



Factura: 002-004-000026102



20160901023P04970

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

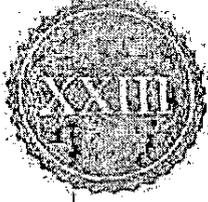
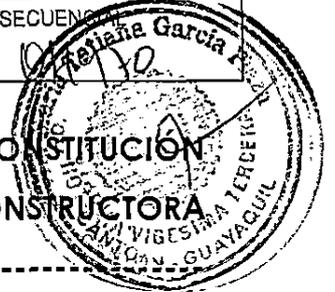
EXTRACTO



Escritura N°:		20160901023P04970					
ACTO O CONTRATO:							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		6 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (17:45)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	ORELLANA MORALES MANUEL RODOLFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703472027	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MONSERRATE CONSTANTINE JOSE DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915962468	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BAQUERIZO ARTEAGA FELIPE GERARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0907166326	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GAON LOOR JONNY WVENY ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304374323	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	NIETO SALAMEA ARTURO OSWALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0103904975	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GILER HIDALGO FREDDY DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915836126	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VERA PARRAGA ENRIQUE SOLANGE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302739261	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZAMBRANO GAHON EDDY PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714045679	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		1000.00					


NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AÑO 2016	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 23	SECUENCIA P
-------------	-------------	--------------	---------------	----------------



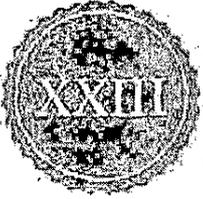
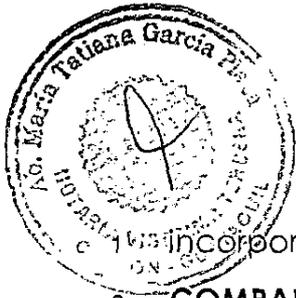
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

**ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN
DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA
DAFEJORO S.A.-----**

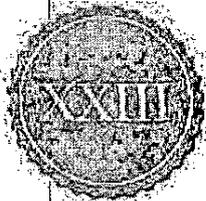
CUANTIA: US\$1.000,00-----

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy uno de septiembre del año dos mil dieciséis, ante mí, **ABOGADA MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparecen: Los señores **MANUEL RODOLFO ORELLANA MORALES, JOSE DANIEL MONSERRATE CONSTANTINE, FELIPE GERARDO BAQUERIZO ARTEAGA, ARTURO OSWALDO NIETO SALAMEA, FREDDY DANIEL GILER HIDALGO, ENRIQUE SOLANGE VERA PARRAGA, EDDY PATRICIO ZAMBRANO GAHON y JONNY WVENY ANTONIO GAON LOOR**, por sus propios derechos, quienes manifiestan ser de nacionalidad ecuatorianas, mayores de edad, de estados civil solteros y casados respectivamente, ejecutivos, domiciliados en la ciudad de El Empalme, de transito por esta ciudad de Guayaquil, personas que tienen la capacidad civil suficiente y necesaria para obligarse y contratar, y a quienes de conocer, en razón de haberme exhibido sus documentos de identificación, **DOY FE.-** Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de Constitución de Sociedad Anónima, a la que proceden como queda expresado, con amplia y entera libertad, para su otorgamiento, me presentan la minuta del tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase a



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA

1 incorporar una por la cual conste la **CONSTITUCIÓN DE LA**
2 **COMPAÑÍA ANÓNIMA DENOMINADA CONSTRUCTORA**
3 **DAFEJORO S.A.**, al tenor de las cláusulas que a
4 continuación se determinan: **CLÁUSULA PRIMERA:**
5 **COMPARECIENTES Y DECLARACIÓN DE VOLUNTAD.-**
6 Concurren a la celebración y suscripción de este Contrato
7 de Sociedad, las siguientes personas, por sus propios y
8 personales derechos, mayores de edad, con domicilio
9 permanente en el Cantón EL Empalme: Los señores
10 **MANUEL RODOLFO ORELLANA MORALES, JOSE DANIEL**
11 **MONSERRATE CONSTANTINE, FELIPE GERARDO BAQUERIZO**
12 **ARTEAGA, ARTURO OSWALDO NIETO SALAMEA, FREDDY**
13 **DANIEL GILER HIDALGO, ENRIQUE SOLANGE VERA**
14 **PARRAGA, EDDY PATRICIO ZAMBRANO GAHON y JONNY**
15 **WVENY ANTONIO GAON LOOR**, por sus propios derechos,
16 quienes manifiestan ser de nacionalidad ecuatorianas,
17 mayores de edad, de estados civil solteros y casados
18 respectivamente, ejecutivos, domiciliados en la ciudad de
19 El Empalme, quienes manifiestan su voluntad de constituir
20 una sociedad anónima, con el propósito de emprender
21 operaciones mercantiles y participar en las utilidades que
22 resulten de las mismas.- **CLÁUSULA SEGUNDA: ESTATUTO**
23 **SOCIAL.-** La compañía que por este acto se constituye,
24 estará regida por la legislación ecuatoriana y el Estatuto
25 Social que a continuación se determinan: **CAPÍTULO**
26 **PRIMERO.- DENOMINACIÓN, DOMICILIO, OBJETO Y**
27 **DURACIÓN.- ARTÍCULO PRIMERO: DE LA DENOMINACIÓN.-**
28 Constitúyase en el cantón El Empalme, provincia del



