



Inmobiliaria Alfredo Lalama **ALLALSA S.A.**

Guayaquil, Abril 25 del 2013

**Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA ALFREDO LALAMA ALLALSA S.A.
Ciudad.**

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Fiscal al 31 de Diciembre del 2012, así como El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujo de Efectivo.

Debido a las gestiones realizadas, durante el 2012, hemos procedido a la venta de un vehículo que nos reportó una utilidad de US\$ 5,000.00 cinco mil dolares de los Estados Unidos de América lo que afectó directamente al incremento de nuestras utilidades, pues como pueden observar los resultados del ejercicio económico fueron positivos, todo debido a nuestro esfuerzo en conjunto.

Dejo así cumplida mi obligación legal y aprovecho para presentar a los señores directores mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza que siempre me han brindado, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

Atentamente


ALFREDO LALAMA ALEJANDRO
Representante Legal