

NOTAS EXPLICATIVA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Información General

Nombre de la compañía: COMPAÑÍA MELGRATI S. A.

Fecha de Constitución: 27 DE OCTUBRE DE 1994.

RUC: 0991293426001.

Inscripción Registro Mercantil: 27 DE OCTUBRE de 1994.

Expediente: 71052.

Domicilio legal: Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil.

Dirección: KM 10 VIA A DAULE JUNTO A CASA DON BOSCO.

Lugar donde opera la compañía: Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil.

Actividad principal: COMPRA, VENTA, ADMINISITRACION, ARRIENDO, CORRETAGE, PERMUTA, ANTICRESIS, AGENCIAMIENTO DE BIENES INMUEBLES.

Correo Electrónico: n.aty1979@hotmail.com

Teléfono: 042114167.

Nombre del representante legal: WILSON OLMEDO ROMERO SANCHEZ.

Presidente: FRANCISCO GUILLERMO HERRERA JURADO.

Accionistas: La empresa está constituida por la emisión de 1000 acciones de 1.00 dólar americano de los estados Unidos:

DOCUMENTO	NUMERO	NOMBRES	NACIONALIDAD	ACCIONES
C. IDENTIDAD	0911318177	HERRERA ROMERO YANKLIN JAVIER	ECUATORINO	400,00
C. IDENTIDAD	0904055894	ROMERO SANCHEZ WILSON OLMEDO	ECUATORIANO	7600.00

Moneda usada: Dólar de los Estados Unidos de Norte América.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF);

El Estado de Situación Financiera de acuerdo al NIIF al 31 de Diciembre del 2014 y han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2014.

Se describe a continuación las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2010, aplicadas de manera uniforme desde el presente período.

2.2 Efectivo

Comprende el efectivo disponible y los importes depositados en cuentas corrientes en banco. Su saldo es de 154.25 dólares

2.3 Impuestos Pagados por Anticipados

En esta cuenta existe un crédito tributario por Renta hasta el 2010 de 961.56 dólares Anticipos por 324.06 dólares.

2.3 Gastos de Constitución

Se mantiene un saldo de gasto de constitución por 115.28 dólar

2.5 Propiedades y Equipos e Instalaciones

2.5.1 El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Terreno	21.957,73
Inmuebles	35.345,33
Gastos de Instalaciones	11162.42

2.5.2 Métodos de Depreciación y vidas útiles

El método considerado para la depreciación es el de línea recta de acuerdo al porcentaje establecido.

2.7 Cuentas y documentos por Pagar

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Proveedores Nacionales	13.222,55
------------------------	-----------

de la Asamblea General

Artículo

de la Ley de Sociedades Anónimas

La compañía es

7

La Asamblea General de la Empresa

de la Ley de Sociedades Anónimas y por lo tanto
debe cumplir con los requisitos que se

Los ingresos se calculan en base a los resultados
obtenidos en virtud de la operación económica de la compañía

compañía según sigue

2.1. Gastos

El gasto de la compañía se refiere a los gastos que se efectúan
independientemente de la fecha en que se realizaron el pago y se refieren al período más
corto en el que se consumen

2.2. INGRESOS

El ingreso de la compañía se refiere a los ingresos que se obtienen en virtud de la
operación económica de la compañía y se refieren al período más corto en el que se consumen

Los gastos financieros y la información contable de la
operación se refieren a los gastos financieros y a los gastos de operación
independientemente de la fecha en que se realizaron el pago y se refieren al período más
corto en el que se consumen

Los gastos financieros se refieren a los gastos que se efectúan en virtud de la
operación económica de la compañía y se refieren al período más corto en el que se consumen

7

[Handwritten signature and scribbles]