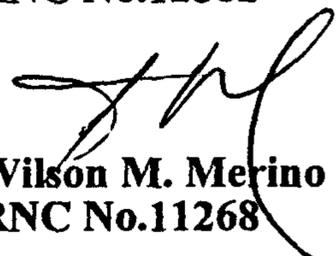


Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Accionistas de
ECPOMARTE S. A.

1. Hemos auditado el balance general de Ecpomarte S. A. al 31 de Diciembre de 1996, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de accionistas y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a nuestra auditoría.
2. Excepto por lo indicado en los párrafos 3 y 4 siguientes, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Creemos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. No hemos recibido respuesta de parte del Sr. Eduardo Veintemilla a la solicitud de confirmación de saldo de deuda por S/701 millones (US\$192,627) registrado en otros activos y no nos ha sido factible aplicar otros procedimientos de auditoría.
4. Como se indica en la Nota 2, los estados financieros adjuntos incluyen una porción del pasivo correspondiente a jubilación patronal determinado por la Administración de la Compañía. No nos ha sido factible cuantificar el efecto total de este pasivo debido a que dicho cálculo debe ser realizado sobre bases actuariales.
5. En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros, de aquellos ajustes, si existieran, que se hubieren determinado que son necesarios si no hubieran existido las limitaciones en el alcance de nuestro trabajo descritas en los párrafos 3 y 4, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ecpomarte S. A. al 31 de Diciembre de 1996, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios contables de general aceptación y disposiciones dictadas por la Superintendencia de Compañías y el Ministerio de Finanzas del Ecuador.


Raúl G. Ortiz - Socio
RNC No.12582


Wilson M. Merino - Gerente
RNC No.11268

30 de Abril de 1997


SC - RNAE No. 056

Ecpomarte S. A.

Balance General

31 de Diciembre
1996

(En Miles)

Activos

Activos corrientes:

Caja y bancos	S/	57.567
Cuentas por cobrar (Nota 3)		850.189
Inventarios (Nota 4)		1.347.973
Total activos corrientes		<u>2.255.729</u>

Propiedades y equipos (Nota 5):

Terrenos		250.195
Edificios, puentes y obras de infraestructura		2.337.257
Instalaciones		2.840.679
Muros y canales, guardarrayas y plantaciones		16.342.360
Equipos de computación		25.527
Muebles y enseres		94.778
Maquinarias y equipos		369.213
Vehículos		40.933
Obras en curso		150.367
Total		<u>22.451.309</u>
Depreciación acumulada		(4.056.058)
Total propiedades y equipos		<u>18.395.251</u>

Otros activos y cargos diferidos (Nota 6) 224.219

Total activos S/ 20.875.199

	31 de Diciembre 1996
	<u>(En Miles)</u>
Pasivos y patrimonio de accionistas	
Pasivos corrientes:	
Sobregiros bancarios	S/ 4.385
Documentos por pagar (Nota 7)	711.440
Cuentas por pagar (Nota 8)	555.492
Gastos acumulados (Nota 9)	177.628 /
Porción corriente de obligaciones a largo plazo (Nota 10)	4.819.842
Total pasivos corrientes	<u>6.268.787</u>
Obligaciones a largo plazo (Nota 10)	<u>14.600.638</u> /
Patrimonio de accionistas:	
Capital pagado (Nota 11)	5.000
Aporte para futuro aumento de capital (Nota 12)	9.069.534 /
Reserva por revalorización del patrimonio	2.708
Reexpresión monetaria	(950.310) /
Déficit acumulado	(8.121.158)
Total patrimonio de accionistas	<u>5.774</u>
Total pasivos y patrimonio de accionistas	<u><u>S/ 20.875.199</u></u>

