estatutos que a continuación se  
20 expresan. **ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA KING-HAUSER S.A.-**  
21 **ARTICULO PRIMERO.-** El nombre de la compañía será **KING-**  
22 **HAUSER S.A. ARTICULO SEGUNDO.-** El domicilio principal de la  
23 compañía será en el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas,  
24 República del Ecuador, pudiendo establecer sucursales en cualquier  
25 parte del país y del extranjero. **ARTÍCULO TERCERO: OBJETO.-**  
26 El objeto social de la compañía es dedicarse a: Importar, exportar,  
27 comprar, vender, promocionar, distribuir, intermediar, almacenar  
28 toda clase de mercadería nacional o extranjera de artículos para la  
29 decoración del hogar. Artículos de cerámica, alfombras, tapetes y



1 demás artículos para la decoración. Artículos para el hogar como  
2 baños, dormitorios y cocina; productos plásticos para uso  
3 doméstico. Además artículos de iluminación como lámparas, focos,  
4 paneles, etc. artículos para el hogar como cortinas, visillos,  
5 mantelería, toallas y diversos. También podrá ejercer como  
6 intermediaria en el comercio de productos diversos como muebles  
7 para vivienda y modulares de todo tipo, artículos para patio y  
8 jardinería inclusive. La compañía podrá ejercer toda actividad  
9 industrial, comercial y de inversión relacionada con su objeto,  
10 realizar todos los actos y contratos permitidos por la Ley, así como  
11 asociarse con otras instituciones u organizaciones públicas o  
12 privadas, personas naturales y jurídicas, inclusive con otras  
13 compañías. **ARTÍCULO CUARTO.**- El plazo de duración de la  
14 compañía es de CINCUENTA AÑOS, contados a partir de la  
15 inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil. **ARTICULO**  
16 **QUINTO.**- El capital autorizado de la compañía es de MIL  
17 SEISCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNDIOS DE AMERICA, y  
18 el capital suscrito es de OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS  
19 UNIDOS DE AMERICA, dividido en ochocientas acciones ordinarias y  
20 nominativas de un dólar cada una, numeradas del cero cero uno a  
21 la ochocientas inclusive. Los certificados provisionales serán  
22 suscritos ya sea por el Presidente o por el Gerente General. Cada  
23 acción liberada de un dólar dará derecho a un voto en las  
24 decisiones de la Junta General, las no liberadas lo darán en  
25 proporción a su valor pagado. **ARTÍCULO SEXTO.**- Los accionistas  
26 declaran bajo la gravedad del juramento la correcta integración del  
27 capital de la compañía. El capital de la compañía ha sido suscrito de  
28 la siguiente manera: a) La señorita **JESSICA GABRIELA LAPO**  
29 **BALLADARES**, ha suscrito DOSCIENTOS OCHENTA acciones





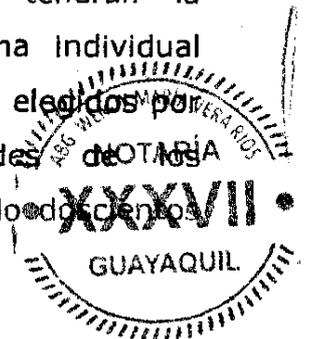
1 ordinarias, nominativas, de un valor nominal cada una de un dólar  
2 de los Estados Unidos de América; y, b) **ANDREA ESTEFANIA**  
3 **LAPO BALLADARES**, ha suscrito **DOSCIENTAS** acciones ordinarias,  
4 nominativas, de un valor nominal cada una de un dólar de los  
5 Estados Unidos de América; y, c) **GERMANIA MARIA**  
6 **BALLADARES FRANCO** ha suscrito **TRESCIENTOS VEINTE**  
7 acciones ordinarias, nominativas, de un valor nominal cada una de  
8 un dólar de los Estados Unidos de América. Los accionistas  
9 fundadores declaran bajo juramento que depositarán el veinticinco  
10 por ciento del capital suscrito y pagado de la compañía en una  
11 institución bancaria, en el caso que las aportaciones sean en  
12 numerario. Una vez que la compañía tenga personalidad jurídica  
13 será objeto de verificación por parte de la Superintendencia de  
14 Compañías y Valores a través de la presentación del balance inicial  
15 u otros documentos, conforme disponga el reglamento que se dicte  
16 para el efecto. **ARTICULO SÉPTIMO.**- Para todo lo concerniente a  
17 Fondo de Reserva Legal, pérdida o destrucción de acciones,  
18 liquidaciones y todo aquello que estos Estatutos no expresan se  
19 estará a lo que dispone la Ley de Compañías. Las utilidades serán  
20 repartidas en proporción al valor pagado de acciones. La compañía  
21 se disolverá anticipadamente en cualquier momento y por cualquier  
22 motivo si la Junta de Accionistas así lo determinará. El Gerente  
23 General actuará como liquidador de la Compañía. **ARTICULO**  
24 **OCTAVO.**- La Junta General de Accionistas es el órgano supremo  
25 de la compañía y estará integrada por los accionistas de la misma  
26 legalmente convocados y reunidos. **ARTICULO NOVENO.**- Las  
27 Juntas Generales que son Ordinarias y Extraordinarias se reunirán  
28 en el domicilio de la compañía. Las Juntas Generales  
29 Extraordinarias se reunirán en cualquier época del año en que