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARIA TATIANA GARCIA PLAZA

10161



1 Guayas, República del Ecuador, la sociedad anónima
2 bajo la denominación objetiva de **CONSTRUCTORA**
3 **DAFEJORO S.A.**, la misma que se registrá por las leyes de
4 Ecuador, los reglamentos que al efecto se exploraren y el
5 presente Estatuto Social. **ARTÍCULO SEGUNDO. DEL**
6 **DOMICILIO.-** El domicilio principal de la compañía será en
7 la ciudad de El Empalme, provincia del Guayas,
8 República del Ecuador, pudiendo establecer sucursales
9 dentro del país o fuera de él. **ARTÍCULO TERCERO: DEL**
10 **OBJETO SOCIAL.-** La compañía se dedicará por cuenta
11 propia y/o asociada con terceros ; **A)** A la planificación,
12 promoción, construcción, compra, venta, arrendamiento,
13 permuta, mandato y administración de edificaciones,
14 oficinas y departamentos destinados a vivienda, sean
15 estos individuales o en condominios, sometidos o no al
16 régimen de propiedad horizontal; **B)** A la construcción y
17 venta de edificaciones, de estructuras metálicas o de
18 hormigón armado, para el funcionamiento de clínicas,
19 hospitales, supermercados y en general, establecimientos
20 dedicados al comercio, industrias, empresarial e
21 instalación de plantas industriales; **C)** A la planificación,
22 promoción, diseño, elaboración y construcción de
23 lotizaciones, mobiliarios y urbanizaciones en terrenos
24 propios o de terceros, públicos o privados; **D)** A la
25 planificación, programación y construcción de carreteras,
26 puentes obras civiles, calles y en general rutas de
27 comunicación terrestre, y de carácter público o privado,
28 su mantenimiento, ampliaciones y reparaciones y todo



NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
AB. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA

1 tipo de obras de ingeniería y arquitectura por cuenta
2 propia o asociadas con terceros; **F)** A la dirección técnica
3 y/o ejecución de edificaciones, obras de infraestructuras y
4 demás actividades afines a las ramas de la construcción
5 en general. El avalúo, peritazgo y actividades de
6 fiscalización o supervisión de obra. Para el cumplimiento
7 de su objeto social la compañía podrá celebrar todo tipos
8 de actos y contratos permitidos por la ley relacionados

9 con su actividad. **ARTÍCULO CUARTO: DE LA DURACIÓN.**- El
10 plazo de la duración de la Compañía es de **CINCUENTA**
11 **AÑOS**, contados a partir de la inscripción de la Escritura
12 Pública en el Registro Mercantil del cantón El Empalme.

13 **CAPÍTULO SEGUNDO.- CAPITAL, ACCIONES Y TÍTULO DE**

14 **ACCIONES.- ARTÍCULO QUINTO: DEL CAPITAL.**- El capital

15 suscrito de la Compañía es de **MIL DÓLARES DE LOS**

16 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$1.000,00)**, dividido en

17 **MIL ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN DÓLAR**

18 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1,00)**, cada

19 una; capital que podrá ser aumentado por resolución de

20 la Junta General de Accionistas, siempre que se cumplan

21 las prevenciones establecidas en la Ley de Compañías

22 **ARTÍCULO SEXTO: DE LAS ACCIONES.**- Las acciones estarán

23 numeradas de la CERO CERO UNO a la MIL inclusive.

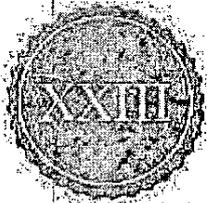
24 Cada acción es indivisible y dará derecho a un voto en las

25 decisiones de Junta General de Accionista. **ARTÍCULO**

26 **SÉPTIMO: DE LA CESIÓN DE ACCIONES.**- Las acciones se

27 transfieren de conformidad con las disposiciones legales

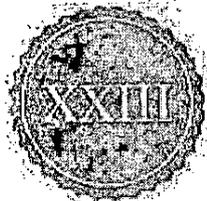
28 pertinentes. **ARTÍCULO OCTAVO: DE LOS TÍTULOS.**- Los títulos



NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
C.I. 1484

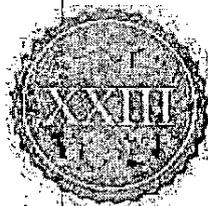


1 de las acciones contendrán las declaraciones exigidas por
2 la Ley y llevaran la firma del Gerente General de la
3 Compañía. En caso de extravió, pérdida, sustracción o
4 inutilidad de un título de acciones, se observarán las
5 disposiciones legales para conferir un nuevo título
6 reemplazo del extraviado, sustraído o inutilizado. **CAPITULO**
7 **TERCERO: GOBIERNO, REPRESENTACIÓN, ADMINISTRACIÓN**
8 **Y FISCALIZACIÓN DE LA COMPAÑÍA.- ARTÍCULO NOVENO:**
9 **DEL GOBIERNO DE LA COMPAÑÍA.-** La Junta General de
10 Accionistas es el órgano supremo de la Compañía y estará
11 integrada por los accionistas de misma, legalmente
12 convocados y reunidos. **ARTÍCULO DÉCIMO: DE LAS JUNTAS**
13 **GENERALES.-** Las Juntas Generales, que son ordinarias y
14 extraordinarias, se reunirán en el domicilio de la
15 Compañía. Las Junta Generales Ordinarias se reunirán por
16 lo menos una vez dentro de los tres meses posteriores a la
17 finalización del ejercicio económico. Las Juntas Generales
18 Extraordinarias se reunirán en cualquier época del año en
19 que fueran convocadas. **ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: DE**
20 **LA CONVOCATORIA.-** Las Juntas Generales serán
21 convocadas por el Presidente mediante aviso que se
22 publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el
23 domicilio de la Compañía, con al menos ocho días de
24 anticipación al de la fecha fijada para la reunión, con
25 indicación del lugar, día, hora y objeto de la Junta, así
26 como mediante correo electrónico. Los accionistas
27 podrán hacerse representar en las Juntas Generales por
28 otra persona a través de un poder notarial o por carta



NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA

1. dirigida al Presidente de la Junta. **ARTÍCULO DÉCIMO**
2 **SEGUNDO: DEL QUÓRUM.**- El quórum para la Junta General
3 de Accionistas será el concurrente que represente por lo
4 menos la mitad del capital pagado en primera
5 convocatoria y con el número de accionistas presentes en
6 la segunda convocatoria, debiendo expresarse así en la
7 referida convocatoria. **ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: DE LAS**
8 **RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.**- Las resoluciones de
9 la Junta General de Accionistas se tomarán por mayoría
10 de votos del capital pagado concurrente a la reunión. Los
11 votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la
12 mayoría numérica. **ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: DE LAS**
13 **ATRIBUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.**- Las atribuciones de
14 la Junta General de Accionistas son las siguientes: **A)**
15 Nombrar y remover al Presidente y al Gerente General de
16 la compañía, de conformidad con la Ley, y señalar sus
17 remuneraciones u honorarios; **B)** Conocer y aprobar
18 anualmente el Balance General, y el Estado de Pérdidas y
19 las ganancias de la compañía; **C)** Disponer el reparto de
20 utilidades, amortización de pérdidas y fondo de reserva
21 legal; **D)** Resolver sobre el aumento o disminución del
22 capital; **E)** Resolver sobre la disolución anticipada de la
23 compañía; **F)** Autorizar al representante legal para la
24 compra, enajenación o gravamen de bienes inmuebles;
25 **G)** Resolver sobre la fusión, transformación, disolución,
26 reactivación y liquidación de la Compañía; y, **H)** Todas las
27 demás atribuciones que le confiere la Ley y los presentes
28 Estatutos Sociales. **ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO: DE LA**

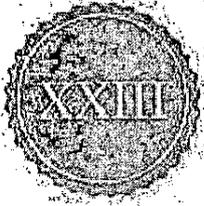


NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ALG. MARÍA TATIANA GARCÍA PÉREZ

CI 1414

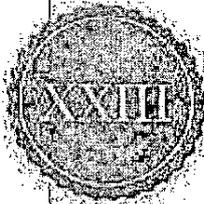


1 **REPRESENTACIÓN LEGAL.-** El Gerente General ejercerá en
2 forma individual la representación legal, judicial
3 extrajudicial, de la compañía, pudiendo realizar actos, así
4 como suscribir contratos y asumir obligaciones a nombre
5 de la Compañía, sin necesidad de aprobación de la Junta
6 General de Accionistas y solo con las limitaciones de que
7 trate el presente Estatuto Social y la Ley. **ARTÍCULO DÉCIMO**
8 **SEXTO: DE LAS ATRIBUCIONES Y DEBERES DEL GERENTE**
9 **GENERAL DE LA COMPAÑÍA.-** El Gerente General, quien
10 podrá ser o no accionista de la Compañía, será
11 funcionario de libre remoción, designado por la Junta
12 General de Accionistas, durara cinco años en el ejercicio
13 de sus funciones, podrá ser reelegido indefinidamente, y
14 tendrá los siguientes atribuciones: **A)** Ejercer la
15 representación legal, judicial y extrajudicial de la Com-
16 pañía, de forma individual; **B)** Suscribir los Títulos de
17 Acciones y llevar a su cargo los libros sociales de la
18 Compañía; **C)** Contratar y despedir trabajadores, así como
19 fijar sus remuneraciones; **D)** Administrar por sí o por medio
20 de empleados los valores, correspondencias, contabilidad,
21 y archivos de la Compañía; **E)** Conferir poderes especiales
22 y emitir instrucciones que deban cumplir los
23 administradores de las sucursales, agencias o
24 delegaciones, en el caso de haberlas, para la buena
25 marcha del negocio; **F)** Actuar en la apertura o cierre de
26 cuentas bancarias, pólizas de acumulación y demás
27 instrumentos financieros, operar sobre ellos, girar, aceptar,
28 ceder y avalar letras de cambio, pagarés y otros



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA

1 documentos de crédito, endosarlos o descontarlos; **G)**
2 Comprar y/o vender bienes muebles o inmuebles y
3 construir gravámenes sobre ellos, previa autorización de la
4 Junta General de Accionistas; **H)** Presentar un informe
5 anual a la Junta General de Accionistas sobre la marcha y
6 resultado de la Compañía; **I)** Actuar como Secretario en
7 las sesiones de la Junta General de Accionistas y suscribir
8 las actas respectivas; **J)** Celebrar toda clase de actos y
9 contratos en representación de la compañía; y, **K)** Todas
10 las demás atribuciones y facultades que le otorga la Ley,
11 el presente Estatuto Social. **ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO: DE**
12 **LA ATRIBUCIONES Y DEBERES DEL PRESIDENTE DE LA**
13 **COMPAÑÍA.-** El Presidente, quien podrá ser o no accionista
14 de la Compañía, será funcionario de libre remoción,
15 designado por la Junta General de Accionistas, durará
16 cinco años en el ejercicio de sus funciones, podrá ser
17 reelegido indefinidamente, y tendrá las siguientes
18 atribuciones: **A)** Presidir las sesiones, ordinarias y
19 extraordinarias, de la Junta General de Accionista; **B)**
20 Convocar a sesiones de la Junta General de Accionistas
21 en las oportunidades legales y cuando fueran
22 conveniente para la Compañía; **C)** Vigilar que se cumplan
23 las resoluciones de la Junta General de Accionistas; **D)**
24 Ejercer en forma individual la representación legal, judicial
25 y extrajudicial, de la compañía en caso de ausencia,
26 temporal o definitiva del Gerente General. En caso de
27 ausencia, falta o impedimento temporal del Presidente,
28 éste será reemplazado por la persona que la Junta