Ver notas adjuntas

Ecpomarte S. A.
Estado de Resultados

	Año Terminado el 31 de Diciembre 1996 <u>(En Miles)</u>
Ventas netas:	
Banano	S/ 7.219.676
Caña de azúcar	615.159
Otros	20.931
Total ventas	<u>7.855.766</u>
Costo de ventas:	
Banano	(7.240.802)
Caña de azúcar	(378.859)
Otros	(19.013)
Total costo de ventas	<u>(7.638.674)</u>
Utilidad bruta	217.092
Gastos de operación, administrativos	<u>(564.207)</u>
Pérdida de operación	(347.115)
Otros ingresos (egresos):	
Financieros (Nota 12)	(3.432.600) ✓
Diferencia en cambio	(155.694)
Gastos de inundación (Nota 15)	(218.597)
Otros, neto	162.294
Pérdida neta	<u>S/ (3.991.712)</u>

Ver notas adjuntas

Ecpomarte S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio de Accionistas

	Capital Pagado	Aporte para Futuro Aumento de Capital	Reserva por Revalorización del Patrimonio	Reexpresión Monetaria	Déficit Acumulado
	<i>(En Miles)</i>				
Saldos al 31 de Diciembre de 1995, anteriormente informados	S/5.000	S/ -	S/ 1.110	S/(909.075)	S/(2.222.126)
Ajustes de períodos anteriores <i>(Nota 16)</i>	-	-	-	-	(1.051.055)
Saldos al 31 de Diciembre de 1995, ajustados	S/5.000	S/ -	S/ 1.110	S/(909.075)	S/(3.273.181)
Aportes para futuro aumento de capital <i>(Nota 12)</i>	-	9.069.534	-	-	-
Actualización de documentos por pagar, cuentas por pagar y obligaciones a largo plazo en moneda extranjera	-	-	-	(4.710.619)	-
Revalorización, 1996	-	-	1.598	4.669.384	(856.265)
Pérdida neta, 1996	-	-	-	-	(3.991.712)
Saldos al 31 de Diciembre de 1996	S/5.000	S/9.069.534	S/2.708	S/(950.310)	S/(8.121.158)

Ver notas adjuntas

Ecpomarte S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

	Año Terminado el 31 de Diciembre 1996
	<u>(En Miles)</u>
Actividades de Operación:	
Pérdida neta	S/ (3.991.712)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Depreciaciones y amortizaciones	1.613.408
Gastos financieros	2.748.535
Provisión para jubilación, desahucio y bonificación por renuncia voluntaria	265.077
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Aumento en cuentas por cobrar	(681.027)
Aumento en inventarios	(373.558)
Aumento en cuentas por pagar	192.285
Aumento en gastos acumulados	177.628
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(49.364)</u>
Actividades de Inversión:	
Adquisiciones de propiedades y equipos	(334.230)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(334.230)</u>
Actividades de Financiación:	
Sobregiros bancarios	(14.977)
Documentos por pagar	330.604
Porción corriente de obligaciones a largo plazo	(179.321)
Obligaciones a largo plazo	213.078
Efectivo neto proveniente de actividades de financiación	<u>349.384</u>
Disminución neta en caja y bancos	(34.210)
Caja y bancos al principio del año	91.777
Caja y bancos al final del año	<u>S/ 57.567</u>

Ver notas adjuntas.

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre de 1996

1.Actividad

La Compañía fue constituida en Ecuador en Noviembre de 1994 e inició sus operaciones a partir de Enero de 1995. Su principal actividad es la siembra, cultivo y comercialización de banano. Toda la producción de banano es vendida a una compañía local encargada de la comercialización en el exterior.

Al 31 de Diciembre de 1996, la Compañía es propietaria de 1.048 hectáreas aproximadamente de terreno apto para siembra de banano, ubicado en el km. 8 1/2 vía Puerto Inca en la provincia del Guayas, de las cuales 450 hectáreas están en plena producción. Adicionalmente, la Compañía ha destinado 356 hectáreas para la siembra de caña de azúcar.

2.Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de Estados Financieros

Son preparados de acuerdo con principios contables de general aceptación y disposiciones dictadas por la Superintendencia de Compañías y el Ministerio de Finanzas del Ecuador.

