

belover  
99

Informe presentado por el señor Wilson Romero Sánchez, Gerente General de MELGRATI S.A., a la Junta General de Accionistas, el período comprendido Entre Enero 01 de 1999 a Diciembre 31 de 1999

## 1. CONSIDERACIONES GENERALES

MELGRATI S.A. Es una compañía constituida en Octubre 27 de 1994. La compañía no ha operado. La actividad de la Empresa será la inversión de inmuebles.

## 2. METAS Y OBJETIVOS

Nuestro objetivo para el año 1999 fue:

- 1) Desplegar esfuerzos necesarios para subsistir en este año tan complicado.

El objetivo propuesto no fue cumplido, por cuanto consideramos la economía del país no aliente a inversiones.

## 3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

En el año 1999 se reunió la Junta General de Accionistas, en Marzo 6 de 1999 sus resoluciones fueron:

- Aprobar los Estados Financieros del año 1998
- Aprobar el informe del administrador
- Aprobar el informe del Comisario

Estas decisiones han sido plenamente ejecutadas por la administración de la empresa.

## 4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

### 4.1 ADMINISTRATIVOS

La empresa no cuenta con personal alguno

### 4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal.



13 MAR 2000

## **5. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA**

Al finalizar el período que cubre este informe el Capital de Trabajo de la empresa es negativo y asciende a 373.85 millones de sucres

El nivel de endeudamiento de la Empresa es de 0.59 a 1 que comparado con el 0.38 a 1 del año anterior representa que se ha incrementado significativamente.

## **6. DESTINO DE LOS RESULTADOS**

Al no estar en operaciones, la empresa no ha producido un resultado por lo tanto no se aplica recomendación alguna.

## **7. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.**

Considero que en el año de 1999 debemos:

Desplegar esfuerzos necesarios para encontrar una actividad rentable para la compañía.

De los señores accionistas

Muy atentamente,



**Wilson Romero Sánchez**  
**GERENTE GENERAL**

Guayaquil, Abril 8 del 2000



7 3 ABR 2000