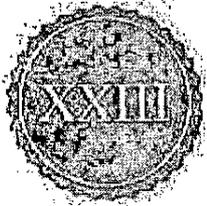


NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARIA TATIANA GARCIA PLAZA

NOTARIA

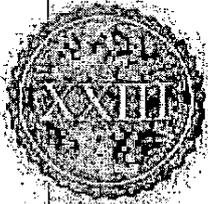
1 General de Accionista designe; y, E) Ejercitar la demás
2 atribución que señala la Ley y este Estatuto Social.
3 **ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO: DE LA DESIGNACIÓN DE**
4 **ADMINISTRADORES:** Los accionistas fundadores, en forma
5 unánime, acuerdan designar como Gerente General de la
6 Compañía, al señor **MANUEL RODOLFO ORELLANA**
7 **MORALES;** y, como Presidente, al señor **JOSE DANIEL**
8 **MONSERRATE CONSTANTINE,** con las atribuciones,
9 derechos, deberes, obligaciones y responsabilidades
10 fijadas en el presente Estatuto Social y en la Ley de
11 Compañías; por lo que, conjuntamente con esta Escritura
12 Pública de Constitución, se presentarán los respectivos
13 nombramientos para su correspondiente inscripción en el
14 Registro Mercantil del cantón El Empalme. **ARTÍCULO**
15 **DÉCIMO NOVENO: DE LA FISCALIZACIÓN.**- La fiscalización y
16 control de la Compañía estará a cargo de un Comisario,
17 elegido por la Junta General de Accionistas, y durará un
18 año en su cargo, quien tendrá las facultades y deberes
19 que le concede e impone la Ley de Compañías. **CAPÍTULO**
20 **CUARTO: RESERVA LEGAL, UTILIDADES, DISOLUCIÓN Y**
21 **LIQUIDACIÓN.- ARTÍCULO VIGÉSIMO: DE LA RESERVA**
22 **LEGAL.-** La reserva legal se formará por lo menos con el
23 diez por ciento de las utilidades líquidas que arroje cada
24 ejercicio económico hasta completar el porcentaje
25 mínimo establecido en la Ley de Compañías. **ARTÍCULO**
26 **VIGÉSIMO PRIMERO: DE LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES.-** Se
27 distribuirán a los accionistas los dividendos anuales, una
28 vez aprobados el Balance General y el Estado de Pérdidas





NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA

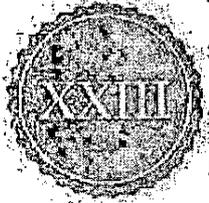
1 y Ganancias del ejercicio económico respectivo, y
2 después de practicadas las deducciones legales
3 necesarias para la formación de la reserva legal, de las
4 reserva especiales y otras que correspondieran, conforme
5 hayan sido acordadas por la Junta General de
6 Accionistas. **ARTÍCULO VIGÉSIMO SEGUNDO: DE LA**
7 **DISOLUCIÓN, LIQUIDACIÓN.-** La compañía se disolverá en
8 los casos previsto en la Ley de Compañías. Para efecto de
9 la Liquidación, la Junta General de Accionistas nombrará
10 un Liquidador y hasta que lo haga, actuará como tal el
11 Gerente General de la Compañía o quien haga sus veces.
12 **ARTÍCULO VIGÉSIMO TERCERO: DISPOSICIONES**
13 **GENERALES.-** Cualquier asunto que no estuviera
14 contemplado en este Estatuto Social y para cuya decisión
15 no haya establecido la Ley la forma de solucionarlo, será
16 resuelto por la Junta General de Accionista, con sujeción a
17 la Ley de Compañías. **CLÁUSULA TERCERA: SUSCRIPCIÓN Y**
18 **PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.-** Los accionistas fundadores
19 declaran expresamente que han suscrito un total de **MIL**
20 **ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS de UN DÓLAR DE**
21 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$1,00)**, cada una,
22 de conformidad con el siguiente detalle: tres.uno.- El señor
23 **MANUEL RODOLFO ORELLANA MORALES** ha suscrito **CIENTO**
24 **VENTICINCO ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVA** de un
25 valor nominal de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
26 **AMÉRICA (USD \$1,00)**, cada una, pagadas en un cien por
27 ciento (100%) del valor de cada una de ellas, mediante un
28 aporte en numerario; tres.dos.- El señor **JOSE DANIEL**



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
D EL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. TATIANA GARCÍA PIZA

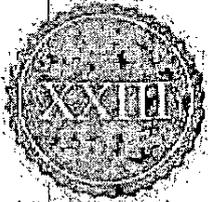


1 **MONSERRATE CONSTANTINE**, ha suscrito **CIENTO**
2 **VENTICINCO Y ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de
3 un valor nominal **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
4 **AMÉRICA (USD \$1,00)**, cada una, pagadas en un cien por
5 ciento (100%) del valor de cada una de ellas, mediante
6 aporte en numerario; tres.tres.- El señor **FELIPE GERARDO**
7 **BAQUERIZO ARTEAGA**, ha suscrito **CIENTO VENTICINCO**
8 **ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de un valor
9 nominal **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**
10 **(USD \$1,00)**, cada una, pagadas en un cien por ciento
11 (100%) del valor de cada una de ellas, mediante un aporte
12 en numerario; tres.cuatro.- El señor **JONNY WVENY**
13 **ANTONIO GAON LOOR**, ha suscrito **CIENTO VENTICINCO**
14 **ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de un valor
15 nominal **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**
16 **(USD \$1,00)**, cada una, pagadas en un cien por ciento
17 (100%) del valor de cada una de ellas, mediante un aporte
18 en numerario; tres.cinco.- El señor **ARTURO OSWALDO NIETO**
19 **SALAMEA**, ha suscrito **CIENTO VENTICINCO ACCIONES**
20 **ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de un valor nominal **UN**
21 **DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$1,00)**,
22 cada una, pagadas en un cien por ciento (100%) del valor
23 de cada una de ellas, mediante un aporte en numerario;
24 tres.seis.- El señor **FREDDY DANIEL GILER HIDALGO**, ha
25 suscrito **CIENTO VENTICINCO ACCIONES ORDINARIAS Y**
26 **NOMINATIVAS** de un valor nominal **UN DÓLAR DE LOS**
27 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$1,00)**, cada una,
28 pagadas en un cien por ciento (100%) del valor de cada



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
H.C.A.B.A.

1 una de ellas, mediante un aporte en numerario; tres.siete.-
2 El señor **ENRIQUE SOLANGE VERA PARRAGA**, ha suscrito
3 **CIENTO VENTICINCO ACCIONES ORDINARIAS Y**
4 **NOMINATIVAS** de un valor nominal **UN DÓLAR DE LOS**
5 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$1,00)**, cada una,
6 pagadas en un cien por ciento (100%) del valor de cada
7 una de ellas, mediante un aporte en numerario; tres.ocho.-
8 ~~EDDY PATRICIO ZAMBRANO GAHON~~, ha suscrito **CIENTO**
9 **VENTICINCO ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de
10 un valor nominal **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
11 **AMÉRICA (USD \$1,00)**, cada una, pagadas en un cien por
12 ciento (100%) del valor de cada una de ellas, mediante un
13 aporte en numerario; **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIÓN**
14 **JURADA SOBRE EL ESTADO DE PAGOS DEL CAPITAL**
15 **SUSCRITO.**- Los accionistas fundadores otorgan y protestan
16 bajo solemnidad del juramento, esta declaración sobre la
17 realidad del estado de pagos del capital suscrito por ellos
18 para la constitución de la Compañía **CONSTRUCTORA**
19 **DAFEJORO S.A.**, acreditando consecuentemente la
20 correcta integración del capital, según lo declarado en los
21 apartados tres.uno.- tres.dos, tres.tres, tres.cuatro,
22 tres.cinco, tres.seis, tres.siete y tres ocho.- de la cláusula
23 tercera que antecede, esto es, que a la fecha de
24 otorgamiento del presente instrumento, entregan los
25 valores que aportan en pago de las acciones que han
26 suscrito; declarando igualmente bajo juramento, que
27 depositarán los referidos valores en una institución
28 bancaria nacional, tan pronto se encuentre



