

Quito, 12 de marzo del 2020

Señores
Accionistas
ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA EUROPEA EUROSTORAGE S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

Pongo en su conocimiento el Informe de Gerencia de la compañía
ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA EUROPEA EUROSTORAGE S.A.

correspondiente al ejercicio económico año 2019.

Metas y objetivos.-

Las metas y objetivos de la compañía trazados para el periodo del 2019 fueron cumplidos en totalidad. En lo referente a la meta de ventas planteamos una meta de \$270.000 USD y tuvimos una venta real de \$266.000 USD obteniendo un 98,5% de la meta planteada. La cifra total de ventas alcanzada durante el periodo 2019 fue similar al periodo anterior, tomando en cuenta la difícil situación de país y la contracción general de la economía nacional; lo que significa un gran esfuerzo de todo el equipo

La rentabilidad obtenida antes de impuestos fue del 1%, debido principalmente al aumento de gastos principalmente en personal para satisfacer los trabajos de las empresas relacionadas, que es un servicio de vital trascendencia para la venta de Eurofert y Protecса.

Los rubros de gastos operacionales y financieros fueron los esperados y acorde a la meta de ventas planteada y en relación al del año anterior, dichos gastos se han mantenido en relación a los resultados de ingresos y utilidades a ser recibidas para los accionistas; el índice de rotación e cartera se encuentra en 30 días siendo un indicador muy bueno para el sector en el que nos desenvolvemos.

La administración de la compañía ha realizado su gestión cumpliendo las normas legales, estatutarias, así como las disposiciones y regulaciones de los socios. Los resultados del ejercicio económico 2019, reflejan el cumplimiento de las metas y objetivos confiados a la administración.

Información a los Accionistas. -

Las decisiones de la administración han sido puestas en conocimiento de los señores accionistas en todo momento. Durante el periodo del 2019 la empresa no ha tenido necesidades de financiamiento y se ha desenvuelto con su propio capital de trabajo y brindando un resultado acorde a lo esperado

Finalmente es importante mencionar, que los accionistas han tenido en todo momento acceso a la información relativa a las actividades de la compañía. Durante los primeros 15 días de cada mes se les ha entregado la información del estado de resultados de pérdidas y ganancias y además se les ha proporcionado también el balance mensual, para su respectivo análisis.

Principales aspectos administrativos, laborales y legales.-

Es importante mencionar que al ser una empresa de servicio en donde el requerimiento de personal es alto y la exposición a productos químicos es de igual manera, no hemos tenido ningún problema ni en el ámbito laboral ni de la salud de los colaboradores. Cumpliendo con todo lo exigido por todos los organismos de control como MRL, Agrocalidad, Ministerio de Salud.

La empresa no ha presentado problemas legales, laborales o tributarios. La empresa no ha recibido demandas judiciales en su contra. Durante el periodo 2019 existió un incremento de personal en un número de 15 personas; este incremento se debe principalmente para reemplazar a personal que de forma voluntaria se desvinculó de la compañía en un número de 14 personas y una persona por desvinculación. Actualmente mantenemos el mismo número de personas que el año pasado, que son 16. Cabe mencionar que es alta la necesidad de personal en Eurostorage y que al ser un personal de baja formación la rotación de empleados es alta en esta empresa.

Hemos cumplido con las auditorías y calificaciones de Agrocalidad como importador, comercializador, distribuidor, fraccionador y almacenador de Agroquímicos y Fertilizantes.

De igual manera se ha iniciado la obtención de las licencias ambientales de la empresa dando cumplimiento en su totalidad con lo exigido por el Ministerio del Ambiente

Durante el año 2019 la empresa ha tenido todos los permisos municipales, de salud y bomberos y ha cumplido lo exigido por el Ministerio de Relaciones Laborales y lo requerido por salud y seguridad ocupacional de dicho organismo y todo lo que exige la ley para su normal funcionamiento .

Informe de Propiedad Intelectual.

Dado que la empresa fracciona productos de terceros, tales productos deben cumplir las exigencias de ley de Registros y certificaciones al igual que cumplir con cualquier norma específica de los mismos. Además el proveedor o dueño de los productos ha declarado poseer todos los registros en regla ante los Ministerios respectivos.

Los temas de propiedad intelectual relacionados directamente con el nombre e imagen comercial de la compañía, será materia de análisis dentro de los próximos períodos económicos.

De los señores accionistas.

Atentamente,



Ing. Francisco Bastidas de Janon.
GERENTE GENERAL