

Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2016

1 Información general

Agroindustrias San Esteban C. A. Agriesteban, con RUC No. 1791271866001, es una sociedad constituida en el país el 28 de Enero de 1994, está domiciliada en la provincia de Pichincha, Cantón Cayambe, Parroquia Ayora, calle Imbabura S/N y Panamericana Norte Km. 4.5 en la vía Cayambe-Otavaló. Su actividad económica principal es la producción de leche y ganado para su comercialización local.

2 Declaración de cumplimiento

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

3 Políticas contables

3.1 Bases de Preparación: Los estados financieros de Agroindustrias San Esteban C. A. Agriesteban, que comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2016 han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertas propiedades como terrenos, edificios y activos biológicos que son medidos a sus valores razonables. El costo histórico representa generalmente el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

3.2 Efectivo y bancos: Comprende aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo no mayor a tres meses.

3.3 Inventarios: Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado.

3.4 Propiedades y equipos:

3.4.1 Medición en el momento del reconocimiento: Las partidas de propiedades planta y equipos se medirán al inicio por su costo.

El costo de propiedad planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo. Adicionalmente se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

- 3.4.2 Medición posterior al reconocimiento: Modelo del costo:** Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado por las pérdidas por deterioro de valor.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

- 3.4.3 Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación:** Después del reconocimiento inicial los terrenos y edificios son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las partidas por deterioro de valor.

Cualquier aumento en la revaluación de estos activos se reconoce en otro resultado integral y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades y equipo. Una disminución del valor en libros por la revaluación de los terrenos e instalaciones es registrada en resultados.

El saldo de revaluación de los activos antes mencionados incluido en el patrimonio es transferido directamente a resultados acumulados, cuando se produce la baja en cuentas del activo.

- 3.4.4 Método de depreciación y vidas útiles:** El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación se revisan al final de cada año.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Detalle</u>	<u>Vida útil (años)</u>
Edificios	20
Instalaciones y adecuaciones	10

Maquinaria y equipo	10
Muebles y enseres	10
Vehículos	5
Quipos de computo	3

3.5 Activos biológicos: La compañía posee ganado vacuno para la producción de leche y carne, plantaciones de pino y eucalipto. El ganado vacuno se presentan al valor razonable menos los costos de venta y las plantaciones de pino y eucalipto a su valor histórico.

El ganado vacuno además de estar registrado al valor razonable menos los costos de venta, se clasifica por categoría y edades; los ajustes que se dan por ingresos o salidas los cargos se presentan en el resultado del periodo.

Asimismo, la ganancia o pérdida por la medición al valor razonable y el deterioro o pérdida que surgen en el proceso se reconocen en el resultado del periodo.

3.6 Impuestos: El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

3.6.1 Impuesto corriente: El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable o tributaria registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. EL pasivo de la compañía por impuestos corriente se calcula utilizando las tasas fiscales al final de cada periodo.

3.6.2 Impuestos diferidos: El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales, Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuestos diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que resulte probable que la compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele. La compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en estas partidas y la

compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

3.7 Provisiones: Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación presente sea legal o implícita como resultado de un suceso pasado, es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. El importe reconocido como obligación debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

3.8 Beneficios a empleados: Los beneficios definidos como jubilación patronal e indemnizaciones se determina utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectoada, con valoraciones actuariales realizadas frecuentemente, las ganancias y perdidas actuariales se reconocen inmediatamente en los resultados del año o en otro resultado integral.

La participación de los trabajadores la compañía reconoce como un pasivo, este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con las disposiciones legales.

3.9 Reconocimiento de ingresos: Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

En la venta de bienes y servicios se reconocen cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

3.10 Costos y Gastos: Los costos se registran al costo histórico. Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

3.11 Activos Financieros: Los activos financieros de la compañía al valor razonable, con cambios en resultados comprenden cuentas por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta.

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción; aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de transacción se reconocen en resultados. Todos los activos financieros reconocidos posteriormente son medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

3.12 Pasivos Financieros: Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos doce meses después de la fecha del estado de situación financiera. Las cuentas por pagar comerciales son pasivo financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

4 Estimaciones y Juicios contables

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF para PYMES, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. Según la opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los mismos que podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

5 Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales u otras cuentas por cobrar es como sigue:

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Compañías Relacionadas	10,644	217,337
Clientes	22,400	42,303
Total	33,044	259,640

6 Propiedades y Equipo

Las propiedades y equipo están representadas como siguen:

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Valuación y Costo	1,724,693	1,757,786
Depreciación acumulada	(313,102)	(311,923)
Total	1,411,591	1,445,862
Clasificación:		
Terrenos	1,131,000	1,131,000
Inmuebles	260,290	260,290
Muebles y Enseres	4,422	5,839
Instalaciones	56,696	56,696
Maquinaria y equipo	240,318	273,256
Vehículos	25,352	25,352
Equipo de computación	6,616	5,353
Total	1,724,693	1,757,786

7 Activos Biológicos

Los activos biológicos de la compañía comprenden 512 cabezas de ganado bovino lechero ubicado en dos lotes de terrenos de 124 y 255 hectáreas, las cuales incluyen plantaciones de pino 90 hectáreas y eucalipto por 25 hectáreas aproximadamente.