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA

15496



1 perfeccionada la constitución de la Compañía, y que
2 presentarán a la Superintendencia de Compañías, Valores
3 y Seguros el respectivo Balance Inicial que así lo refleje
4 juntos con los demás documentos que esta requiere al
5 efecto.- **CLÁUSULA QUINTA: AUTORIZACIÓN.**-
6 intervinientes autorizan al abogado Carlos Eduardo Felix
7 Romero; para que realice toda gestión legal y
8 administrativa que consideren necesaria a efectos de
9 obtener la constitución, aprobación y existencia jurídica
10 de esta Compañía, su inscripción en el Registro de la
11 Propiedad y Mercantil del Cantón El Empalme, así como la
12 correspondiente inscripción en el Registro Único de
13 Contribuyentes a cargo del Servicio de Rentas Internas.-
14 **CLÁUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN.**- Los constituyentes
15 declaran que conocen y aceptan el contenido del
16 presente instrumento, sometiéndose a cada una de las
17 cláusulas que anteceden, por convenir a sus legítimos
18 intereses.- **CLÁUSULA SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
19 **HABILITANTES.**- Se incorporan como documentos
20 habilitantes los siguientes: **1.-** Copia de la reserva de
21 denominación objetiva de la Compañía **CONSTRUCTORA**
22 **DAFEJORO S.A.**, emitido por la Superintendencia de
23 Compañías, Valores y Seguros; **2.-** Cuadro de los
24 accionistas fundadores con la distribución de sus aportes a
25 la sociedad; y, **3.-** Copias de las cédulas de identidad y
26 certificados de votación de los accionistas fundadores.
27 Agregue usted, señora Notaria, las demás formalidades de
28 estilo para la plena validez perfeccionamiento de este



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARIA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA

1 instrumento.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Firmada por el
2 Abogado Carlos Eduardo Felix Romero; Matrícula
3 Profesional número cero nueve - dos cero uno uno - seis
4 cinco cero del Foro de Abogados del Concejo de la
5 Judicatura. La misma que queda elevada a Escritura
6 Pública y en cuyo texto se ratifican sus otorgantes. Quedan
7 agregados a la presente Escritura Pública, la
8 documentación habilitante respectiva. Para el
9 otorgamiento de la presente Escritura Pública, se
10 observaron todos los preceptos legales del caso; y, leída
11 que le fue a los comparecientes de principio a fin, en clara
12 y alta voz, por mí, la Notaria, estos la aprueban en todas
13 sus partes, y firman en unidad de acto conmigo, el Notario,
14 de todo lo cual **DOY FE.**-

15
16
17
18 **MANUEL RODOLFO ORELLANA MORALES**

19 C.C. N° 0703472027 C.V. N° 061-0205

20
21
22
23 **JOSE DANIEL MONSERRATE CONSTANTINE**

24 C.C. N° 091596246-8 C.V. N° 054-0175

25
26
27
28



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES
OFICINA: GUAYAQUIL

FECHA DE RESERVACIÓN: 09/08/2016 12:00 AM
NÚMERO DE RESERVA: 7740394
TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN
RESERVANTE: 0904243094 RANGEL AVILES ANTONIO FRANCISCO

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: **CONSTRUCTORA DAFEJORO S.A.**

ACTIVIDAD ECONÓMICA:	F41	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS.
OPERACION PRINCIPAL	F4100.10	CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, INCLUSO EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES.
OPERACION COMPLEMENTARIA	F4100.30	MONTAJE Y LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS EN EL LUGAR.
ETAPAS DE LA ACTIVIDAD		PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESA, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE, IMPORTACIÓN

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 21/09/2016 12:00 AM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AB. KATHERINE MERINO ESPINOZA
SECRETARIO GENERAL

09/08/2016 4.17 PM

CUADRO DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA CONSTRUCTORA DAFEJORO S.A., CON LA DISTRUBUCIÓN DE SUS APORTES

Nombres y Apellidos	Cedula de Identidad	Número de Acciones	Porcentajes de Participaciones	Capital Suscrito	Capital Pagado
MANUEL RODOLFO ORELLANA MORALES	0703472027	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
JOSE DANIEL MONSERRATE CONSTANTINE	091596246-8	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
FELIPE GERARDO BAQUERIZO ARTEAGA	090716632-6	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
JONNY WVENY ANTONIO GAON LOOR	130437432-3	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
ARTURO OSWALDO NIETO SALAMEA	010390497-5	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
FREDDY DANIEL GILER HIDALGO	091583612-6	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
ENRIQUE SOLANGE VERA PARRAGA	130273926-1	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
EDDY PATRICIO ZAMBRANO GAHON	171404567-9	125	12,50%	\$ 125,00	\$ 125,00
TOTAL		1.000	100%	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00

El capital suscrito de la compañía asciende a la cantidad de **MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.000,00)**, divididos en **MIL ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$1,00)** cada una, pagadas en un cien por ciento de su valor nominal, mediante aporte numerario.



