

ESTRUCTURA DE NOTAS

INFORMACION DE LA EMPRESA.-

ADMINISTRADORA DE INMUEBLES INMOCARDENAS S.A.

RUC: 0992995920001

EXPEDIENTE: 709769

OBJETO SOCIAL: construcción de edificios completos o partes de edificios, incluye abras nuevas, ampliaciones, reformas y reparaciones, erección de estructuras o edificios prefabricados en situ

FECHA DE CONSTITUCION: 2016-10-14

REGISTRO MERCANTIL:

REPRESENTANTE LEGAL: CARDENAS SAENZ LUIS ENRIQUE

MONEDA FUNCIONAL.-

EL DÓLAR

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES.-

Declaramos que la Compañía **ADMINISTRADORA DE INMUEBLES INMOCARDENAS S.A.** Ha cumplido con la aplicación de NIIF para las Pymes emitidas por el IASB, realizando un riguroso trabajo de revisión para realizar la correcta presentación de cada uno de los Estados Financieros.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Nuestras políticas contables utilizar serán las siguientes:

Cuentas por Cobrar.- En lo que respecta a nuestras Cuentas por cobrar proporcionaremos una facilidad de pago con nuestros clientes con el fin de

recuperar el dinero invertido en nuestros productos. Realizaremos la implementación de políticas de crédito dependiendo del monto de inversión.

Muebles y Enceres.- Para mejoras de la compañía destinaremos un porcentaje específico y así realizaremos modificaciones en el momento pertinente en lo que respecta a nuestros Muebles y Enceres con el fin de realizar solo inversiones necesarias.

Propiedades, planta y equipo.- Para lo que se refiere Propiedades, planta y equipo destinaremos proporciones razonables para realizar el respectivo aporte y manejo de esta cuenta.

Equipos de computación.- En lo concerniente a Equipos de computación estableceremos un presupuesto con la finalidad de tener conocimiento específico de la inversión asumida.

Vehículos, equipos de transporte.- Esta inversión solo la realizaremos si la demanda de producción que tenga la compañía allá pasado de los niveles regulares de producción para así no realizar una inversión poco necesaria.

Cuentas por Pagar.- Para mejorar nuestro crecimiento económico procuraremos disminuir el valor de endeudamiento con otras empresas o instituciones financieras y recurriremos a hacerlo solo en situaciones estrictamente necesarias, para así poder mantener un historial de crédito impecable.

DETALLE DE ESTADO FINANCIERO INFORMACION A REVELAR.-

Efectivo y Equivalentes de Efectivo: comprende dinero ingresado mediante las ventas realizadas en un periodo determinado y se destina, a una Cta. Cte. de la Compañía con un saldo de \$ 1.626,62

Cuentas por Cobrar Clientes: Corresponde a los saldos pendientes por las ventas a crédito, los cuales una vez recaudados serán depositados en la Cta. Cte. de la Compañía las mismas que reflejan un valor total de \$

Cuentas por Pagar: Dinero adeudado por:

*Provisión de productos destinados para la producción lo cual asciende a un monto de \$ 1.781,35

Capital: El cual se encuentra repartido entre los accionistas que conforman la Compañía de la siguiente manera:

Cárdenas Sáenz Daniel Alejandro:	500,00
Cárdenas Sáenz Luis Enrique:	9.500,00
Total de Acciones:	10.000,00

Siendo el valor nominal por acción de \$1.00

**LA FECHA DE APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A
PRESENTAR ES:**

31 de Enero del 2019