



CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD

EJERCICIO FISCAL 2017

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

QUITO
ECUADOR
DICIEMBRE 2017

CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD
AV. LOS SHYRIS Y RUSIA – 02.3326411
QUITO, ECUADOR



CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. INFORMACION GENERAL.....	3
2. BASES DE ELABORACION	3
3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.....	4
4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES.....	6
5. EFECTIVO Y BANCOS	7
6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	7
7. IMPUESTO A LA RENTA	8
8. CAPITAL SOCIAL.....	8
9. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA	8
10. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	8



CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD

1. INFORMACION GENERAL

CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD, es una sucursal del exterior de la compañía extranjera de nacionalidad China.; la cual es autorizada a operar en el país, acogiéndose a los estatutos de esta última, en cuanto no se oponga a las leyes ecuatorianas.

CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD es una compañía ecuatoriana que se domicilio en la provincia de Pichincha mediante escritura pública otorgada ante el Notario Sexto Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, el 15 de diciembre del 2016, aprobada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución No 3041.

Su objeto social es la CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE PRODUCCION INDUSTRIAL, EJ. FABRICAS, TALLERES, PLANTAS DE ENSAMBLAJE, HOSPITALES, ESCUELAS, EDIFICIOS DE OFICINAS, HOTELES, ALMACENES, CENTROS COMERCIALES, BODEGAS, RETAURANTES, OBSERVATORIOS, IGLESIAS, MUSEOS, AEROPORTUARIOS, PORTUARIOS Y EDIFICIOS DE ESTACIONES DE BUSES, TROLEBUSES, TREN, INCLUSO ESTACIONAMIENTOS SUBTERRANEOS DE INSTALACIONES DEPORTIVAS INTERIORES TECHADAS ETCETERA.

Para el cumplimiento de su objeto social podrán desarrollarse por la sociedad total o parcialmente de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o participaciones en sociedades con objeto idéntico o análogo.

2. BASES DE ELABORACION

Los Estados Financieros de **CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD**, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2017 y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la compañía opera. La moneda funcional y de presentación de **CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD** es el Dólar de los Estados Unidos de América.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados



financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017 y 2016, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera

Los registros contables y estados financieros de la Compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda en curso legal adoptada por la República del Ecuador.

Efectivo

Corresponde a los valores mantenidos por la Compañía en efectivo en fondos reembolsables y de cambios, y en bancos sin restricciones. En el Estado de Situación Financiera los sobregiros, de existir, se clasificarían como préstamos en el pasivo corriente.

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se valoran al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir luego de deducir cualquier descuento o rebaja.

Impuestos corrientes y diferidos

El gasto generado por el impuesto a la renta es la suma del impuesto por pagar corriente y el impuesto diferido

Impuesto Corriente



El impuesto corriente por pagar se basa en la utilidad gravable del año. La utilidad gravable difiere de la reportada en el Estado de Resultado Integral porque incluye ítems de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros años y además excluye partidas que nunca son gravables o deducibles.

El pasivo de la compañía para el impuesto corriente es calculado usando las tasas impositivas que han sido difundidas y aprobadas hasta la fecha del Estado Financiero.

Participación a trabajadores

La compañía reconoce la participación a trabajadores en la utilidad de la Entidad. Este beneficio se calcula a una tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con disposiciones legales, al momento la compañía no genera una base para el cálculo.

Capital Social y distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta.

Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se reconocen.

Estado de Flujo de Efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD ha definido las siguientes consideraciones:

Efectivo en caja ya bancos: incluyen el efectivo en caja e instituciones financieras locales.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LTD, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como inversión o financiación.



Actividades de inversión: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Compensación de transacciones y saldos

Los activos y pasivos, así como los ingresos y gastos presentados en los Estados Financieros, no se compensan excepto en los casos permitidos por alguna normativa.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios contables son evaluados de manera continua y se basan en experiencias pasadas y ciertos factores aplicables al sector, mismos que son razonables bajo las circunstancias actuales y las expectativas de sucesos futuros.

ESTIMACIONES IMPORTANTES

La compañía realiza ciertas estimaciones basadas en hipótesis relacionadas con el futuro, mismas que no igualaran a los correspondientes resultados futuros, sin embargo, llevan a una presentación razonable de los Estados Financieros, a continuación, se detallan las principales estimaciones que pueden dar lugar a ajustes en el futuro:

VIDAS UTILES Y DETERIORO DE ACTIVOS

La administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus propiedades, plantas y equipos, esta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la compañía. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas en respuesta a cambios significativos en las variables del sector al que pertenece la Compañía.

5. EFECTIVO Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2017, los saldos están conformados de la siguiente manera:

	31/12/2017
Efectivo y equivalentes de efectivo	
Caja General	2,000.00
Banco Guayaquil	132,315.95
Banco Internacional	4805994.93
	4,940,310.88

6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que el terreno tiene una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Los cargos anuales en concepto de depreciación de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de depreciación siguientes (determinados en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes elementos):

<i>Concepto</i>	<i>Vida útil</i>
<i>Edificios</i>	<i>20 años</i>
<i>Instalaciones</i>	<i>10 años</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10 años</i>
<i>Máquinas y Equipos</i>	<i>10 años</i>
<i>Equipo de Computación</i>	<i>3 años</i>
<i>Vehículos y Equipos de Transportes</i>	<i>5 años</i>



7. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

En el periodo informado la compañía presento movimientos adicionales a los de su capitalización por lo que presenta perdida del ejercicio.

8. CAPITAL SOCIAL

El capital social suscrito de la Compañía asciende a USD \$2,000.00 no dividido en acciones nominativas y ordinarias.

9. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de este informe (28 abril 2018), no se han producido eventos adicionales que en opinión del Apoderado General pudieran tener efecto importante sobre los estados financieros que no se hayan revelado en los mismos o en sus normas.

10. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados localmente por el Apoderado General de la Sucursal.

APODERADO GENERAL

Chen Kejia

CONTADOR

Ing. Gina Narcisa Mosquera Veliz