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSO

CECULA N° 0703472027

CIDADANIA: ECUATORIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: ORELLANA MORALES, MANUEL RODOLFO
 LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
 EL EMPALME: VELASCO IBARRA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1978-07-09
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: MASCULINO
 ESTADO CIVIL: SOLTERO





INSTRUCCION: SUPERIOR
 PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ORELLANA OLAYA CESAR GASTON
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MORALES MARIA ALBERTINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: EL EMPALME, 2013-09-18
 FECHA DE EXPIRACION: 2023-09-18

VZ3332222

Director General: *[Signature]*
 Pasa Tatiana Garcia Pizarro





REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

061

061-0205 0703472027
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 ORELLANA MORALES MANUEL RODOLFO

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0
 PROVINCIA VELASCO IBARRA
 EL EMPALME 0
 CANTON PARROQUIA ZONA

[Signature]
 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0703472027

Nombres del ciudadano: ORELLANA MORALES MANUEL RODOLFO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO IBARRA (EMPALME)

Fecha de nacimiento: 9 DE JULIO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

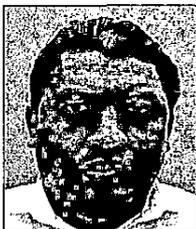
Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ORELLANA OLAYA CESAR GASTON

Nombres de la madre: MORALES MARIA ALBERTINA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2013



Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.09.06 17:05:18 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2756464



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION No. **091596246-8**

CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**MONSERRATE CONSTANTINE
 JOSE DANIEL**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
 DAULE
 DAULE**

FECHA DE NACIMIENTO **1980-07-06**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION Y OCUPACION **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MONSERRATE SUAREZ JUAN RAFAEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CONSTANTINE SANTANA MERCEDES CONSUELO**

LUGAR Y FECHA DE EMISION **EL EMPALME 2013-09-28**

FECHA DE EXPIRACION **2023-09-28**

EXHIBIR EN LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL DE LA PROVINCIA DE GUAYAS

[Signature]

SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

054 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

054 - 0175 NUMERO DE CERTIFICADO **0915962468** CEDULA

MONSERRATE CONSTANTINE JOSE DANIEL

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION **0**

EL EMPALME VELASCO IBARRA ZONA **0**

CANTON **0** ZONA **0**

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0915962468

Nombres del ciudadano: MONSERRATE CONSTANTINE JOSE DANIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/DAULE/DAULE

Fecha de nacimiento: 6 DE JULIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

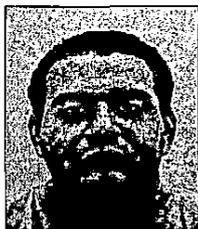
Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MONSERRATE SUAREZ JUAN RAFAEL

Nombres de la madre: CONSTANTINE SANTANA MERCEDES CONSUELO

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2013



Handwritten signature

Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Handwritten signature of Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2018.09.06 17:05:44 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2756478



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CIUDADANIA No. 090716632-6

BAQUERIZO ARTEAGA FELIPE GERARDO

GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO IBARRA(EMPALME)

27/08/1958

FECHA DE NACIMIENTO 27/08/1958

FECHA DE EMISION 00242 0200 00520 M

GUAYAS/ BALZAR

BALZAR

1958



Felipe Baquerizo

ECUATORIANA***** V233314222

SOLTERO

PRIMARIA ESTUDIANTE

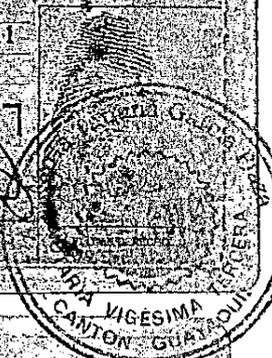
ARREPTO BAQUERIZO

GRACIELA ARTEAGA

EL EMPALME 16/03/2011

15/03/2023

REN 3700367



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

008

008-0203 0907.166326

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA

BAQUERIZO ARTEAGA FELIPE GERARDO

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0

PROVINCIA EL EMPALME VELASCO IBARRA 7

CANTON CROQUIA ZONA 0

[Signature]

PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (O)

Este documento acredita que usted
sufrago en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0907166326

Nombres del ciudadano: BAQUERIZO ARTEAGA FELIPE GERARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO IBARRA(EMPALME)

Fecha de nacimiento: 27 DE AGOSTO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

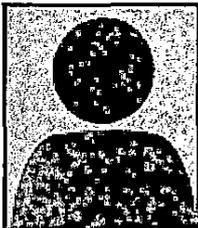
Cónyuge: RODRIGUEZ TUAREZ NARCIZA EUSEBIA

Fecha de Matrimonio: 22 DE MAYO DE 1987

Nombres del padre: AURELIO BAQUERIZO

Nombres de la madre: GRACIELA ARTEAGA

Fecha de expedición: 16 DE MARZO DE 2011



Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.09.06 16:06:28 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION N. 130437432-3

CIUDADANIA: ECUATORIANA
APELLIDOS Y NOMBRES: GAON LOOR JONNY WVENY ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI BOLIVAR CALCETA
FECHA DE NACIMIENTO: 1963-12-21
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION: SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

E383812222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: GAON ALCIDES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOOR BORIS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: EL EMPALME 2016-01-14
FECHA DE EXPIRACION: 2026-01-14

SECRETARIA GENERAL: [Signature]
SECRETARIA DEL REGISTRO: [Signature]



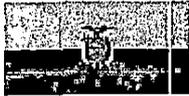
REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-2014

033-0126 1304374323
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
GAON LOOR JONNY WVENY ANTONIO

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 0
EL EMPALME VELASCO IBARRA 010
CANTON PARROQUIA ZONA

Guio Gonzalez
PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1304374323

Nombres del ciudadano: GAON LOOR JONNY WVENY ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 21 DE DICIEMBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

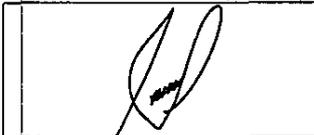
Conyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: GAON ALCIDES

Nombres de la madre: LOOR DORIS

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2016



Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE LOSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.09.06 17:06:52 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2756526



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEBULACION

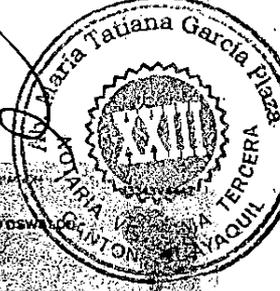


010390497-1

CÉDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
NIETO SALAMEA
ARTURO OSWALDO

LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUAYNACAPAC

FECHA DE NACIMIENTO 1993-02-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero

DIRECCION SUPERIOR DE REGISTRO CIVIL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NIETO PACHECO ARTURO HERACLEO OSWALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SALAMEA GUZMAN ESTHELA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2011-08-08

FECHA DE EXPIRACION
2021-06-08

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2011

014

014-0188

NUMERO DE CERTIFICADO

0103904975

CÉDULA

NIETO SALAMEA ARTURO OSWALDO

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA

CIRCUNSCRIPCION
DELLAVISTA

2

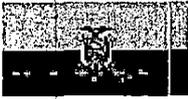
CANTON

ZONA

6

[Signature]

PRESIDENTE DE LA JUNTA



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0103904975

Nombres del ciudadano: NIETO SALAMEA ARTURO OSWALDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 16 DE FEBRERO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING. CIVIL

Estado Civil: SOLTERO

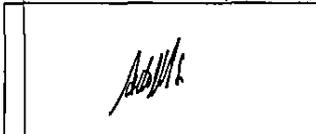
Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: NIETO PACHECO ARTURO HERACLEO OSWALDO

Nombres de la madre: SALAMEA GUZMAN ESTHELA ISABEL

Fecha de expedición: 6 DE JUNIO DE 2011



Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: NELLY MARIE TA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2016.09.06 17:08:25 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0915836126

Nombres del ciudadano: GILER HIDALGO FREDDY DANIEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: CASADO

Conyuge: BAQUERIZO RODRIGUEZ ANA JETHSABEL

Fecha de Matrimonio: 22 DE NOVIEMBRE DE 2014

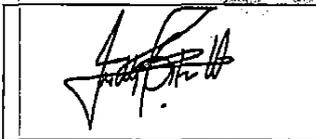
Nombres del padre: GILER MOREIRA FREDDY GERARDO

Nombres de la madre: HIDALGO ZAVALA LUZ PATRICIA

Fecha de expedición: 11 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.09.13 14:54:19 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/> ;



2875192



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

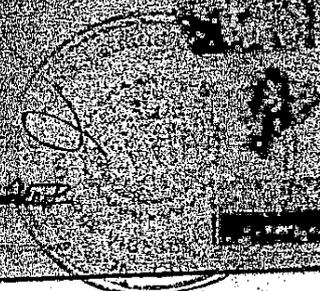
REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CÉDULA DE CIUDADANIA
 NÚMERO: 130273926-1

NOMBRE: VERA PARRAGA ENRIQUE SOLANGE
 SEXO: F
 FECHA DE NACIMIENTO: 1974-08-22
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 ESTADO CIVIL: CASADO
 CARNÉ: CARMEN ARACELI ORTIZ CAÑIZA



IDENTIFICACION PROFESIONAL
 CATEGORIA: EMPLEADO
 NOMBRE: VERA MENA ROBERTO
 APELLIDOS: MORALES DE LA NIETA
 PARRAGA LOCH BENEDICTA
 FECHA DE EMISION: 2004-08-22
 FECHA DE EXPIRACION: 2004-08-22



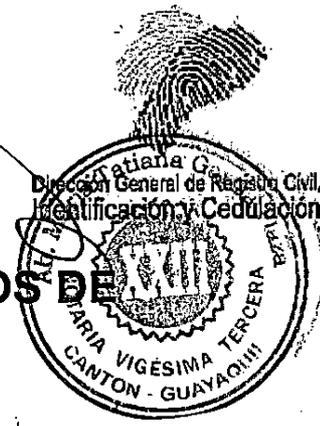
091
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REGION POLITICA DEL OESTE

091 - 0237
 NUMERO DE CERTIFICADO: 1302739261
 NOMBRE: VERA PARRAGA ENRIQUE SOLANGE

QUAYAS PROVINCIA: EL EMPALME
 CANTON: Vayasco

CIRCUNSCRIPCION: VAYASCO BARRA
 SECCION: B

PRESIDENTE DE LA JUNTA



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1302739261

Nombres del ciudadano: VERA PARRAGA ENRIQUE SOLANGE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 27 DE JUNIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Séxo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

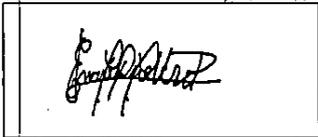
Conyuge: ORMAZA CHICA CARMEN ARACELI

Fecha de Matrimonio: 22 DE DICIEMBRE DE 1984

Nombres del padre: VERA MEJIA ROBERTO

Nombres de la madre: PARRAGA LOOR BENEDICTA

Fecha de expedición: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2014



Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2016.09.06 17:08:57 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2756595



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **TECNOLOGO**
 VMA3V442Z

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **ZAMBRANO BRAVO EIBRO FARI**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **GAHON LOOR LIDIA ESTHER**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUAYACUIL 2016-03-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2026-03-30**

[Signature]

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

[Circular Stamp: Maria Tatiana Garcia Pizarra, XIII, CEPA]

Nº: **171404567**

CEBULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES: **ZAMBRANO GAHON EDDY PATRICIO**

LUGAR DE NACIMIENTO: **QUAYAS**

EL EMPALME: **VELASCO IBARRA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1977-01-02**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **DIVORCIADO**

[Photo]

[Barcode]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

095

095 - 0256 **1714045679**

NUMERO DE CERTIFICADO CEBULA

ZAMBRANO GAHON EDDY PATRICIO

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION: **0**

PROVINCIA: **EL EMPALME** VELASCO IBARRA

CANTON PARROQUIA ZONA

[Signature]

PRIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1714045679

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO GAHON EDDY PATRICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO IBARRA(EMPALME)



Fecha de nacimiento: 2 DE ENERO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: 3 DE JUNIO DE 2005

Nombres del padre: ZAMBRANO BRAVO EMIRO FARI

Nombres de la madre: GAHON LOOR LIDIA ESTHER

Fecha de expedición: 30 DE MARZO DE 2016

Handwritten signature

Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: NELLY MARIETA VILLAFUERTE LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Handwritten signature of Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

