

CONSTRUCCION DISEÑO ASESORIA CONSTDISAS S. A.

Notas a los estados Financieros Para el año terminado al 31 de diciembre del 2016

1. Información General.

CONSTRUCCION DISEÑO ASESORIA CONSTDISAS S. A., con RUC-0992994339001, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, constituida mediante escritura pública, aprobada por la Superintendencia de Compañía con registro mercantil 3960. Su actividad principal es Actividades de Construcción.

La empresa inicia sus operaciones en el área de la construcción y Servicio de mantenimiento en el mes de octubre del 2016 y sus estados financieros tienen como fecha de corte al 31 de diciembre del 2016.

De acuerdo a las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por lo compañía para registrar las cuentas de sus Estados Financieros es, el Dólar de los estados Unidos de América. Adoptada partir del 2000

La proyección de operación para el ejercicio del 2016 se basa en contratos de construcción y mantenimientos de edificaciones en contratos a celebrarse con la empresa privada **Centro Educativo Nuevo Mundo y demás.**

2. Bases de Presentación de los Estados Financieros

La compañía CONSTDISAS S. A., presentan razonablemente, la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivos, los mismo que son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales Información Financiera para "Pequeñas Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) adoptadas en Ecuador desde 2009,

La Compañía en sus registros contables representa todos los efectos de las transacciones, estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

CONSTRUCCION DISEÑO ASESORIA CONSTDISAS S. A.

Notas a los estados Financieros Para el año terminado al 31 de diciembre del 2016

3 Políticas Contables Significativas.

- a) La Compañía ha utilizada como base de medición de los activos y pasivos ingresos y gastos para la elaboración de los estados financieros cortada al 31 de diciembre del 2016.

4. Revelaciones de saldos de la cuentas

- a) Efectivo Equivalente del efectivo.- El saldo al 31 de Diciembre es de USD 5.850,61 que se corresponde a cobro de facturas.
- b) Cuentas y Documentos por cobrar.- El saldo al 31 de Diciembre es de USD 22.418,06 por garantías en contratos que se cumplieron sin novedad.
- c) Cuentas Documento por Pagar.- El saldo al 31 de diciembre es de USD 12.650,54 que se cancela en el transcurso del siguiente periodo
- d) Capital Social.- El capital suscrito ha sido cancelado en su totalidad por los socios de acuerdo a su participación:

Aguilar Maldonado Rubí Estrella	400 Acciones a 1,00 c/u USD	400.00
Sánchez Ríos Johanna Yadira	400 Acciones a 1,00 c/u USD	400,00

	USD	800.00

- e) Resultados acumulados, Las utilidades no distribuidas del ejercicio anterior USD 1861.59
- f) Resultados del Ejercicio, La gestión de operación y de administración durante el ejercicio 2016 ha sido una utilidad del ejercicio de USD 3119.81. La utilidad neta después de participación trabajadores 15% e impuesto a la Renta es de USD 525.06 es de \$1861.59