



## **COFENIX CIA. LTDA**

**CONSTRUCCIONES FENIX**  
**RUC: 0791790166001**

---

### **INFORME DEL GERENTE**

**AÑO 2019**

Señores Socios de la Compañía **CONSTRUCCIONES FENIX COFENIX CIA LTDA**

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de la Compañía y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria Anual correspondiente al año 2016 la cual fue elegido como Gerente General de la Compañía **CONSTRUCCIONES FENIX COFENIX CIA LTDA**, tengo a bien presentar los Estados Financieros, así como la documentación necesaria incluyendo, de manera especial, la opinión sobre los Estados Financieros de la Contadora de esta Compañía, en relación con las operaciones comerciales correspondientes al ejercicio económico del año 2019.

- 1 Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2019
- 2 Cumplimiento de las disposiciones de la junta General de Socios.
- 3 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.
- 4 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con los del ejercicio precedente.
- 5 Propuesta sobre el destino de las utilidades en el ejercicio económico.
- 6 Conocimiento y resolución sobre el cálculo de las reservas legales
- 7 Conocimiento y resolución sobre las utilidades y pérdidas de años anteriores
- 8 Recomendaciones a la Junta General de Socios respecto a las políticas y estrategias para el ejercicio económico 2020.

#### **1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2019**

Hemos considerado que la situación del país ha originado varios efectos en nuestras operaciones, por lo tanto se está adoptando medidas de ahorro y reestructuración de procesos con el fin de ser más eficientes con menos recursos y de esa manera mantenernos en este sector muy difícil por el momento.

#### **2. Cumplimiento de las disposiciones de la junta General de Socios.**

Durante el año 2019, la gerencia y la presidencia de la compañía han cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus juntas generales y en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

---

Dirección: Parroquia La Victoria, calle Simón Bolívar e/ 29 de Junio y Primera diagonal a la escuela Rosa de Luxemburgo.

Correo electrónico: [cofenix@hotmail.com](mailto:cofenix@hotmail.com).

Teléfono: 0960804726



## **COFENIX CIA. LTDA**

CONSTRUCCIONES FENIX  
RUC: 0791790166001

### **3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.**

Durante el año 2019 se mantuvo la estructura administrativa y de personal hasta donde se pudo se redujo a finales del año el personal tomando en cuenta que la Compañía Cofenix contrata con el estado y Ustedes saben cómo son los pagos, en general las relaciones laborales con los trabajadores fueron como dice la ley, durante este período la compañía se ha mantenido esperando terminar obras pendiente y al igual que los Cobros.

### **4. Situación de la compañía al cierre del ejercicio y los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.**

Los ingresos totales del ejercicio económico correspondiente al año 2019 alcanzaron la cifra de \$ 243.906,96 los costos y gastos totales de este ejercicio fueron de USD\$ 211.013,85, lo que significa que la empresa genero una utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta de USD\$ 32.893,11

En aplicación a la normativa tributaria. Se procedió a calcular la participación de los trabajadores, la misma que correspondió a la suma USD\$ 4.933,97, y el impuesto a la renta de USD \$ 3.662,81, lo que genero un resultado económico para el año fiscal de 2019 con una utilidad neta de USD \$ 24.296,33

<b>RESULTADOS ECONOMICOS 2019</b>	
Ingresos	243.906,96
Costos y Gastos	211.013,85
<b>Utilidad antes de Participación e Impuestos</b>	<b>32.893,11</b>
(-) Participación Laboral	4933,97
(-) Impuesto a la Renta	3662,81
<b>Utilidad después de Participación e impuestos</b>	<b>24.296,33</b>

### **5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.**

En lo referente al destino de las utilidades en el ejercicio económico 2019, la administración de la compañía sugiere a los Socios que estas no sean distribuidas con la finalidad de mantener intacto el capital de trabajo para hacer frente a los problemas de liquidez que se está dando en este momento el país.