El movimiento del Activo biológico en el 2016 es como sigue:

	<u>Unid.</u> <u>Bovinas</u>	<u>Valor \$</u>	<u>Maderables</u> \$	<u>Total \$</u>
Saldo 31-Dic-2015	505	227,745	62,431	290,176
Adiciones	242	53,265	-	53,265
Bajas	(235)	(56,130)	-	(56,130)
Saldo 31-Dic-2016	512	224,830	62,431	287,311

8 Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar son como siguen:

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Compañías relacionadas	200,942	242,037
Proveedores locales	58,154	133,290
Otras cuentas por pagar	2,853	4,479
Total	261,948	379,805

9 Impuestos

Impuesto a la renta reconocido en los resultados - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad (Pérdida) Antes de imp. Renta	4,773	-2,688
Participación de trabajadores	-	-
Gastos no deducibles	23,936	5,353
Amortizaciones y Deducciones	(53,265)	(48,710)
Utilidad gravable	-	-
Impuesto a la renta causado (1)	-	-
Anticipo calculado (2)	7,641	12,304
Imp. Renta cargado a resultados	7,641	12,304

(1) De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa del impuesto a la renta se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

(2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. En los años 2016 y 2015, la compañía calculó el anticipo del impuesto a la renta en \$7.640,81 y \$12.303,85 respectivamente. Registrando en resultados estos valores equivalentes al impuesto a la renta mínimo.

10 Obligaciones por beneficios definidos

Las obligaciones por beneficios definidos se detallan seguido:

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Jubilación patronal	142,444	151,421
Bonificación por desahucio	39,848	40,872
Total	182,292	192,293

Jubilación patronal: De acuerdo al Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continua o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio: De acuerdo a las disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitada por el empleador o por el trabajador, la compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

11 Patrimonio

11.1 Capital social: Con fecha 17 de febrero del 2016, la compañía mediante escritura pública inscribe en el Registro Marcantil del Cantón Cayambe aumento de Capital Suscrito en US\$250,000 y reforma de estatutos, quedando el nuevo Capital Suscrito en US\$ 278,000 representado por 6'950.000 acciones de US\$ 0.04 c/u, el aumento de capital ha sido pagado en un 25% al 31 de diciembre del 2016.

11.2 Reserva legal: La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que alcance como mínimo un 50% del capital social. Esta reserva no se dispondrá para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

11.3 Utilidades retenidas: Se presenta un resumen de las utilidades retenidas.

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidades(Pérdidas) retenidas distribuibles	108,702	128,693
Resultados acumulados por adopción de niif	1,286,407	1,286,407
Reserva de capital	-	-
Total	1,395,109	1,415,100

12 Ingresos

Un resumen de los ingresos de la compañía, es como sigue:

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ventas de leche	762,279	674,907
Ventas de ganado bovino	41,788	35,713
Ventas de maderables	350	35,700
Otras ventas	1,151	2,623
Otros Ingresos	53,535	54,421
Total	859,103	803,365

13 Costos y gastos por su naturaleza

Un resumen de los gastos administrativos y operativos reportados en los estados financieros es como sigue:

	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costos de venta	751,283	730,279
Gastos de administración	103,047	80,773
Total	854,330	811,052

A continuación un detalle de los costos y gastos por su naturaleza:

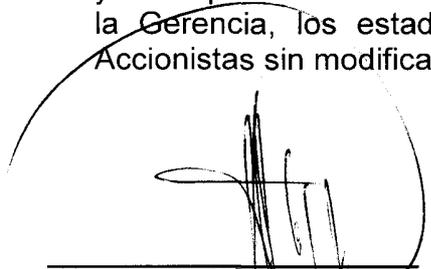
	A Diciembre 31	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Sueldos y beneficios	204,546	186,098
Costos venta ganado	48,240	44,910
Mantenimiento y reparaciones	29,806	26,614
Materiales e insumos	478,343	430,632
Servicios varios	21,026	1,999
Depreciación	43,272	43,440
Impuestos	13,783	15,429
Seguros	6,837	-
Otros costos y gastos	8,477	61,930
Total	854,330	811,052

14 Informe sobre juicios, estimaciones y contingencias

Agroindustrias San Esteban C. A. Agriesteban, no tuvo ningún tipo de litigios ni a favor ni en contra, en ejercicios anteriores ni en el terminado al 31 de diciembre del 2016. Tampoco ha realizado provisiones para posibles Activos o Pasivos contingentes.

15 Aprobación de los estos financieros

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la Gerencia de la Empresa el 15 de Marzo del 2017 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación, según opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.



REPRESENTANTE LEGAL
Ab. Roberto Jorge Ponce Noboa
C.I.: 0904362498



CONTADOR
Vicente Orellana Salinas
RUC: 0702551847001