

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**(ENERO 01 A 31 DE DICIEMBRE DE 2017)**

**NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL**

ACCSAP ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN CIVIL SANTIAGO PINEDA S.A. está constituida en el Ecuador y es una sociedad cuya actividad principal es la construcción e ingeniería civil y se encuentra supervisada por la Superintendencia de Compañías.

**NOTA 2. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES:**

**2.1 Estado de Cumplimiento**

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF.

**2.2 Bases de Preparación**

Los Estados Financieros de ACCSAP ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN CIVIL SANTIAGO PINEDA S.A. han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación:

**2.3 Efectivos y bancos:**

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo o en un plazo inferior a 3 meses.

**2.4 Patrimonio**

Está constituido por un capital suscrito de 800 acciones cuyo valor nominal es de USD 1,00

**2.5 Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa.**

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de los Estados Financieros el 02 de abril de 2018 no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros adjuntos.

**2.6 Aprobación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 han sido aprobados por la Administración de la Compañía el 02 de abril de 2018 y serán presentados a los Accionistas y Junta de Directores para su aprobación.

En opinión de la Administración de la Compañía, los Estados Financieros serán aprobados por la junta de directores sin modificaciones