Estos principios contemplan el uso de estimaciones y asunciones por parte de la Administración de la Compañía en la preparación de los estados financieros, que intervienen en la determinación de los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos incluidos en dichos estados. Sin embargo, se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

Sistema de Corrección Monetaria

De acuerdo con el Decreto Ejecutivo 2411 que contiene el Reglamento para la aplicación del sistema de Corrección Monetaria, con el propósito de registrar los efectos de la inflación, la Compañía revalorizó las cuentas no monetarias del balance general al 31 de Diciembre, en base a la variación porcentual anual del índice nacional de precios al consumidor elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), el que para 1996 fue del 26.16% Las cuentas revalorizadas son las siguientes:

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Sistema de Corrección Monetaria (continuación)

- . Cargos diferidos
- . Propiedades y equipos
- . Patrimonio de accionistas, excepto reexpresión monetaria

El resultado neto de la revalorización fue registrado en la cuenta Reexpresión Monetaria. Esta cuenta es presentada en el patrimonio de accionistas.

Valuación de Inventarios

Los inventarios están valuados como sigue:

- . Materiales y suministros, al costo de adquisición en base al método promedio.
- . En proceso, representado por las plantaciones en proceso de cosecha, al costo incurrido.

El costo no excede el valor de mercado.

Propiedades y Equipos

Están registradas al costo de adquisición más las revalorizaciones por la aplicación del sistema de corrección monetaria. El costo y las revalorizaciones son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios, puentes y obras de infraestructura	5%
Instalaciones	10%
Muros y canales, guardarrayas y plantaciones	10%
Equipos de computación	20%
Muebles y enseres	10%
Maquinarias y equipos	10%
Vehículos	20%

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Provisión para Desahucio y Bonificación por Renuncia Voluntaria

El desahucio, representa la bonificación que en caso de renuncia voluntaria la Compañía debe pagar a los trabajadores, equivalente al 25% de la última remuneración mensual por el total de los años de servicio, de acuerdo con el Código de Trabajo del Ecuador.

La bonificación por renuncia voluntaria representa una bonificación adicional consistente en un mes de remuneración por cada año de servicio, a partir del tercer año que labore en la Compañía conforme lo establece el artículo 7 del Contrato Colectivo de Trabajo.

En 1996 la Compañía registró la parte correspondiente del año en los resultados del periodo y la parte de años anteriores con cargo al déficit acumulado (*Ver Nota 16*).

Provisión para Jubilación

Representa una porción de la reserva determinada por la Administración al 31 de Diciembre para atender los haberes individuales de jubilación de los trabajadores que por veinticinco años o más, presten servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, de acuerdo con el artículo 221 del Código de Trabajo del Ecuador. La provisión efectuada por la Compañía fue registrada con cargo al déficit acumulado al principio del año (*Ver Nota 16*).

Reserva por Revalorización del Patrimonio

Registra el efecto de la aplicación del sistema de corrección monetaria sobre las cuentas del patrimonio de accionistas, excepto los efectos de la corrección monetaria de la cuenta déficit acumulado. El saldo de esta cuenta está sujeto a revalorización y no puede distribuirse como utilidad pero puede ser capitalizado luego de compensar el saldo deudor de la cuenta Reexpresión Monetaria, libre de impuesto a la renta.

Reexpresión Monetaria

Registra los efectos de la aplicación del sistema de corrección monetaria sobre las cuentas de activos y pasivos no monetarios y del patrimonio de accionistas. El saldo de esta cuenta no está sujeto a revalorización. De acuerdo con el Decreto 2411 el saldo deudor registrado en esta cuenta puede ser compensado con la cuenta reserva por revalorización del patrimonio.

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera están registrados al tipo de cambio de mercado libre de S/3.638 por US\$ 1,00.

