

**INFORME DE COMISARIO**

**KERAMIKOS SA.**

**PERIODO DE ANÁLISIS COMPARATIVO  
2015-2016.**

**Comisario: Ing. Nataly Lucía Cabrera Sarmiento**

**Cuenca, 31 de julio de 2017**

## INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de KERAMIKOS SA.

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en el Art. 279 de la Ley de Compañías y a los estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de KERAMIKOS SA, pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico del 2016, que ha sido preparado sobre la premisa de los Estados Financieros entregados por la administración, y mediante la aplicación de normas y principios de auditoría aceptados.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad, aplicados uniformemente y con los adecuados procedimientos de control interno.

La Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de Junta General de Accionistas. El libro de Actas y los libros de Contabilidad y demás documentos se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

De acuerdo al Estado de Resultados Integrales y Estado de Situación Financiera, la compañía evidencia su posición actual, sobre la cual emitimos el presente informe:

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

**ACTIVOS:** Al 31 de diciembre de 2016 presentan un decremento del 11% pasando de USD\$40,832,094 en el 2015 a USD\$36,165,507 en el 2016.

**ACTIVO CORRIENTE:** Representa el 78% del total del activo, en relación al año 2015 existe un decremento del 15%, alcanzando en el 2015 USD\$33,073,600 frente a USD\$28,057,190 del año 2016.

**Efectivo y Equivalentes de Efectivo:** Significa el 4.6% del total de activos, durante el año 2016 existe un incremento del 56% pasando de USD\$1,059,541 en el 2015 a USD\$1,648,661 en el año 2016.

**Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras:** Significa el 33% del total de activos, durante el año 2016 existe un decremento del 15% pasando de USD\$14,210,328 en el 2015 a USD\$12,063,768 en el año 2016.

**Inventarios:** Constituye el 40% del total de los activos, se observa un decremento del 19% pasaron de USD\$17,787,037 en el 2015 a USD\$14,344,761 en el 2016.

**INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2016**  
**COMPAÑIA: KERAMIKOS SA.**

**Otros Activos Corrientes:** Se determina un decremento del 100% pasaron de USD\$16,695 en el 2015 a USD\$0.00 en el 2016.

**ACTIVO NO CORRIENTE.** Significa un 22% del total de activo, y presenta un incremento del 5% con referencia al año 2015, su saldo para 2016 es USD\$8,108,317 mientras que en 2015 fue de USD\$7,758,494.

**Propiedad Planta y Equipo:** Constituye el 15% del total de activo, y presenta un incremento del 7% con referencia al año 2015, su saldo para 2016 es USD\$5,448,853 mientras que en 2015 fue de USD\$5,099,030.

**Inversiones Permanentes:** Constituye el 7% del total de activo, y presenta un incremento saldo para 2015 de USD\$2,659,464 y para el año 2016 se mantiene con el mismo saldo.

**PASIVOS:** Representan el 56% del total de los pasivos y patrimonio, al 31 de diciembre del 2016 presentan un decremento del 17%, pasando de USD\$24,527,993 en el 2015 a USD\$20,379,933 en el 2016.

**PASIVOS CORRIENTES:** Significan el 53% del total de los pasivos y patrimonio; en el 2015 fueron de USD\$23,899,245 y en el 2016 de USD\$19,212,478 presentan una reducción del 20%.

**Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Relacionadas:** Constituyen el 38% del total del Pasivo y Patrimonio, en el año 2015 presenta un saldo de USD\$13,698,931, mientras que en el 2016 fue de USD\$13,762,505, lo cual ocasiona un decremento del 0.5%.

**Cuentas por Pagar Comerciales y Otras No Relacionadas:** Constituyen el 10% del total del Pasivo y Patrimonio, en el año 2015 presenta un saldo de USD\$6,357,321, mientras que en el 2016 fue de USD\$3,663,832, lo cual ocasiona un decremento del 42%.

**Obligaciones con Instituciones Financieras:** Significan el 4% del total del pasivo, en el año 2015 presenta un saldo de USD\$3,370,664 mientras que en el 2016 fue de USD\$1,415,296, lo cual produce un decremento del 58%.

**Impuestos Corrientes:** Conforman el 1% del total de los pasivos muestra un decremento del 17% han pasado de USD\$340,267 en el 2015 a USD\$281,954 en el 2016.

**Provisiones:** Significan el 0.2% del total del Pasivo y Patrimonio, en el año 2015 presenta un saldo de USD\$114,980 mientras que en el 2016 fue de USD\$88,892, lo cual produce un decremento del 23%.