o/o

R



1 fueron convocadas. **ARTICULO DÉCIMO.-** Las Juntas Generales serán  
2 convocadas por el Gerente General o Presidente mediante aviso que  
3 se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio  
4 de la compañía con ocho días de anticipación por lo menos al día fijado  
5 para la reunión con indicación del lugar, día, hora y objeto de la Junta.  
6 **ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.-** El quórum para las Juntas  
7 Generales será el concurrente que represente por lo menos la mitad  
8 del capital pagado en Primera Convocatoria y con el número de  
9 accionistas presentes en Segunda Convocatoria, debiendo expresarse  
10 así en la referida convocatoria. **ARTICULO DÉCIMO SEGUNDO.-** Las  
11 resoluciones de las Juntas Generales se tomarán por mayoría de votos  
12 del capital pagado concurrente a la reunión, los votos y las  
13 abstenciones se sumarán a la mayoría numérica. **ARTICULO DÉCIMO**  
14 **TERCERO.-** Las atribuciones de la Junta General son las siguientes:  
15 **A)** Nombrar y remover al Presidente, y Gerente General de la  
16 compañía, de conformidad con la Ley y señalar sus remuneraciones;  
17 **B)** Conocer y aprobar anualmente el Balance General y Estado de  
18 Pérdidas y Ganancias de la compañía; **C)** Disponer el reparto de  
19 utilidades, Amortización de Pérdidas y Fondo de Reserva Legal; **D)**  
20 Resolver sobre el Aumento o Disminución de capital,  
21 prórroga o disminución del plazo de la compañía; **E)** Resolver  
22 sobre la Disolución anticipada de la compañía; **F)** Autorizar a los  
23 Representantes legales para la enajenación o gravámenes de bienes  
24 inmuebles; y, **G)** Todas las demás atribuciones que le confiere la Ley y  
25 los presentes estatutos sociales. **ARTICULO DECIMO CUARTO.-** La  
26 administración y representación legal de la compañía estará a cargo  
27 del Presidente, y del Gerente General, quienes tendrán la  
28 representación legal, judicial y extrajudicial, en forma individual  
29 durarán cinco años en el ejercicio de su cargo y serán elegidos por  
30 la Junta General de Accionistas. Las facultades de los  
31 administradores serán las contempladas en el artículo