La diferencia en cambio proveniente de la cancelación de activos y pasivos es registrada en los resultados del período, y el efecto neto proveniente de la actualización del diferencial cambiario al 31 de Diciembre de 1996 de documentos por pagar a bancos, cuentas por pagar y obligaciones a largo plazo es registrada en la cuenta patrimonial "Reexpresión Monetaria".

3. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	<u>1996</u> <i>(En Miles)</i>
Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A.	S/ 306.707
Empleados	28.802
Porción corriente de documento por cobrar <i>(Nota 6)</i>	482.693
Otras	31.987
	<u>S/ 850.189</u>

Las cuentas por cobrar a Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. representan principalmente facturas en sucres por ventas de banano.

4. Inventarios

Los inventarios están constituidos como sigue:

	<u>1996</u> <i>(En Miles)</i>
Materiales y suministros	S/ 70.831
En proceso	1.277.142
	<u>S/ 1.347.973</u>

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

4. Inventarios (continuación)

Inventario en proceso está constituido principalmente por gastos de riego, mantenimiento, fertilizantes, depreciación de propiedades y equipos, etc., de plantaciones en proceso de cosecha.

5. Propiedades y Equipos

Los movimientos de propiedades y equipos (costo de adquisición incluyendo revalorizaciones) por el año terminado el 31 de Diciembre de 1996, fueron como sigue:

	Saldo Inicial	Adiciones	Transferencias	Saldo Final
	<i>(En Miles)</i>			
Terrenos	S/ 198.316	S/ 51.879	S/ -	S/ 250.195
Edificios, puentes y obras de infraestructura	3.589.098	495.619	(1.747.460)	2.337.257
Instalaciones	3.103.084	592.995	(855.400)	2.840.679
Muros y canales, guardarrayas y plantaciones	9.973.802	3.531.888	2.836.670	16.342.360
Equipos de computación	15.042	4.985	5.500	25.527
Muebles y enseres	72.761	27.517	(5.500)	94.778
Maquinarias y equipos	205.792	142.647	20.774	369.213
Vehículos	17.497	19.770	3.666	40.933
Obras en curso	310.660	97.957	(258.250)	150.367
	17.486.052	4.965.257	-	22.451.309
Depreciación acumulada	(1.544.852)	(2.511.206)	-	(4.056.058)
	<u>S/15.941.200</u>	<u>S/2.454.051</u>	<u>S/ -</u>	<u>S/18.395.251</u>

Al 31 de Diciembre de 1996, la Compañía mantiene hipoteca abierta a favor de Filanbanco Trust & Banking Corp., Banco del Pacifico y Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A., en garantía de obligaciones a largo plazo sobre los terrenos de su propiedad mediante la cual se prohíbe enajenar el terreno y los activos actuales y futuros existentes.

Las adiciones de propiedades y equipos por S/4.965 millones y depreciación acumulada por S/2.511 millones incluyen S/4.627 millones y S/861 millones respectivamente por la aplicación del sistema de corrección monetaria. Adicionalmente la depreciación acumulada incluye S/1.633 millones de gasto de depreciación del período.

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

6. Otros Activos y Cargos Diferidos

Los otros activos y cargos diferidos están constituidos como sigue:

	<u>1996</u> <i>(En miles)</i>
Documento por cobrar (<i>Ver Nota 12</i>)	S/ 700.777
Cargos diferidos, gastos de constitución	6.135
Sub-total	<u>706.912</u>
Porción corriente	<u>(482.693)</u>
	<u>S/ 224.219</u>

El documento por cobrar representa un pagaré a cargo del Sr. Eduardo Veintemilla por US\$192,627 recibido del accionista Finisterre Enterprise Ltd. (*Ver Nota 12*), con vencimiento en Mayo 26, 1998 e interés del 13% anual, pagadero en cuotas de US\$12,500 cada una.

