

INFORME DE PRESIDENTE

Guayaquil, 1 de Octubre del 2004

Señores:

**JUNTA DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA "ECPOMARTE S.A."**
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en el ejercicio de nuestras funciones de **PRESIDENTE** y **GERENTE** de ésta compañía denominada **ECPOMARTE S.A.** nos es grato de conformidad con el artículo N° 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento a la resolución N° 90.15.3.006 de la Superintendencia de Compañías y a la decisión de la Junta General Ordinaria del 15 de Abril del 2004, presentar a ustedes nuestro informe anual de actividades económicas al 31 de diciembre de 2003 y son:

1. Para su análisis y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias. Estos estados financieros han sido objeto de una depuración minuciosa de las cuentas a efecto de sentar bases contables y tributarias sólidas sobre las cuales se pueda tomar una decisión respecto al futuro de la empresa.

Los principales asientos que se hicieron en éste proceso son:

----- 1 -----

Ingresos no Operacionales	3'167.200,00	
Egresos no Operacionales		2'042.912,73
Ingresos no Operacionales		1'124.287,27
Ajustar ingresos exentos y utilidades exentas.		

----- 2 -----

Resultados de Años Anteriores	1'106.274,46	
Amort. Activos Diferidos (P.Cultivo Banano)		207.917,58
Amort. Activos Diferidos (Interés Bancario)		16.759,12
Amort. Activos Diferidos (Perd Cultivo Banano 2002)		586.257,20
Amort. Activos Diferidos (Costo Inhabilit Cult Banano)		295.340,56
Ajustar ingresos exentos y utilidades.		

----- 3 -----

Resultados de Años Anteriores	56.934,19	
P.Cultivo Banano(Gasto 2003)		53.606,97
Interés Bancario (Gasto 2003)		3.327,22



----- 4 -----

Activo Diferido (Diferencial Cambiario)	503.699,04	
Gastos Amortización		503.699,04

----- 5 -----

Amortización Pérdida Cultivo Banano	357.379,94	
Amortización Interés Bancario	22.181,44	
Amort. Pérdida Cultivo Banano 2002	586.257,20	
Amort. Costo Inhab. Cult Banano)	295.340,56	
Costo Pérdida Cultivo Banano		207.917,58
Costo Interés Bancario		16.759,12
Costo Pérdida Cultivo Banano 2002		586.257,20
Costo Inhab. Cultivo Banano		295.340,56

2. La actividad empresarial se llevó a cabo con normalidad hasta el 07 de marzo del 2003 lapso de tiempo durante el cual la Compañía se dedicó a la explotación agrícola, producción, comercialización y venta de Banano.
3. Después de la fecha mencionada la Compañía procedió a vender todos sus activos por un monto de U\$D 3'160.000,= (Tres millones ciento sesenta mil 00/100 dólares) a las Compañías Abdaxa S.A., Talolgi S.A. y Joraspi S.A., todas ellas propiedad del Señor Astolfo Pincay.
4. Durante el ejercicio económico 2003, Ecpomarte S.A. canceló en su totalidad las obligaciones que mantenía con el Banco Bolivariano, Banco del Pacífico e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)
5. La Compañía Ecpomarte S.A. procedió a cancelar la Obligación que mantenía con Filanbanco S.A. en liquidación mediante un Convenio de Dación de Pago y Contrato de sustitución de deudor por valor de U\$D 845.462,11 (Ochocientos Cuarenta y cinco mil cuatrocientos sesenta y dos 11/100 dólares) cuya acreencia fue otorgada a la Compañía relacionada Jokay S.A.
6. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y de Directorio.
7. La compañía ha cancelado oportunamente los pagos sociales, laborales y contribuciones de Ley. Se ha cumplido con el pago parcial de impuestos al Fisco y se busca cancelarlos lo más pronto posible para poder habilitar a la empresa.
8. No consideramos apropiado presentar una comparación con el ejercicio financiero anterior, debido a que el 07 de marzo del 2003 todas los Activos Fijos de la Compañía fueron vendidos y por ende cesaron las operaciones a partir de esa fecha.
9. La Compañía mantiene una deuda a largo plazo con su única Accionista Finisterre Enterprise Ltd., cuyo saldo al cierre del año es 1'356.159,37 (Un millón trescientos cincuenta y seis mil ciento sesenta 00/100 dólares). Cabe mencionar que durante el año

2003, Finisterre Enterprise Ltd. no cobró intereses sobre la deuda con la finalidad de contribuir a la recuperación financiera de la Compañía.

10. Propongo que el valor de US\$ 2'285.087,40 de la pérdida neta del ejercicio actual, se unifique con pérdidas de años anteriores.

11. Finalmente recomiendo a la Junta General de Accionistas, como política y estrategia administrativa incursionar en el estudio de nuevos mercados y tratar de encontrar una actividad económica, que esté encasillada dentro de la escritura de constitución de Ecpomarte S.A., para encaminar las negociaciones en una línea de negocio cuyo margen de rentabilidad sea favorable a los intereses de la misma.

Sin otro particular de importancia por informar a ustedes, me despido no sin antes expresarles mis más sinceras consideraciones.

Muy atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.