

INMOBILIARIA FUGETTI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INFORMACIÓN GENERAL

La compañía se dedica a la compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. Se constituyó el 28 de septiembre del año 2016 en la ciudad de Guayaquil, el domicilio de su sede social es principal en la provincia del Guayas ciudad de Guayaquil Coop. Quisque Mz. 51 Solar2

	Saldo al 31 de Dic. Del 2016 (US Dólares)	Saldo al 31 de Dic. Del 2017 (US Dólares)	Movimientos
ACTIVO CORRIENTE			
Caja General	800.00	0.00	800.00
Banco Bolivariano		69,479.76	-69,479.76
Total	<u>800.00</u>	<u>0.00</u>	<u>800.00</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Anticipos a terceros	0.00	68,594.56	-68,594.56
Construcciones en Proceso	0.00	55,714.05	-55,714.05
Total	<u>0.00</u>	<u>68,594.56</u>	
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Planta y Equipo			
Terrenos (Cda. Entre Rios)	90,400.00	90,400.00	0.00
Total	<u>90,400.00</u>	<u>90,400.00</u>	<u>0.00</u>
ACTIVOS INTANGIBLES			
Gastos Preoperativos	3,855.00	4,288.00	-433.00
Total	<u>3,855.00</u>	<u>4,288.00</u>	<u>-433.00</u>
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones a Terceros			
Retenciones en la fuente	0.00	896.10	-896.10
Retenciones IVA	0.00	25.82	-25.82
Otras cuentas por pagar	0.00	106,190.00	-106,190.00
Accionistas			
Cuentas por pagar accionistas	0.00	176,207.68	-176,207.68
Total	<u>0.00</u>	<u>283,319.60</u>	
PASIVO NO CORRIENTE			
Accionistas			
Cuentas por pagar Accionistas	94,255.00	0.00	94,255.00
Total	<u>94,255.00</u>	<u>0.00</u>	<u>94,255.00</u>

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social

El capital social suscrito de la compañía está dividido en 800 participaciones de US\$ 1 cada una.

ACCIONISTAS	Acciones	US\$
España Lizzeth Delgado Merchan	400.00	400.00
Francisco Adriano Toledo Gutierrez	400.00	400.00
Total	<u>800.00</u>	<u>800.00</u>


C.B.A. Josephy Delgado Merchan
Contador