7. Documentos por Pagar

Al 31 de Diciembre de 1996, documentos por pagar representan principalmente obligaciones bancarias en dólares por US\$192,809 registradas al tipo de cambio de mercado libre con vencimiento hasta Junio de 1997 e interés del 18%. Incluyen US\$9,715 de intereses

8. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	<u>1996</u> <i>(En Miles)</i>
Proveedores locales	S/ 336.578
Contratistas	33.260
Anticipos recibidos	41.380
Retenciones	38.535
Otras	105.739
	<u>S/ 555.492</u>

Al 31 de Diciembre de 1996, proveedores locales, anticipos recibidos y otras cuentas por pagar incluyen US\$67,188 registrados al tipo de cambio de mercado libre.

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

9. Gastos Acumulados

Los movimientos de gastos acumulados por el año terminado el 31 de Diciembre de 1996 fueron como sigue:

	Saldo Inicial	Provisiones	Pagos	Saldo Final
	<i>(En Miles)</i>			
Beneficios sociales	S/ -	S/ 416.380	S/ (273.580)	S/142.800
Beneficios laborales	-	245.505	(210.677)	34.828
	S/ -	661.885	(484.257)	S/177.628

Al 31 de Diciembre de 1996, los beneficios laborales están representados principalmente por subsidios para educación, muerte de familiares, alimentación, etc. contemplados en el contrato colectivo.

10. Obligaciones a Largo Plazo

Las obligaciones a largo plazo están constituidas como sigue:

	1996 <i>(En Miles)</i>
Bancos:	
Filanbanco Trust & Banking Corp., préstamo por US\$729,193 con vencimiento en julio del año 2000 e interés del 17.17%	S/ 2.652.804
Banco del Pacífico, préstamo por US\$85,952 con vencimiento en Diciembre de 1997 e interés del 15%	312.693
Dole Fresh Fruit International Ltd., préstamo por US\$225,145 con vencimiento en Diciembre de 1998 e interés del 13%	819.081
Finisterre Enterprise Ltd. - accionista: Obligaciones por US\$3,582,011, con vencimiento hasta 2010 interés del 14 %	13.031.355
Documento por US\$283,025, con vencimiento en Mayo 26, 1998 e interés del 13% <i>(Nota 12)</i>	1.029.646
Pasan	S/ 17.845.579

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

10. Obligaciones a Largo Plazo (continuación)

	<u>1996</u> <i>(En Miles)</i>
Vienen	S/ 17.845.579
Compañías relacionadas	
Frioport S. A.	398.371
Zeta Cultivos Agroindustriales S. A.	34.182
Provisión para desahucio y bonificación por renuncia voluntaria	1.082.348
Provisión para jubilación patronal	60.000
Sub total	<u>19.420.480</u>
Porción corriente	<u>(4.819.842)</u>
	<u>S/ 14.600.638</u>

Las obligaciones a compañías relacionadas representan valor a pagar en sucres sin fecha específica de vencimiento y no generan interés.

Al 31 de Diciembre de 1996, los vencimientos de las obligaciones a largo plazo con el accionista, la compañía Dole Fresh Fruit y bancos son como sigue: 1998 S/2.054 millones; 1999 S/796 millones; 2000 al 2010 S/10.177 millones.

11. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre de 1996, el capital pagado consiste de 5000 acciones ordinarias nominativas de S/1.000 de valor nominal unitario.

12. Transacciones con Partes Relacionadas

Documento por Cobrar

En 1996, la Compañía recibió de parte de Finisterre Enterprises Ltd., accionista, un pagaré en dólares a favor de Agrícola Chunan S. A., para ser administrada la gestión de cobranza. El pagaré antes mencionado ha sido suscrito por el Sr. Eduardo Veintemilla a nombre de compañías bananeras que él representa y registrado contablemente con débito a documentos por cobrar a largo plazo (Nota 6) y crédito a obligaciones a largo plazo - Finisterre Enterprise Ltd. (Nota 10)

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

12. Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

Documento por Cobrar (continuación)

El deudor y la Compañía han acordado que UBESA retenga de las entregas de banano que efectúe el Sr. Veintemilla, una porción destinada a abonar el pagaré a su cargo, y a su vez este valor sea abonado a una obligación a largo plazo que la Compañía mantiene con Dole Fresh Fruit.