1 cincuenta y tres de la Ley de Compañías. **ARTICULO DECIMO**  
2 **QUINTO.**- La Fiscalización y control de la compañía estará a cargo  
3 de un Comisario elegido por la Junta General de Accionistas, por el  
4 período de un año, quien tendrá las facultades y deberes que le  
5 concede e impone a la Ley de Compañías. **CLÁUSULA SEGUNDA.**-  
6 Los accionistas pagarán el setenta y cinco por ciento del valor de  
7 cada una de las acciones que han suscrito en el plazo de un año  
8 contado a partir de la inscripción de ésta escritura en el Registro  
9 Mercantil del Cantón Guayaquil. El pago será hecho en numerario o  
10 especie. **CLÁUSULA TERCERA: DESIGNACIÓN.**-Los accionistas  
11 fundadores designan como Presidente a la señora **GERMANIA**  
12 **MARIA BALLADARES FRANCO** y como Gerente General a la  
13 señorita **JESSICA GABRIELA LAPO BALLADARES** y la  
14 autorizan para realizar todas las diligencias legales y  
15 administrativas, para obtener la aprobación e inscripción de la  
16 escritura de constitución de la compañía, incluyendo la obtención  
17 del Registro Único de Contribuyentes. Cumpla usted señora Notaria  
18 con las demás formalidades de estilo para la plena validez y  
19 perfeccionamiento de esta escritura pública.- Hasta aquí, la minuta  
20 que queda elevada a escritura pública.- la misma que se encuentra  
21 firmada por JOSE JOAQUIN LOPEZ JIMENEZ, Abogado profesional  
22 con matricula número Cero nueve - dos mil cinco - noventa.- del  
23 Foro de Abogados.- Para la celebración y otorgamiento de la  
24 presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso,  
25 requiere; y leída que les fue por mí, la Notaria a los  
26 comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su  
27 contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora al  
28 protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy  
29 fe.-





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0704334226

Nombres del ciudadano: LAPO BALLADARES JESSICA GABRIELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de nacimiento: 24 DE DICIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.EN TELECOMUNICA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ALFREDO LAPO CHUNGATA

Nombres de la madre: GERMANIA BALLADARES FRANCO

Fecha de expedición: 15 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 12 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

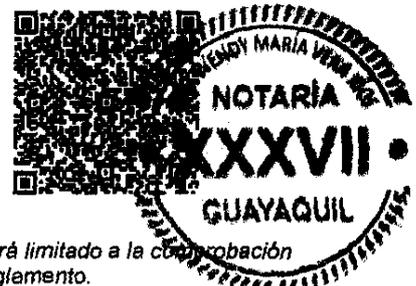
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.12.12 15:59:11 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-c4d37747804d472



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0704492834

Nombres del ciudadano: LAPO BALLADARES ANDREA ESTEFANIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de nacimiento: 27 DE ABRIL DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LAPO CHUNGATA ALFREDO ROLANDO

Nombres de la madre: BALLADARES GERMANIA MARIA

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 12 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.12.12 15:58:04 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-ba31545415c2490



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LGE y su reglamento.





**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE  
 IDENTIDAD CIUDADANA**



**Número único de identificación:** 0702022146  
**Nombres del ciudadano:** BALLADARES FRANCO GERMANIA MARIA  
**Condición del cedulao:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** EL ORO/MACHALA/MACHALA  
**Fecha de nacimiento:** 14 DE JUNIO DE 1963  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** MUJER  
**Instrucción:** SECUNDARIA  
**Profesión:** COMERCIANTE  
**Estado Civil:** CASADO  
**Cónyuge:** ALFREDO ROLANDO LAPO CH  
**Fecha de Matrimonio:** 4 DE OCTUBRE DE 1985  
**Nombres del padre:** RAFAEL BALLADARES  
**Nombres de la madre:** ROSA FRANCO  
**Fecha de expedición:** 18 DE MARZO DE 2010

Información certificada a la fecha: 12 DE DICIEMBRE DE 2016  
 Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente

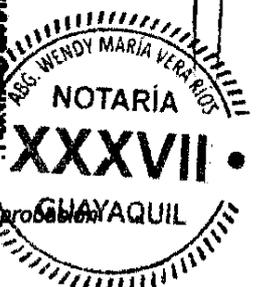
Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO  
 TROYA FUERTES  
 Date: 2018.12.12 15:23:10 -0500 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-832:d1d116c84c5



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS  
**ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES**  
OFICINA: GUAYAQUIL



**FECHA DE RESERVACIÓN:** 06/12/2016 12:00 AM  
**NÚMERO DE RESERVA:** 7750782  
**TIPO DE RESERVA:** CONSTITUCIÓN  
**RESERVANTE:** 0917558793 AUZ MONTESDEOCA GINA ISABEL

