

**INMOBILIARIA MONACO ENTERPRISE INMMONAC S.A.**  
(Naranjal – Ecuador)

**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de diciembre del 2016**  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**1. Descripción del Negocio**

**INMOBILIARIA MONACO ENTERPRISE INMMONAC S.A.** - "La Compañía" fue constituida en el cantón Naranjal – Ecuador en Diciembre de 2016. El objeto social de la Compañía constituye principalmente en actividades de Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios arrendados. Sus actividades administrativas y financieras son realizadas en el cantón Naranjal.

**2. Resumen de las Principales Políticas Contables**

**a) Efectivo y equivalente de efectivo –**

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo y equivalente de efectivo, pero al momento no ha mantenido movimientos contables se está haciendo un proyecto para comenzar a operar el año 2017.

**3. Patrimonio de los Socios**

**Capital social**

Al 31 de diciembre del 2016, el capital suscrito de la Compañía está constituido por 1000 acciones en circulación con un valor nominal de US\$. 1,00 cada una.

**6. Eventos posteriores**

Al 31 de diciembre del 2016 y la fecha de aprobación de los estados financieros no han existido hechos que a criterio de la administración requieran revelaciones o ajustes en los estados financieros.



Carlos Freire Cedeño

Contador