



Factura: 001-004-000052494



20171701001P06740



NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20171701001P06740						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
AUMENTO DE CAPITAL EN NUMERARIO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE DICIEMBRE DEL 2017, (16:34)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	J&RPROJECS C.L.	REPRESENTADO POR	RUC	1792705088001	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	ISABEL JACOME VILLAMAR
<b>A FAVOR DE:</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	2000.00						

NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

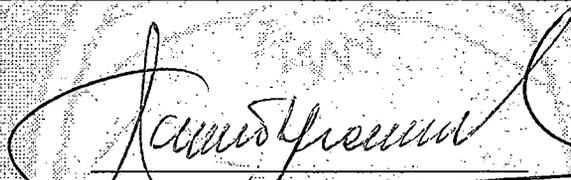
Escritura N°:	20171701001P06740						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE DERECHOS DE SOCIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE DICIEMBRE DEL 2017, (16:34)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							



29/01/18

N° TRAMITE: 7772-0041-18  
DOCUMENTO: Escritura

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RECALDE ROSERO JUAN JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712495363	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	JACOME VILLAMAR ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712637238	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	URIZAR ESPINOSA INIGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707450449	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		INDETERMINADA					

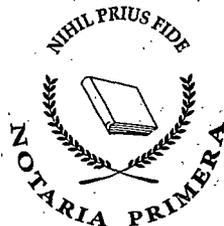
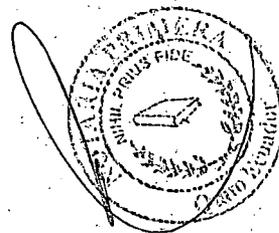


NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



**2017-17-01- NOTARIA 01 – P06740**

**AUMENTO DE CAPITAL Y  
REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL  
DE LA COMPAÑÍA  
J&RPROJECTS C. L.**



**OTORGADO POR:**

**ISABEL JACOME VILLAMAR  
PRESIDENTE EJECUTIVA  
J&RPROJECTS C. L.**

**CAPITAL ANTERIOR: USD 4.000,00**

**AUMENTO POR: USD 2.000,00**

**CAPITAL ACTUAL: USD 6.000,00**

**DI 3 COPIAS**

**\*\*\*\*\* IMC \*\*\*\*\***

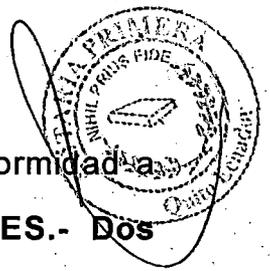
**ESCRITURA NUMERO SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA.-**

**En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,  
Capital de la República del Ecuador; hoy, día jueves veintiuno**

( 21 ) de Diciembre de dos mil diecisiete; ante mí, doctor **Jorge Machado Cevallos**, Notario Primero de este cantón; comparece la señora **Isabel Jácome Villamar**, de estado civil casada, a nombre y representación de la Compañía "**J&RPROJECTS C. L.**", en su calidad de Presidente Ejecutiva y por tanto representante legal, debidamente autorizada por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de diecinueve de diciembre de dos mil diecisiete, tal como se desprende del acta que se adjunta como documento habilitante del presente instrumento. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, legalmente capaz, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, el mismo que en copia debidamente legalizada se agrega a la presente escritura. Bien instruida por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla procede libre y voluntariamente de acuerdo a la minuta que me presenta, cuyo tenor es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de Aumento de Capital y Reforma de Estatuto Social, que se realiza de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA. COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración de la presente escritura pública la señora **Isabel Jácome Villamar**, en su calidad de Presidente Ejecutiva y por tanto representante legal de la compañía "**J&RPROJECTS C.L.**", debidamente autorizada por la Junta General de Socios, tal como se desprende del acta que se adjunta como habilitante del presente instrumento. La compareciente es mayor de edad, de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, legalmente capaz en la calidad que comparece, quien libre y voluntariamente



## DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



conviene en celebrar el presente instrumento de conformidad a las siguientes cláusulas.- **SEGUNDA. ANTECEDENTES.- Dos**

**punto uno.-** Mediante escritura pública celebrada ante la Notaria Sexta del cantón Quito, doctora Tamara Garcés Almeida, el día seis (06) de julio de dos mil dieciséis (2016) y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el día veinte y nueve (29) de julio del año dos mil dieciséis (2016), se constituyó la compañía "J&RPROJECTS C.L.", en adelante denominada simplemente como la "Compañía".- **Dos punto dos.-**

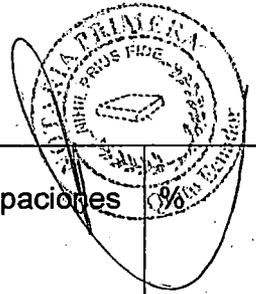
La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía reunida el día diecinueve (19) de diciembre del año dos mil diecisiete (2017), resolvió de manera unánime: a) aceptar como nuevo socio en la Compañía al señor Iñigo Urizar Espinosa, y b) aprobar el aumento de capital y reforma de estatuto social de la Compañía, de tal forma que el capital de la Compañía ascienda de CUATRO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 4.000) a SEIS MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 6.000.00).- **TERCERA: AUMENTO DE CAPITAL.- Tres punto**

**uno.-** De conformidad con lo acordado en la Junta General Universal Extraordinaria de Socios del diecinueve ( 19 ) de diciembre de dos mil diecisiete ( 2017 ), los señores JUAN JOSÉ RECALDE ROSERO e ISABEL JÁCOME VILLAMAR, aceptaron al señor IÑIGO URÍZAR ESPINOSA como nuevo socio de la Compañía. **Tres punto dos.-** La señora ISABEL JÁCOME VILLAMAR, en su calidad de Presidente Ejecutiva y por tanto representante legal de la Compañía, dando cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Socios referida en el acápite dos





**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



Socio	Capital Actual US\$	Aumento de capital US\$	Capital total resultante una vez perfeccionado el aumento US\$	Participaciones	%
Isabel Jácome Villamar	2,000.00	0.00	2,000.00	2000	33.333
Juan José Recalde Rosero	2,000.00	0.00	2,000.00	2000	33.333
Iñigo Urizar Espinosa	0	2,000.00	2,000.00	2000	33.333
Total	4,000.00	2,000.00	6,000.00	6,000	100

**CUARTA.- REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL.-** Como consecuencia de las cláusulas que anteceden, se procede a la reforma del estatuto social como se indica a continuación: **Cuatro punto uno.-** Reformar el artículo siete del Capítulo segundo del Estatuto Social de la Compañía, de tal manera que, una vez perfeccionado el trámite correspondiente, el texto del mismo sea el siguiente: "ARTÍCULO SÉPTIMO.- CAPITAL SOCIAL: El capital de la Compañía es de seis mil dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 6,000.00) dividido en seis mil (6000) participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$ 1) cada una,

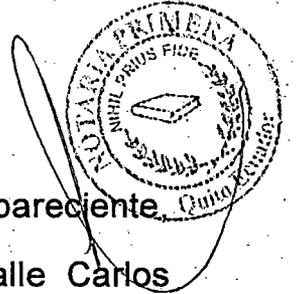
que ha sido íntegramente suscrito y pagado por los socios mediante aporte en numerario, de la siguiente manera: .....

