

INTEGRADORA DE NEGOCIOS EMPRENCORP S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1.) NOTAS EXPLICATIVAS:

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera No. 1 (NIIF) Adopción por primera vez, la empresa debe revelar la siguiente información:

2.) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros detallan a continuación:

2.1.) PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los presentes Estados Financieros corresponden el Estado de Situación, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambio en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo a la fecha de reporte esto es al 31 de Diciembre del 2017.

Los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado los principios y criterios de los Estados Unidos de Norteamérica y fueron por el Directorio.

2.2.) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Incluye Depósitos Bancarios, por cobro de Cartera, sin restricción para su disponibilidad, para cubrir Gastos Generales, pago de Impuestos y Contribuciones. Por el valor de USD \$ 20.797,04.

2.3.) CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos, que no cotizan en un mercado activo y en el momento inicial son registrados a su valor razonable. La provisión para cuentas incobrables es el 1% del total de la cartera de clientes. Por el valor de USD \$ 32.137,12.

2.4.) INVENTARIOS

INTEGRADORA DE NEGOCIOS EMPRENCORP S.A. al término del periodo 2017 presenta un inventario por USD \$ 45.000,00.

2.5.) OTROS ACTIVOS

INTEGRADORA DE NEGOCIOS EMPRENCORP S.A. al término del periodo 2017 presenta como otros activos la cantidad de USD \$ 32.371,28.

2.6.) ACTIVOS FIJOS

INTEGRADORA DE NEGOCIOS EMPRENCORP S.A., posee de activos Fijos Muebles y enseres por USD \$43.696,59 y vehículos por USD \$98.641,98.

2.7.) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

INTEGRADORA DE NEGOCIOS EMPRENCORP S.A. al término del periodo 2017 presenta como cuentas y documentos por pagar la cantidad de USD \$ 84.934,71. En Otras cuentas por pagar se tiene la cantidad de USD \$ 60.000,00.

2.8.) IMPUESTOS

Las sociedades determinan la base imponible y calculan el impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno en cada periodo fiscal.

La compañía por el ejercicio 2017 presenta un impuesto causado por la cantidad USD \$3,748.98. También cuenta con retenciones en la fuente por USD \$2.583,92.

2.9.) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

La compañía por el ejercicio 2017 presenta en obligaciones financieras por la cantidad USD \$35.199,78.

2.10.) OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

La compañía por el ejercicio 2017 presenta en otros pasivos no corrientes por la cantidad USD \$51.213,19.

2.11.) PATRIMONIO.

a) Capital y Número de Acciones

Número de Acciones:

Periodo	No. Acciones Suscrita	No. Acciones Pagadas	No. Acciones con Derecho a Voto
31.12.2017	5.000	5.000	5.000

Periodo	Capital Suscrito	Capital Pagado
31.12.2017	5.000	5.000

Aportes de Socios.- Aportes de socios al finalizar el año 2017 tiene la cantidad de USD \$ 26.291,89.

Reserva Legal.- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como Reserva Legal hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad. Por lo expuesto la reserva legal es de USD \$1.080,18.

Utilidad Neta del Ejercicio.- al cierre del periodo 2017 la compañía obtiene una utilidad de USD \$9.721,65.

2.12.) INGRESOS.

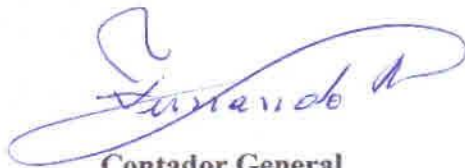
Los ingresos obtenidos por **INTEGRADORA DE NEGOCIOS EMPRENCORP S.A.**, durante el periodo 2017 fueron de USD 227,339.04 son resultado de las ventas de la actividad económica de la compañía.

2.13.) COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos de operación durante el periodo 2017 alcanzan los USD \$ 212.788,23.

2.11.) HECHOS POSTERIORES.

No existen hechos posteriores a la emisión del presente informe que puedan efectuar en forma significativa los saldos o revelaciones de estos Estados Financieros.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Fernando R.', with a large, stylized flourish above the name.

Contador General

Fernando Alvarado R.