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

**NOMBRE PROPUESTO: KING-HAUSER S.A.**

<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA:</b>	G46	
<b>OPERACION PRINCIPAL</b>	G4610.05	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO DE MUEBLES, ARTÍCULOS PARA EL HOGAR Y FERRETERÍA.
<b>OPERACION COMPLEMENTARIA</b>	G4610.08	ACTIVIDADES DE CASAS DE SUBASTAS AL POR MAYOR.
<b>OPERACION COMPLEMENTARIA</b>	G4641.12	VENTA AL POR MAYOR DE LENCERÍA PARA EL HOGAR CORTINAS, VISILLOS, MANTELERAÍA, TOALLAS Y DIVERSOS ARTÍCULOS DOMÉSTICOS.
<b>OPERACION COMPLEMENTARIA</b>	G4648.13	VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES DE HOGAR, COLCHONES Y
<b>OPERACION COMPLEMENTARIA</b>	G4649.91	VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE MADERA, CORCHO, MIMBRE ETCÉTERA.
<b>OPERACION COMPLEMENTARIA</b>	G4663.15	VENTA AL POR MAYOR DE VIDRIO PLANO Y ESPEJOS.
<b>ETAPAS DE LA ACTIVIDAD</b>		PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, PROMOCIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, IMPORTACIÓN

**ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 17/01/2017 12:00 AM**

**RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.**

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.



*K. Merino*

**AB. KATHERINE MERINO ESPINOZA**  
**SECRETARIO GENERAL**

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, Mgr.  
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA  
DEL CANTON GUAYAQUIL



ESTA FOJA PERTENECE A LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPANIA ANONIMA DE SEDE EN INMAKONG-  
HAUSER S.A.



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

~~JESSICA GABRIELA LAPO BALLADARES~~

~~C.C. 0704334226~~

~~ANDREA ESTEFANIA LAPO BALLADARES~~

~~C.C. 0704492834~~

~~GERMANIA MARIA BALLADARES FRANCO~~

~~C.C. 0702022146~~

*Wendy Maria Vera Rios*  
ABOGADA WENDY MARIA VERA RIOS, Mgr.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA  
DEL-CANTÓN GUAYAQUIL



ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs.  
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA  
DEL CANTON GUAYAQUIL



SE OTORGÓ ANTE MÍ, ABOGADA WENDY MARÍA VERA RIOS, MGS.,  
NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA DE ESTE CANTÓN GUAYAQUIL,  
EN FE DE ELLO CONFIERO PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA  
ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA QUE  
SE DENOMINA: KING-HAUSER S.A. OTORGADO POR JESSICA  
GABRIELA LAPO BALLADARES, ANDREA ESTEFANIA LAPO  
BALLADARES, GERMANIA MARIA BALLADARES FRANCO. LA  
MISMA QUE SELLO Y FIRMO EL MISMO DÍA DE SU OTORGAMIENTO, DE  
TODO LO CUAL. DOY FE.-



*Wendy*  
ABG. WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA  
CANTÓN GUAYAQUIL

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 52.000  
FECHA DE REPERTORIO: 14/dic/2016  
HORA DE REPERTORIO: 11:54



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha catorce de Diciembre del dos mil dieciseis queda inscrito.

1. Escritura pública, que contiene la **CONSTITUCION** de la compañía denominada: **KING-HAUSER S.A.**, de fojas **55.915 a 55.928**, Registro Mercantil número **4.872**. 2. **NOMBRAMIENTO de Gerente General** designado en el acto constitutivo de la compañía **KING-HAUSER S.A.**, a favor de **JESSICA GABRIELA LAPO BALLADARES**, de fojas **53.813 a 53.816**, Registro de Nombramientos número **14.464**.- 3. **NOMBRAMIENTO de Presidente** designado en el acto constitutivo de la compañía **KING-HAUSER S.A.**, a favor de **GERMANIA MARIA BALLADARES FRANCO**, de fojas **53.817 a 53.820**, Registro de Nombramientos número **14.465**.-

ORDEN: RAZNUMORD



Guayaquil, 19 de diciembre de 2016

REVISADO POR:

*P*

*[Signature]*  
Ab. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Abg. Wendy Maria Vera Rios, Notaria Trigesima Septima del Canton Guayaquil  
de conformidad con el numeral 5 del articulo 18 de la Ley Notarial vigente.  
DUNFE Que la fotocopia precedente compuesta de... 10... fojas  
es igual al documento original.