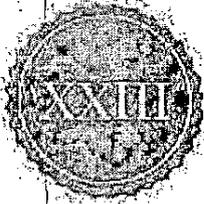
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2016.09.06 10:09:22 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



NOTARIA VIGESIMA TERCERA
DEL CANTON GUAYACUIL
ABG. MARIA TATIANA GARCIA PLAZA



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Felipe Baquerizo

FELIPE GERARDO BAQUERIZO ARTEAGA

C.C. N° 090716632-6 C.V. N° 008-0203

[Signature]

JONNY WVENY ANTONIO GAON LOOR

C.C. N° 130437432-3 C.V. N° 033-0126

[Signature]

ARTURO OSWALDO NIETO SALAMEA

C.C. N° 010390497-5 C.V. N° 014-0188

[Signature]

FREDDY DANIEL GILER HIDALGO

C.C. N° 091583612-6 C.V. N° 175-0102

[Signature]

ENRIQUE SOLANGE VERA PARRAGA

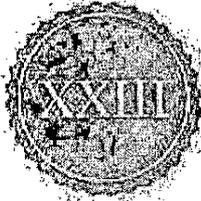
C.C. N° 130273926-1 C.V. N° 091-0237



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27

EDDY PATRICIO ZAMBRANO GAHON

C.C. N° 1714045679 C.V. N°



NOTARIA VIGESIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA

ABOGADA MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 002-003-000040420



20160901023001683

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20160901023001683



NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	14 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (16:40)
COPIA DEL TESTIMONIO:	
ACTO O CONTRATO:	

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ORELLANA MORALES MANUEL RODOLFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703472027
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:
NOMBRE DEL PETICIONARIO:
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARIA VIGESIMA TERCERA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR



1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este
2 testimonio de la escritura pública **CONSTITUCIÓN DE LA**
3 **COMPañÍA CONSTRUCTORA DAFEJORO S.A.** que sello y firmo en
4 la ciudad de Guayaquil, el trece de Septiembre del año dos mil
5 dieciséis.- LA NOTARIA.

6
7
8
9

10 **ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA**
11 **NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL**

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON EI EMPALME

Vía a Quevedo y Cooperativa Dos de Mayo s/n

Número de Repertorio: 2016- 2999

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON EL EMPALME, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veintidos de Septiembre de Dos Mil Dieciseis queda inscrito el acto o contrato CONSTITUCION DE COMPAÑIAS en el Registro de MERCANTIL de tomo 1 de fojas 768 a 825 con el número de inscripción 54 celebrado entre: ([LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA DAFEJORO S.A. en calidad de RAZÓN SOCIAL], [ORELLANA MORALES MANUEL RODOLFO en calidad de SOCIOS], [MONSERRATE CONSTANTINE JOSE DANIEL en calidad de SOCIOS], [BAQUERIZO ARTEAGA FELIPE GERARDO en calidad de SOCIOS], [NIETO SALAMEA ARTURO OSWALDO en calidad de SOCIOS], [GILER HIDALGO FREDDY DANIEL en calidad de SOCIOS], [VERA PARRAGA ENRIQUE SOLANGE en calidad de SOCIOS], [ZAMBRANO GAHON EDDY PATRICIO en calidad de SOCIOS], [GAON LOOR JONNY WVENY ANTONIO en calidad de SOCIOS]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número	Actos
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Ficha	
XX	20500	CC(1)

DESCRIPCIÓN:

CC =CONSTITUCION DE COMPAÑIAS

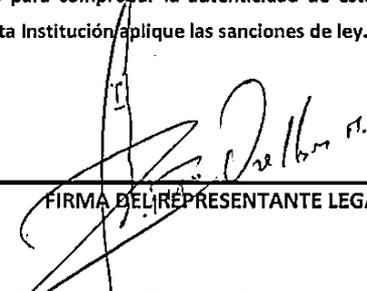
Ab. Carlos Orozco Gualan
Registrador de la Propiedad Municipal





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA

RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL:		CONSTRUCTORA DAFE TORO	
EXPEDIENTE:	RUC:	NACIONALIDAD: ECUATORIANA	
NOMBRE COMERCIAL: CONSTRUCTORA DAFE TORO			
DOMICILIO LEGAL			
PROVINCIA:	CANTÓN:	CIUDAD:	
GUAYAS	EL EMPALME	EL EMPALME	
DOMICILIO POSTAL			
PROVINCIA:	CANTÓN:	CIUDAD:	
GUAYAS	GUAYAS	EL EMPALME	
PARROQUIA:	BARRIO:	CIUDADELA:	
VELASCO THARRA			
CALLE:	NÚMERO:	INTERSECCIÓN/MANZANA:	
SALINAS	H218	DAULE H218 SC-25	
CONJUNTO:	BLOQUE:	KM.:	
CAMINO:	EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:	OFICINA No.:	
CASILLERO POSTAL:	TELÉFONO 1:	TELÉFONO 2:	
	0998876572		
SITIO WEB:	CORREO ELECTRÓNICO 1:	CORREO ELECTRÓNICO 2:	
	JFERNANDEZ@fido.ec		
CELULAR:	FAX:		
0990943353			
REFERENCIA UBICACIÓN: DIAGONAL AL MUNICIPIO			
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: MARCEL ONELLANA MORALES			
NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA: 0703472027			
<p>Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.</p>			
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL		DOCUMENTACION Y ARCHIVO INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL RECIBIDO 05 OCT 2016 HORA: 10:30 receptor: Firma:	
<p>Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.</p>			
VA-01.2.1.4-F1			

LUANA

Superintendencia de Compañías
Guayaquil

Visitenos en: www.superclas.gob.ec

Fecha:

03/OCT/2016 08:57:00 .Usu: alejandrog



Remitente: No. Trámite: -
CONSTRUCTORA DAFEJORO MANUEL
ORELLANA

Expediente:

RUC:

Razón social:

SubTipo tramite:
COMUNICACIONES

Asunto:
REMITE ESCRITURAS DE CONSTITUCION,
FORMULARIO Y NOMBRAMIENTO

Revise el estado de su tramite por INTERNET Digitando No. de trámite, año y verificador =	86
--	----