**PASIVOS NO CORRIENTES:** Significan un 3% del total de pasivos y patrimonio; y representan en el año 2015 un valor de USD\$628,749 y en 2016 USD\$1,167,455. Presentando un decremento del 86%.

**INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2016**  
**COMPAÑIA: KERAMIKOS SA.**

**Obligaciones con Instituciones Financieras:** Conforman el 1.6% del total de pasivos y patrimonios; presenta un saldo al cierre del periodo 2016 de USD\$567,761 y en 2015 USD\$73,234. Representa un incremento del 675% en relación al 2015.

**Provisiones para Jubilación Patronal:** Constituyen el 1% del total de pasivos y patrimonio, se evidencia un decremento del 30%, en el año 2015 representaron USD\$520,791 y en el 2016 USD\$366,519.

**Provisiones Varias a Largo Plazo:** Constituyen el 1% del total de pasivos y patrimonio, se evidencia un incremento del 572%, en el año 2015 representaron USD\$34,724 y en el 2016 USD\$233,175.

**PATRIMONIO:** Representa 44% del total de pasivos y patrimonio y evidencia un decremento del 3% con relación al periodo 2015.

**Capital:** Significa el 11% del total del patrimonio con un valor de USD\$4,000,000.

**Reservas:** Constituyen el 19% del total del pasivo y patrimonio, se evidencia que el valor se mantiene en los años 2015 y 2016 por USD\$6,812,313.

**Participación Proporcional Asociadas:** Constituyen el 2% del total del pasivo y patrimonio, se evidencia que el valor se mantiene en los años 2015 y 2016 por USD\$739,277.

**Aportes para Futuras Capitalizaciones:** Representan el 5% del total del patrimonio y pasivos, en el año 2015 presenta un saldo de \$1,982,114 y en 2016 se mantiene.

**Acciones en Tesorería:** Significa el 0.2% negativo del total del patrimonio, el valor de USD\$73,706 se mantiene desde el año 2015.

**Ejercicios Anteriores:** Constituye el 2.6% del total del patrimonio, presentan los valores de USD\$956,427,53 al cierre del periodo 2016 y en el año 2015 presenta una pérdida de USD\$681,029.

**Presente Ejercicio:** Conforman un 1% negativo del total del patrimonio, el decremento del 133%, es decir USD\$2,155,983, que se produce al relacionar los resultados del año 2015 que fueron de USD\$1,615,391 y los del 2016 presenta una pérdida de USD\$540,592.

**Reserva de Capital:** Constituye el 5% del total del patrimonio USD\$1,909,741 al cierre del periodo 2016, cifra que se mantiene desde el año 2015.

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

### INGRESOS

**INGRESOS OPERACIONALES:** Representan el 98% del total de los ingresos.

**Ventas Netas:** Para el año 2016 se ha presentado un decremento del 33%, resultado que se obtiene de los saldos de 2015 USD\$41,147,377 y 2016 USD\$27,505,152.

**INGRESOS NO OPERACIONALES:** Representan el 2% del total de los ingresos.

### EGRESOS

**EGRESOS OPERACIONALES:** Representan el 99.5% del total de los egresos de la empresa.

**Costo de Ventas:** Con relación al año 2015 se evidencia un decremento del 32%, USD\$-9,308,565, tomando como premisa que en el 2015 fue de USD\$29,256,838 y el 2016 es de USD\$19,948,274.

**Utilidad Bruta:** Presenta un decremento del 36%, USD\$4,333,660, considerando que en el 2015 fue de USD\$11,890,538 y el 2016 es de USD\$7,556,879.

**Gastos de Administración:** Significan el 3% del total de los ingresos. En el año 2015 fueron de USD\$701,231 y en el 2016 son de USD\$736,540 por lo que se produce un incremento del 5% con relación al periodo anterior.

**Gastos de Ventas:** Significan el 26% del total de los ingresos. En el año 2015 fueron de USD\$8,079,223 y en el 2016 son de USD\$7,132,262 por lo que se produce un decremento del 12% con relación al periodo anterior.

**Gastos Financieros:** Significan el 1% del total de los ingresos. En el año 2015 fueron de USD\$532,532 y en el 2016 son de USD\$268,539 por lo que se produce un decremento del 50% con relación al periodo anterior.

**Utilidad Operacional:** Presenta un decremento del 123%, en razón de que en el 2015 fue de USD\$2,577,552 y el 2016 presenta una pérdida de USD\$580,462.

