

Informe presentado por el señor Wilson Romero Sánchez, Gerente General de MELGRATI S.A., a la Junta General de Accionistas, el período comprendido Entre Enero 01 de 2005 a Diciembre 31 de 2005

1. CONSIDERACIONES GENERALES

MELGRATI S.A. Es una compañía constituida en Octubre 27 de 1994. La compañía no ha operado. La actividad de la Empresa será la inversión de inmuebles.

2. METAS Y OBJETIVOS

Nuestro objetivo para el año 2005 fue:

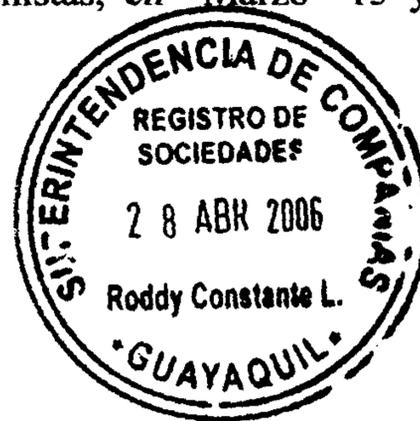
- Desplegar esfuerzos necesarios para encontrar actividad rentable para la compañía.

El objetivo propuesto no fue cumplido, por cuanto consideramos que, aun la economía del país no alienta a inversiones.

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

En el año 2005 se reunió la Junta General de Accionistas, en Marzo 15 y sus resoluciones fueron:

- Aprobar los Estados Financieros del año 2004
- Aprobar el informe del administrador
- Aprobar el informe del Comisario



Estas decisiones han sido plenamente ejecutadas por la administración de la empresa.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

4.1 ADMINISTRATIVOS

La empresa no cuenta con personal alguno

4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal.

5. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Al finalizar el período que cubre este informe el Capital de Trabajo de la empresa asciende a 0.17 dólares

El capital de Trabajo neto ha aumentado en alrededor de 0.17 miles dólares, y se explica básicamente en los siguientes hechos:

- El incremento se produjo por aportaciones de los socios.

El nivel de endeudamiento de la Empresa es de 0.30 a 1 que comparado con el 0.34 a 1 del año anterior significa que ha bajado.

6. DESTINO DE LOS RESULTADOS

Al no estar en operaciones, la empresa no ha producido un resultado por lo tanto no se aplica recomendación alguna.

7. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Considero que en el año de 2006 debemos:

Desplegar esfuerzos necesarios para encontrar actividad rentable para la compañía

De los señores accionistas

Muy atentamente,


Wilson Romero Sánchez
GERENTE GENERAL



Guayaquil, Marzo 28 del 2006