### **6. Conocimiento y resolución sobre el cálculo de las reservas legales**

En cuanto al cálculo de las reservas legales, es necesario anotar que se debe calcular como lo indica el ente de control dejando como reserva USD \$ 200.00, con una utilidad de USD \$24.096.33

Dirección: Parroquia La Victoria, calle Simón Bolívar e/ 29 de Junio y Primera diagonal a la escuela Rosa de Luxemburgo.

Correo electrónico: [cofenix@hotmail.com](mailto:cofenix@hotmail.com).

Teléfono: 0960804726



**COFENIX CIA. LTDA**  
CONSTRUCCIONES FENIX  
RUC: 0791790166001

RESULTADOS ECONOMICOS 2019	
Ingresos	243.906,96
Costos y Gastos	211.013,85
<b>Utilidad antes de Participación e impuestos</b>	<b>32.893,11</b>
(-) Participación Laboral	4933,97
(-) Impuesto a la Renta	3662,81
(-) Reserva Legal	200,00
<b>Utilidad después de Participación e impuestos</b>	<b>24.096,33</b>

**7. Conocimiento y resolución sobre las utilidades y pérdidas de años anteriores.**

En lo referente a utilidades y pérdidas de año anteriores, le indico que se debe dar una solución como es dejar los resultados reales y quede utilidades acumuladas la diferencia.

Utilidad Acumuladas de Ejercicio anteriores	3887,07
(-) Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores	3750,85
<b>Utilidad Acumuladas de Ejercicio anteriores</b>	<b>136,22</b>

**8. Recomendaciones a la Junta General de Socios respecto a las políticas y estrategias para el ejercicio económico 2020.**

Ante todo, el país está atravesando por una pandemia sanitaria a propósito de la propagación de la Pandemia del COVID-19 con la abrupta caída del precio del crudo en el mercado, es una situación nunca antes vivida que está generando sus impactos económicos y sociales. Inmediatos y con una proyección de resultados poco alentadores casi en Cero, Cofenix Cia. Ltda. Está considerando todas las acciones a su alcance para tratar de minimizar los efectos de esta situación, sin embargo seguiremos luchando para mantenernos en el sector que es la construcción y conseguir la estabilidad de nuestros trabajos y cuidar el patrimonio de nuestros socios.

Cabe indicar que el año 2019 ha sido muy satisfactorio, tomando en cuenta que la compañía hace trabajos con el estado, pero hemos salido adelante, esperando que este año 2020 sea un año de retos que serán difíciles de cumplir.

Dichos estados financieros son el resultado de las operaciones realizadas hasta la fecha indicada, como el estado de situación financiera de la compañía, les comunico que estoy muy preocupado por la situación que atraviesa el país y el mundo, cabe indicar que nuestra empresa está dedicada a la construcción, fiscalización, pero al parecer este año no habrá trabajo creo que será una pandemia económica que afectara este sector.

Dirección: Parroquia La Victoria, calle Simón Bolívar e/ 29 de Junio y Primera diagonal a la escuela Rosa de Luxemburgo.

Correo electrónico: [cofenix@hotmail.com](mailto:cofenix@hotmail.com).

Teléfono: 0960804726



**COFENIX CIA. LTDA**

CONSTRUCCIONES FENIX  
RUC: 0791790166001

Agradezco por la confianza que han tenido al designarme como Gerente de la Compañía CONSTRUCCIONES FENIX COFENIX CIA LTDA, me reitero a su entera disposición para aportarles información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

  
Edixon Ramírez Ramírez  
GERENTE GENERAL COFENIX CIA LTDA



Dirección: Parroquia La Victoria, calle Simón Bolívar e/ 29 de Junio y Primera diagonal a la escuela Rosa de Luxemburgo.

Correo electrónico: [cofenix@hotmail.com](mailto:cofenix@hotmail.com).

Teléfono: 0960801726