

Catalina Idrovo Calle
Telefono:4122055
Celular 09872206777

Cuenca, 08 de Marzo de 2.018

Señores

DISTRIBUIDORA EL MIRADOR DISMIRADOR

Pedro Calderón de la Barca y Gustavo Adolfo Becquer

Ciudad.

Señores:

Como Comisario de la Empresa, me permito poner a consideración de la Junta General el presente informe sobre los Estados Financieros y en general sobre las actividades administrativas referentes al 2.017

Libros de Accionistas y contables.

Revisados los libros de Actas de Junta General, los de Aportaciones, expedientes de actas, etc., informo a esta Junta General que los mismos se encuentran al día en el registro con relación de los movimientos correspondientes. Se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General.

Durante el año 2017 con escritura pública del 25 de enero del 2017 se procede a realizar un incremento de capital de US\$ 440.000,00 siendo el nuevo capital de la compañía de US\$ 440.800,00, posteriormente, en el mes de febrero se procedió a vender las acciones de la compañía el 100% de la misma, dicha transferencia se la ingreso en la superintendencia de compañía el 25/08/2017, de esta manera el capital de la compañía queda distribuido de la siguiente manera:

Socio	Monto de capital
Espinosa Crespo David	US\$ 73.466,00
Espinosa Crespo Juan Francisco	US\$ 73.467,00
Espinosa Crespo María Belén	US\$ 73.467,00
León Crespo Martín Andrés	US\$ 220.400,00
Total del capital	US\$ 440.800,00

Catalina Idrovo Calle
Telefono:4122055
Celular 09872206777

En cuanto a los Libros Contables, informo que han sido llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, a los preceptos que establecen las leyes principalmente la ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

En cuanto a la correspondencia y demás documentos de la Empresa esta se encuentra en condiciones normales.

En general puedo afirmar que la administración a cuidado de cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros, y se han otorgado todas las facilidades para el cumplimiento del trabajo del comisario.

Cambios en la Posición Financiera y en los Ratios.

La compañía se constituyó el 15 de septiembre del 2016 por lo tanto la durante este tiempo transcurrido del año 2017 la compañía Distribuidora el Mirador Dismirador S.A no ha tenido ninguna actividad económica por lo tanto su Estado Financiero se basa por el aporte de capital de sus socios.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Luego de revisar esta información con procedimientos de Auditoria, es mi opinión que los Estados Financieros presentados a la Junta General y la contabilidad que los respaldan han sido elaboradas siguiendo las normas generalmente aceptadas.

Finalmente por todo lo observado es mi criterio que los estados financieros de compañía Distribuidora el Mirador Dismirador S.A de diciembre de 2.017, reflejan razonablemente la situación de la empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General su Aprobación.

Atentamente.



Catalina Idrovo Calle
COMISARIO.
Cédula No. 0104493457