Aportes para Futuro Aumento de Capital

El 31 de Diciembre de 1996, la Junta General de Accionistas resolvió utilizar de las obligaciones a favor del accionista S/9.069 millones equivalente a US\$2,493,000, como aporte para futuro aumento de capital con el propósito de cubrir el déficit patrimonial existente a esa fecha.

Transacciones

Durante 1996 las principales transacciones realizadas con compañías relacionadas con efecto en el estado de resultados corresponde a gastos financieros por S/2.748 millones.

13. Situación Tributaria

La declaración de impuesto a la renta por el año 1995 y 1996 no han sido revisadas por las autoridades tributarias.

14. Contratos

Venta de Banano

En Agosto 30 de 1995 la Compañía suscribió un contrato de compra-venta de banano con Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. cuyas principales cláusulas estipulan lo siguiente:

- . La compradora pagará al productor por el banano comprado que reúna las especificaciones respectivas, cuando menos el precio mínimo oficial, pudiendo establecer en cualquier tiempo bonificaciones voluntarias por calidad superior.
- . Las cajas de cartón vacías y desarmadas serán entregadas por el comprador sin costo alguno para el productor. Las cajas que el productor pierda destruya, o desperdicie serán cobradas por el comprador al precio de venta del mercado.

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

14. Contratos (continuación)

Venta de Banano (continuación)

- . El riesgo en el transporte de los materiales de empaque y de las cajas conteniendo banano, desde la hacienda hasta el lugar de recepción corre por cuenta del productor.
- . El productor se obliga a cultivar exclusivamente una de las variedades de bananos resistentes al mal de Panamá, a no aumentar o disminuir áreas de cultivos sin consentimiento escrito; seguir normas técnicas; aceptar presencia e intervención de inspectores o supervisores por parte del comprador y a no vender en todo ni en parte su producción de banano a terceros sin consentimiento expreso del comprador.
- . Este contrato tendrá vigencia hasta Agosto 30 del año 2003.

Venta de Caña de Azúcar

En Julio de 1994 se suscribió un contrato con el Ingenio San Carlos para la venta de caña de azúcar, los principales términos de este contrato son los siguientes:

- . La extensión inicial de siembra se establece en 90 hectáreas pudiendo incrementarse por acuerdos escritos.
- . El comprador revisará el área sembrada en cualquier momento, para confirmar la existencia de las áreas y calidad de los cultivos.
- . La Compañía no podrá exigir al comprador la compra de la caña en fechas distintas de la programada para cosecha.
- . Los pesos de la caña serán determinados a la llegada de los equipos de transporte al Ingenio usando la balanza del comprador.
- . La Compañía mediante autorización escrita podrá vender la caña a terceros.
- . Este contrato tiene un plazo de duración de 10 años.

Ecpomarte S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15. Inundación

En Enero de 1996 parte de las plantaciones de la hacienda de propiedad de la Compañía sufrieron los efectos de una inundación provocada por daños en la represa construida por la Comisión de Estudios para el Desarrollo de la Cuenca del Río Guayas (CEDEGE) en los linderos de la hacienda.

La Compañía ha presentado una demanda por daños y perjuicios contra CEDEGE, los efectos de esta inundación han sido cuantificados en S/219 millones y los trámites de este juicio se encuentran en proceso.

16. Ajuste de Períodos Anteriores

Para propósito de presentación de los estados financieros de acuerdo con principios contables de general aceptación, la Compañía registró con débito al déficit acumulado al principio del año, las siguientes transacciones que no fueron reconocidas en los estados financieros de períodos anteriores:

	<u>(En Miles)</u>
Provisión para desahucio	S/ 187.111
Provisión para bonificación por renuncia voluntaria	713.178
Provisión para jubilación	60.000
Regularización de:	
Cuentas por cobrar	49.441
Propiedades y equipos	41.325
	<u>S/ 1.051.055</u>