GUAYAQUIL

22 DIC 2016



*[Signature]*  
ABG. WENDY MARIA VERA RIOS  
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA  
CANTON GUAYAQUIL

Nº0004956

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
DEPENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAS

10 ENE 2017

RECIBIDO

Hora: 11:30 Firma: J/M

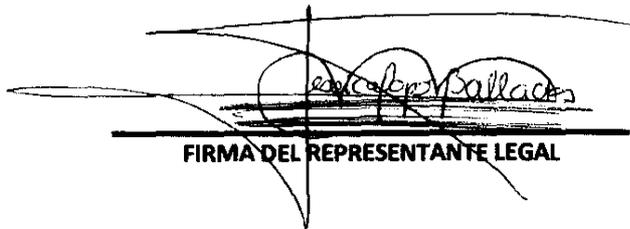


SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA

RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL: KING-HAUSER S.A.		
EXPEDIENTE:	RUC:	NACIONALIDAD:
NOMBRE COMERCIAL:		
DOMICILIO LEGAL		
PROVINCIA: GUAYAS	CANTÓN: GUAYAQUIL	CIUDAD: GUAYAQUIL
DOMICILIO POSTAL		
PROVINCIA: GUAYAS	CANTÓN: GUAYAQUIL	CIUDAD: GUAYAQUIL
PARROQUIA: TARQUI	BARRIO:	CIUDADELA: COOP. VIVIENDA GUAYAQUIL
CALLE:	NÚMERO: SL-16	INTERSECCIÓN/MANZANA: MZ-4
CONJUNTO:	BLOQUE:	KM.:
CAMINO:	EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:	OFICINA No.:
CASILLERO POSTAL:	TELÉFONO 1: 2097870	TELÉFONO 2:
SITIO WEB:	CORREO ELECTRÓNICO 1: kinghauser@hotmail.com	CORREO ELECTRÓNICO 2:
CELULAR: 0989958217	FAX:	
REFERENCIA UBICACIÓN: Diagonal al parque de Skate.		
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: LAPO BALLADARES JESSICA GABRIELA		
NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA: 0704334226		

Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAS

10 ENE 2017

RECIBIDO

Hg:

11:50

Firma: 

VA-01.2.1.4-F1

Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.









**FACTURA N°:** 146-001-005183676  
**Factura No.:** 118449143  
**Fecha Autorización:** 2016-10-19  
**Fecha Autorización:** 2017-03-03  
**Valida Hasta:** 2017-03-03  
**Fecha de Emisión:** 2016-10-19

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

**SUMINISTRO:** 1337516-K LAPO CHUNGATA ALFREDO ROLANDO  
**Código Único Eléctrico Nacional:** 0401337516 **Cédula / R.U.C.:** 0701237687  
**Dirección servicio:** MZH 4, SOL# 16, PB COOP VIV GUAYAQUIL, serV120240V, **Código Postal:**  
**PlantGeocódigo:** 85 98-01-077-1420 **Tarifa:** 728-Comercial con DM BFP (Baja Tension-Trato propio) 2016-10-19 1  
**Dirección modificación:** Parroquia: Guayas - Guayaquil - Tarqui  
**Ejecutivo de cuenta:** DOMICILIO  
 CHRISTINA MARIVEL SAN LUCAS LOOR 2248000 ext: 9999999 e\_mail:xxxxxxxxx

**1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO**

<b>Medidor:</b> 1285204-TR-RRE	<b>Desde:</b> 2016-09-15	<b>Hasta:</b> 2016-10-17	<b>Días Facturados:</b> 32
<b>Factor multiplicación:</b> 1.00	<b>Factor Corrección:</b> 1.00	<b>Factor Potencia:</b> 0.99	<b>Penalización Fp:</b> 0.00
<b>Consumo Interno Transformador</b>	<b>Consumo</b>	<b>Unid.</b>	<b>Valor</b>
Energías	36	kWh	0.00
Demanda	1	kVA	0.00



**2. VALORES PENDIENTES**  
**CONCEPTO VALOR**  
**VALORES PENDIENTES (2):** 0.00

**3. RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO(1) PLANES DE FINANCIAMIENTO**  
 ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA  
**CONCEPTO VALOR**  
**RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO (3)** 0.00

