

**INFORME DE COMISARIO  
A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
PREDIOS E INMUEBLES DEL LITORAL, PREDILIT S. A.**

*De acuerdo con lo establecido en el Estatuto Social de la Compañía, Regulaciones, Reglamentos y Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, con lo referente a la entrega del Informe del Comisario, publicado en el registro oficial No 44 del 13 de octubre de 1992, pongo a consideración de ustedes el presente informe, para lo cual he cumplido con las disposiciones legales pertinentes, en especial lo determinado en el Art. 238 de la Ley de Compañías.*

*He revisado el Balance General de la Compañía PREDIOS E INMUEBLES DEL LITORAL, PREDILIT S. A., al 31 de Diciembre del 2008, evidenciando un mejoramiento apropiado en las cuentas de Activos, Pasivo y Patrimonio, y en el Estado de Perdidas y Ganancias, podemos apreciar que si ha tenido movimiento alguno, ya que según los libros contables por el año 2008, muestran Ingresos y Gastos Operacionales.*

*Mi examen se efectuó de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, con normas de intervención de cuentas, estas normas requieren de la planeación y ejecución de una revisión que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados financieros se encuentran libres de errores importantes.*

*La revisión incluyo pruebas de los registros de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoria que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los Estados Financieros.*

*Los Estados Financieros son de responsabilidad del Representante Legal, y mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos, basados en los resultados presentados.*

*Los Libros Societarios y Correspondencia están de acuerdo a las disposiciones legales establecidas en la Ley de Compañías, los mismos que han sido cumplidos con los propósitos de una eficiente administración.*

*En nuestra opinión, hemos dado cumplimiento a las disposiciones del artículo 238 de la ley de compañías, principalmente en la revisión de los Balances, Control Interno y demás libros de contabilidad.*

*Atentamente,*

*Jorge Calderón A*

**CPA. JORGE CALDERON AGUIRRE  
COMISARIO**

