

Guayaquil, 8 de marzo del 2006

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CLARALUS S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2005

Sres. Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias de Ley, tengo a bien presentar a los señores accionistas y Junta General el informe económico al término del ejercicio del año 2005.

DATOS EMPRESARIALES:

La compañía Anónima Inmobiliaria Claralus S.A., no ha iniciado aún sus operaciones empresariales, por cuanto hasta el cierre del año 2003 ha permanecido inactiva.

En Nov.13 del 2003. se efectuó la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía, Anonima Inmobiliaria Claralus S.A., y tuvo como acierto en elegir como PRESIDENTE de la compañía al Sr. Jacinto Jouvin Luque por un período de cinco años y como Gerente de la Compañía a la Sra. Maria Mercedes Luque Rivas, por un periodo de cinco años.

ACTIVIDAD:

La actividad principal es la de dar servicio varios de fotocopiado, diagramacion impreciones, escaneos la mismas que se encuentra en competencia con algunos negocios que an tenido su apertura cerca del local de funcionamiento de nuestro.

De la perdida del Ejercicio:

El resultado de la perdida del ejercicio es normal por que nosotros estamos recién en funcionamiento dandonos a conocer con las personas que requieren nuestros servicios y luchando con la competencia inicial. Esperando que dentro de los primeros años este se regularice y poder comenzar a tener utilidades en los años posteriores .

De esta manera, dejo presentado el informe preliminar que me corresponde efectuar en calidad de administrador de la empresa.

MUY ATENTAMENTE,


JACINTO JOUVIN LUQUE
PRESIDENTE