**EGRESOS NO OPERACIONALES:** Representan el 0.5% del total de los egresos de la empresa.

### RESULTADOS

**Utilidad Antes de Impuestos:** En el año 2016 se reduce en 105%. La utilidad del periodo 2015 fue de USD\$2,852,672 y en 2016 presenta una pérdida de USD\$131,028.

**Resultado Neto del Año:** El 2016 evidencia una reducción del 133%, la utilidad del año 2015 fue de USD\$1,615,391 y en el 2016 presenta pérdida de USD\$540,592.

### INDICES FINANCIEROS

**CAPITAL DE TRABAJO:** Para el año 2016 presenta un valor de USD\$8,844,711.

**LIQUIDEZ:** Existe USD\$1.46 de activos para hacer frente a los pasivos que hay que cancelar.

**PRUEBA ACIDA:** Por cada dólar que la empresa debe, dispone de USD\$0.71 para pagarlo, esto garantiza la deuda a corto plazo.

**ENDEUDAMIENTO:** La empresa financia los activos con el 56% de recursos de terceros.

**APALANCAMIENTO FINANCIERO:** La empresa tiene el 129% de endeudamiento en relación con su capital.

**RENTABILIDAD:** Utilidad Bruta del ejercicio es del 27% de las ventas.

**ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS:** La empresa tarde 158 días en recuperar su cartera.

**ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS:** La empresa tarde 73 días en recuperar su cartera.

**ROTACION DE INVENTARIOS:** Los inventarios se vendieron cada 259 días en promedio.

Por lo expuesto anteriormente, me permito recomendar a la Junta General aprobar los Estados Financieros a diciembre 31 del 2016.

Atentamente,



Nataly Lucia Cabrera Sarmiento

C.I.0105465785

COMISARIO

**KERAMIKOS S.A**  
**ESTADO DE RESULTADOS**

Nombre	2016	%Participación	2015	%Participación	VARIACION	%
<b>VENTAS NETAS</b>	27,505,152	100%	41,147,377	100%	(13,642,225)	-33%
<b>COSTO DE VENTAS</b>	19,948,274	73%	29,256,838	71%	(9,308,565)	-32%
<b>(+) UTILIDAD BRUTA</b>	<b>7,556,879</b>	<b>27%</b>	<b>11,890,538</b>	<b>29%</b>	<b>(4,333,660)</b>	<b>-36%</b>
<b>(-) GASTOS OPERATIVOS</b>						
Gastos De Administración	716,540	3%	701,231	2%	35,309	5%
Gastos De Ventas	7,132,262	26%	8,079,221	20%	(946,962)	-12%
Gastos Financieros	268,530	1%	532,532	0	(263,993)	-50%
<b>Total gastos operativos</b>	<b>8,137,341</b>	<b>30%</b>	<b>9,312,986</b>	<b>23%</b>	<b>(1,175,646)</b>	<b>-13%</b>
<b>(-) UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>(580,462)</b>	<b>-2%</b>	<b>2,577,551</b>	<b>6%</b>	<b>(3,158,014)</b>	<b>-123%</b>
<b>OTROS NETOS</b>						
<b>Ingresos No Operacionales</b>	<b>580,510</b>	<b>2%</b>	<b>467,442</b>	<b>1%</b>	<b>113,068</b>	<b>24%</b>
Participación en resultado en ganancias de as	100,495	0%	157,020		(56,525)	-36%
Indemnizaciones de seguros	0,834	0%	52,239	0%	(42,195)	-81%
Utilidad en Venta Propiedad, Planta y Equipos	42,862	0%	24,230		193,165	83%
Otros Ingresos	427,319	2%	233,954	1%	(61,246)	-32%
<b>Gastos No Operacionales</b>	<b>131,076</b>	<b>0.5%</b>	<b>192,322</b>	<b>0%</b>	<b>(61,246)</b>	<b>-32%</b>
Otros Gastos	131,076	0.5%	192,322	0%	(61,246)	-32%
<b>(=) UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(131,028)</b>	<b>0%</b>	<b>2,851,672</b>	<b>7%</b>	<b>(2,983,700)</b>	<b>-105%</b>
Impuesto a la Renta	409,564	1%	555,166	1%	(145,542)	-26%
15% Participación a trabajadores		0%	427,901	0%	(427,901)	-100%
Reserva Legal		0%	186,967	0%	(186,967)	-100%
Participación Estatutaria		0%	67,308	0%	(67,308)	-100%
<b>(-) UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>(540,692)</b>	<b>-2%</b>	<b>1,615,391</b>	<b>4%</b>	<b>(2,155,983)</b>	<b>-133%</b>
Guancías Actuariales	22,066					