**146-001-005183676**  
**118449143**  
**2016-10-19**  
**2017-03-03**  
**2016-10-19**

**ORDEN DE COBRO POR CUENTA DE TERCEROS**  
**LEY DE DEFENSA CONTRA INCENDIOS**  
**Beneficiario:** SEMENNERIO CUERO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL **RUC:** 098591210001  
**Suministro:** 1337516-K **Cédula / R.U.C.:** 0701237687  
**Nombre:** LAPO CHUNGATA ALFREDO ROLANDO  
**Dirección servicio:** MZH 4, SOL# 16, PB COOP VIV GUAYAQUIL, serV120240V,  
**Fecha de Emisión:** 2016-10-19

**1.1 SERVICIO ELÉCTRICO Y SAPG**

<b>VALOR CONSUMO:</b>	166.08
<b>DEMANDA</b>	44.80
<b>COMERCIALIZACION</b>	7.07
<b>I.V.A.(0%)</b>	0.00
<b>SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE):</b>	219.75
<b>SERV. ALUMBRADO PUB</b>	10.99
<b>SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP):</b>	10.99

**1.2 OTROS PAGOS SERVICH ELÉCTRICO Y SAPG**  
**SUBTOTAL OTROS:** 0.00  
**TOTAL SE, AP Y OTROS (1):** 230.74

**SUBSIDIOS DEL GOBIERNO**  
**Tarifa Eléctrica** 0.00  
**TOTAL:** 0.00

**CONCEPTO VALOR**  
**RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO (3)** 0.00

<b>SERVICIO ELÉCTRICO ALUMBRADO PÚBLICO(1)</b>	230.74
<b>Valores Pendientes(2)</b>	0.00
<b>Recaudación Terceros SE(3)</b>	0.00
<b>TOTAL SECTOR ELÉCTRICO A) (1+2+3)</b>	230.74

<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>
<b>IMPUESTO BOMBEROS</b>	5.49
<b>TOTAL LEY DE DEFENSA CONTRA INCENDIOS (4):</b>	5.49
<b>ORDEN DE COBRO POR CUENTA DE TERCEROS</b>	
<b>ORDENANZA MUNICIPAL</b>	
<b>Suministro:</b> 1337516-K <b>Cédula / R.U.C.:</b> 0701237687	
<b>Nombre:</b> LAPO CHUNGATA ALFREDO ROLANDO	
<b>Dirección servicio:</b> MZH 4, SOL# 16, PB COOP VIV GUAYAQUIL, serV120240V,	
<b>Fecha de Emisión:</b> 2016-10-19	
<b>TOTAL ORDENANZA MUNICIPAL (5):</b>	0.00

<b>RESUMEN DE VALORES A PAGAR</b>	
<b>Total Sector Eléctrico (A)</b>	230.74
<b>Total por Cuenta Terceros (4+5+6)</b>	5.49
<b>TOTAL A PAGAR (USD)</b>	236.23

Guayaquil, 21 de Diciembre del 2016.

**Sres.  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad.-**

**Carta de Cesión de Espacio**

**LAPO CHUNGATA ALFREDO ROLANDO**, con número de cedula # 0701237687 declaro que cedo de manera gratuita el uso de mi inmueble ubicado en la Coop. Vivienda Guayaquil Mz 4 Sl 16, a la compañía **KING-HAUSER S.A.**, para que pueda ejercer su actividad económica.

Adjunto documentación respectiva.

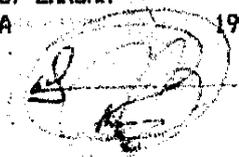
Atentamente,



---

**Sr. Alfredo Lapo Chungata**  
**C.I. 0701237687**


 CIUDADANIA 070123768 -7  
 LAPO CHUNGATA ALFREDO ROLANDO  
 EL ORD/ZARUMA/ZARUMA  
 29 AGOSTO 1960  
 001- 0253 00504 M  
 EL ORD/ ZARUMA  
 ZARUMA 1960




ECUATORIANA\*\*\*\*\* E111112221  
 CASADO GERMANIA M BALLADARES FRANCO  
 SECUNDARIA COMERCIANTE  
 RICARDO LAPO  
 ROSA CHUNGATA  
 MACHALA 01/09/2008  
 01/09/2020  
 REN 0424603

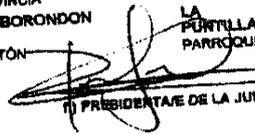



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

**014**  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**014 - 0061** **0701237687**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**LAPO CHUNGATA ALFREDO ROLANDO**

GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
 PROVINCIA LA  
 BAMBORONDON PARTILLA (SATELITE) 0  
 CANTÓN PARROQUIA ZONA

  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



Factura: 003-002-000047309



20160901037D14876

FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20160901037D14876

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 10 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 10 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 22 DE DICIEMBRE DEL 2016, (11:08).

