

**INFORME DE COMISARIO**

A los señores Accionistas de:

**COMPAÑÍA CORPORANGE S.A.**

En nuestra calidad de Comisario de la COMPAÑÍA CORPORANGE S.A. y en cumplimiento a la función que asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cúpleme informarles que hemos examinado el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del año 2016 y el correspondiente Estado de Resultado Integral, Flujo de Efectivo y el Estado de Cambios en el Patrimonio, bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por el año terminado en esta fecha.

<b>CORPORANGE S.A.</b>			
<b>ESTADO DE SITUACION FINANCIERA</b>			
<b>AL 31-12-2017</b>			
<b>ACTIVO</b>	<b>VALOR USD</b>		<b>53.672,22</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>53.672,22</b>	
Caja General	752,25		
Bancos	-		
14% IVA compras	1.859,99		
Cuentas por Cobrar	2.905,13		
Anticipo de Impuesto a la Renta	-		
Retenciones Fte 2%	818,18		
Anticipo proveedores	47.336,67		
<b>PASIVO</b>			<b>(203.665,54)</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>(203.665,54)</b>	
CTAS Y DOC. POR PAGAR PROVEEDORES			
CUENTAS POR PAGAR LOCALES		(150.316,16)	
Cuentas por pagar SRI	(1.126,46)		
Cuentas por pagar proveedores	(9.270,74)		
Anticipo clientes	(139.918,96)		
CUENTAS POR PAGAR SOCIOS		(39.550,00)	
Aporte Accionistas	(39.550,00)		
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA		(7.739,90)	
IESS POR PAGAR			
IESS por pagar 12,15%	(1.314,97)		
IESS por pagar 9,45%	(1.022,76)		
SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR			
Sueldos por pagar	(5.402,17)		
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR		(6.059,48)	
vacaciones por pagar	(4.532,59)		
decimo cuarto por pagar	(625,00)		
decimo tercero por pagar	(901,89)		
Participación Trabajadores 15%	-		
<b>PATRIMONIO</b>			<b>149.993,33</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>		(800,00)	
Patricia Vasquez	(400,00)		
Rene Alexander Naranjo	(200,00)		
Daniela Naranjo	(200,00)		
<b>RESULTADOS</b>		150.793,33	
Perdida Acumulada de Ejercicios Anteriores	2.231,82		
<b>UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO 2016</b>	<b>148.561,51</b>		
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>(53.672,21)</b>

<b>CORPORANGE S.A.</b>	
<b>ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL</b>	
<b>DEL 01-01-2017 AL 31-12-2017</b>	
<b>(Expresado en Dólares)</b>	
<b>Detalle de Cuenta</b>	<b>Valor USD</b>
<b>INGRESOS</b>	
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	
<b>VENTAS NETAS LOCALES TARIFA 12%</b>	
Venta servicios	-40.909,08
otros ingresos	-40.000,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>-80.909,08</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>	
<b>COSTO DE PERSONAL</b>	
Gasto sueldos	108.782,17
Gasto decimo cuarto	2.125,00
Gasto decimo tercero	9.018,95
Gasto Aporte Patronal	13.217,08
Gasto vacaciones	4.532,59
<b>OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	
Gasto publicidad	842,53
Honorarios profesionales	36.391,26
Servicios prestados	300,00
Gastos legales	2.200,00
Notarias	8.517,51
Combustible	644,63
contribuciones	22,00
Gasto impuestos municipales	18.153,00
Gastos de viaje	3.180,00
Pasajes aereos	3.525,21
Hospedaje	683,87
Alimentación	2.458,97
Gastos courier	64,00
Transporte	500,00
Gasto de parqueadero	36,84
Suministros Oficina	1.706,38
telefonía celular	107,72
Mantenimiento contenedor	1.146,00
Mantenimiento vehiculo	6.663,08
Gasto adecuacion oficina	3.091,60
Gastos no deducibles	647,89
Gasto Iva compras	121,29
Gastos bancarios	233,06
Gasto amortizacion perdida	557,95
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>229.470,59</b>
<b>PERDIDA/UTILIDAD BRUTA ANTES DE IMPL</b>	<b>148.561,51</b>

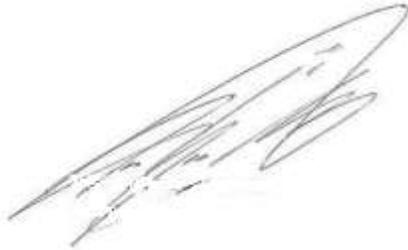
La revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de evidencia que soportan las cifras y revelaciones en los estados financieros. Incluyó también la evaluación de la aplicación de los principios de las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF y disposiciones legales emitidas por los organismos de control.

Por ser una empresa recién constituida tuvo bajos ingresos operativos durante el periodo, pero si obtuvo gastos preoperativos para el inicio de actividades.

Consideramos que nuestra auditoría, provee una base razonable, para expresar una opinión, y consideramos que los Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la CORPORANGE S.A. al 31 de Diciembre del 2017 y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y disposiciones legales emitidas por los Organismos de Control.

Por lo expuesto anteriormente, sometemos a consideración de los señores accionistas, el Estado de Situación Financiera de la COMPAÑÍA CORPORANGE S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes Estados de Resultado Integral, de Flujo de Efectivo y de Cambios en el Patrimonio, por el año terminado en esa fecha.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rudy Guamanzara', is written over a faint, circular watermark or stamp.

Ing. Rudy Guamanzara  
**Comisario**