

## NOTAS EXPLICATIVA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### Información General

**Nombre de la compañía:** COMPAÑÍA MELGRATI S. A.

**Fecha de Constitución:** 27 DE OCTUBRE DE 1994.

**RUC:** 0991293426001.

Inscripción Registro Mercantil: 27 DE OCTUBRE de 1994.

**Expediente:** 71052.

**Domicilio legal:** Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil.

**Dirección:** KM 10 VIA A DAULE JUNTO A CASA DON BOSCO.

**Lugar donde opera la compañía:** Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil.

**Actividad principal:** COMPRA, VENTA, ADMINISITRACION, ARRIENDO, CORRETAGE, PERMUTA, ANTICRESIS, AGENCIAMIENTO DE BIENES INMUEBLES.

Correo Electrónico: n.aty1979@hotmail.com

Teléfono: 042114167.

**Nombre del representante legal:** WILSON OLMEDO ROMERO SANCHEZ.

**Presidente:** FRANCISCO GUILLERMO HERRERA JURADO.

**Accionistas:** La empresa está constituida por la emisión de 1000 acciones de 1.00 dólar americano de los estados Unidos:

DOCUMENTO	NUMERO	NOMBRES	NACIONALIDAD	ACCIONES
C. IDENTIDAD	0911318177	HERRERA ROMERO YANKLIN JAVIER	ECUATORINO	400,00
C. IDENTIDAD	0904055894	ROMERO SANCHEZ WILSON OLMEDO	ECUATORIANO	7600.00

**Moneda usada:** Dólar de los Estados Unidos de Norte América.

## 2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

### 2.1 Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF);

El Estado de Situación Financiera de acuerdo al NIIF al 31 de Diciembre del 2014 y han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2014.

Se describe a continuación las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2010, aplicadas de manera uniforme desde el presente período.

## **2.2 Efectivo**

Comprende el efectivo disponible y los importes depositados en cuentas corrientes en banco. Su saldo es de 154.25 dólares

## **2.3 Impuestos Pagados por Anticipados**

En esta cuenta existe un crédito tributario por Renta hasta el 2010 de 961.56 dólares Anticipos por 324.06 dólares.

## **2.3 Gastos de Constitución**

Se mantiene un saldo de gasto de constitución por 115.28 dólar

## **2.5 Propiedades y Equipos**

2.5.1 El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Terreno	21.957,73
Inmuebles	35.345,33

## **2.5.2 Métodos de Depreciación y vidas útiles**

El método considerado para la depreciación es el de línea recta de acuerdo al porcentaje establecido.

## **2.7 Cuentas y documentos por Pagar**

### **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

<b>Proveedores Nacionales</b>	<b>13.222,55</b>
-------------------------------	------------------

## **Estado de Resultado Integral.**

La compañía no está realizando transacciones algunas

## **2.8 Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Los ingresos se reconocen cuando la compañía tiene control sobre los recursos económicos resultantes de la transacción.

## **2.9 Gastos**

Los costos y gastos se reconocen a medida que se ocasionan, en la fecha en que se ha realizado el pago y se registra en el período más cercano en el que se conoce.

Se registran al costo histórico, independientemente de la fecha en que se conoce el costo.

## **PATRIMONIO**

El patrimonio de la compañía está compuesto por el capital social que es de 8000 dólares, un aporte para futura capitalización de 16993.15 dólares y una reserva de capital de 20642.51 dólares.

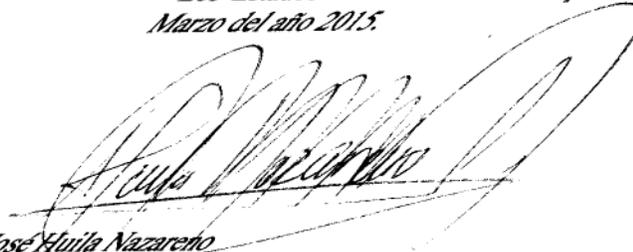
El patrimonio de la compañía está compuesto por el capital social que es de 8000 dólares, un aporte para futura capitalización de 16993.15 dólares y una reserva de capital de 20642.51 dólares.

Los Estados Financieros y la información emanada de la contabilidad se sujeta a criterio de utilidad, confiabilidad, relevancia, comprensibilidad y de comparación, los registros se efectúan considerando la base acumulativa para la información contable; la contabilización de las transacciones de gastos se hacen conforme a la fecha de realización independiente de su pago y la de los ingresos se registran cuando existe el cobro.

Los Estados Financieros y la información emanada de la contabilidad se sujeta a criterio de utilidad, confiabilidad, relevancia, comprensibilidad y de comparación, los registros se efectúan considerando la base acumulativa para la información contable; la contabilización de las transacciones de gastos se hacen conforme a la fecha de realización independiente de su pago y la de los ingresos se registran cuando existe el cobro.

Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas el día 30 de

Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas el día 30 de Marzo del año 2015.

  
Ec. José Huila Nazareno  
Contador