NOTARIO(A) WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA - GUAYAS - GUAYAQUIL

R.U.C.: 0917856650001

**FACTURA**

No: 003-002-000047309

Número de Autorización:

2212201601200300200004730909178566502

Fecha y Hora de Autorización: 22/12/2016 11:09:45

Ambiente: PRODUCCIÓN

Emisión: EMISIÓN NORMAL



2212201601091785665000120030020000473090004730911

WENDY MARÍA VERA RÍOS

Dir Matriz: AVENIDA QUITO 806 Y AVENIDA 9 DE OCTUBRE  
OFICINAS 1-2-3-7, EDIFICIO INDIAUTO MEZANINE.

Dir Sucursal:

Contribuyente Especial No:

Obligado a llevar Contabilidad: NO

Razón Social / Nombres y Apellidos: WORLD TAX CIA LTDA

RUC / CI: 0892786752001

Fecha de Emisión: 22/12/2016

Guía de Remisión:

Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cant.	Descripción	Detalle Adicional	Precio Unitario	Desc.	Precio Total
		1,00	(10) CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS ORIGINALES		14,00	0,00	14,00

**Información Adicional:**

CELULAR: 0996347709

NÚMERO DE LIBRO: 20160801037D14876

TELÉFONO: 693388

Matrizador: ANA MARISOL MOARRI BOHORQUEZ

Email Cliente: wortaxcont@hotmail.com

Subtotal 14%:	14,00
Subtotal 0%:	0,00
Subtotal No sujeto de IVA:	0,00
<b>SUBTOTAL SIN IMPUESTOS:</b>	<b>14,00</b>
Descuento:	0,00
ICE:	0,00
IVA 14%:	1,96
Propina:	0,00
<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>15,96</b>

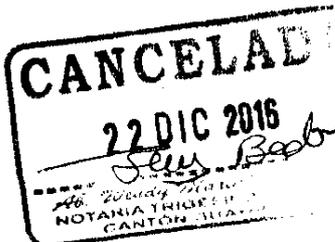
Forma de Pago	Valor	Plazo	Tiempo
SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO (Efectivo)	15,96		

Art. 8 inciso 12 del Reglamento de Comprobantes de Venta, Retención y Complementarios (Decreto Ejecutivo 430, publicado en el Registro Oficial 247, Julio 30 del 2.010).

Art. 8.- Obligación de emisión de comprobantes de venta y comprobantes de retención.- Los agentes de retención en forma obligatoria emitirán el comprobante de retención en el momento que se realice el pago o se acredite en cuenta, lo que ocurra primero y estará disponible para la entrega al proveedor dentro de los cinco días hábiles siguientes al de presentación del comprobante de venta

Art. 97 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno (Decreto Ejecutivo 374 publicado en el Suplemento del Registro Oficial 289 el 6 de Junio del 2.010)

Art. 97.- Comprobantes de retención por otros conceptos.- Los agentes de retención de impuestos deberán extender un comprobante de retención, dentro del plazo máximo de cinco días de recibido el comprobante de venta.





Factura: 003-002-000046813



20160901037P12506

NOTARIO(A) WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO



Escritura N°:		20160901037P12506					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE DICIEMBRE DEL 2016, (13:11)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LAPO BALLADARES JESSICA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0704334226	ECUATORIANA	ACCIONISTA	
Natural	LAPO BALLADARES ANDREA ESTEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0704492834	ECUATORIANA	ACCIONISTA	
Natural	BALLADARES FRANCO GERMANIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702022146	ECUATORIANA	ACCIONISTA	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		9 DE OCTUBRE			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>		ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPANIA ANONIMA QUE SE DENOMINA KING-HAUSER S.A.					
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		800.00					

NOTARIO(A) WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