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE PARTICIPACIONES
Isabel Jácome Villamar	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00	2000
Juan José Recalde Rosero	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00	2000
Iñigo Urizar Espinosa	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00	2000
TOTAL	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	6000

Los comparecientes declaran bajo juramento que el valor correspondiente al capital social de la compañía J&RPROJECTS C.L. se encuentra suscrito y pagado en su totalidad, conforme a lo dispuesto en el artículo ciento tres de la Ley de Compañías.” **QUINTA.- NACIONALIDAD DE LOS SOCIOS Y TIPO DE INVERSIÓN:** La compareciente declara que el tipo de inversión que realiza el nuevo socio es nacional.- **SEXTA.-** De conformidad con lo que manda la Disposición General Segunda, de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número novecientos trece (No.913), de treinta (30) de diciembre de dos



**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



mil dieciséis (2016), detallo información de la compareciente **ISABEL JÁCOME VILLAMAR**, domiciliada en la calle Carlos Montufar N34B y La Cumbre, Quito, Ecuador, correo electrónico: isabel@pmd.group, teléfono 0986209138.- **SÉPTIMA.-**

**DECLARACION JURAMENTADA:** La compareciente, por medio del presente instrumento público declara bajo juramento que: a) Los datos constantes en este documento, con respecto de los socios y cuentas son correctas y verdaderas, además declara que son los que constan en los libros de contabilidad y en el libro de participaciones y socios de la Compañía.- b) La Compañía no mantiene obligaciones pendientes con el Instituto de Seguridad Social (IESS), ni es contratista del Estado ni de ninguna de sus instituciones.- c) La Junta General de Socios descrita en el punto dos punto dos (2.2.) autorizó a la señora Isabel Jácome Villamar y al señor José Urizar Espinosa para que realicen todo el proceso de aumento de capital y reforma del Estatuto Social de la Compañía; y por ende, presente cuantos petitorios y escritos se requieran para perfeccionar lo resuelto por la Junta General de Socios.- Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de rigor, e incorporar los documentos que se acompañan".- **(Hasta aquí la minuta, que queda elevada a escritura pública, con todo el valor legal, y que la compareciente, la acepta en todas y cada una de sus partes; la misma que está firmada por el abogado José Urizar Espinosa, con matrícula profesional número diecisiete guión dos mil nueve guión ocho ocho dos del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura).**- Para la celebración de la presente escritura se

observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial;  
y, leída que les fue a los comparecientes por mí, el Notario, se  
ratifica y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada  
en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.

*Isabel Jácome Villamar*  
Sra. Isabel Jácome Villamar

C.I. No. 171263723-8

*El notario*  
*Juan José*

**J&RPROJECTS C.L.**



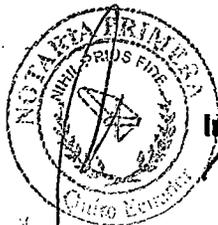
Quito, 04 de agosto de 2016

Arquitecta  
**Isabel Jácome Villamar**  
Presente.-

De mi consideración:

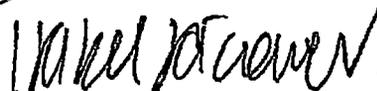
Cúmpleme informarle que en el contrato de constitución de la Compañía **J&RPROJECTS C.L.**, se le designó **Presidente Ejecutiva** de la misma por el período estatutario de cuatro años, correspondiéndole, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, además de las atribuciones y deberes que se encuentran en la escritura pública de constitución de **J&RPROJECTS C.L.**, que fuera otorgada el 06 de julio de 2016, ante la Notaria Sexta del cantón Quito, Doctora Tamara Garcés Almeida, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito, el 29 de julio de 2016.

Atentamente,



  
**Ing. Juan José Recalde Rosero**  
**Presidente**

Acepto la designación de **Presidente Ejecutiva** de la Compañía **J&RPROJECTS C L.**  
Quito, 04 de agosto de 2016.

  
**Arq. Isabel Jácome Villamar**  
**C.C. 171263723-8**

TRÁMITE NÚMERO: 54577



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.**

NÚMERO DE REPERTORIO:	39087
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/09/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12997
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	J&RPROJECTS C.L.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	JACOME VILLAMAR ISABEL
IDENTIFICACIÓN	1712637238
CARGO:	PRESIDENTE EJECUTIVO
PERIODO(Años):	4

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM# 3306 DEL 29/07/2016 NOT. SEXTA DEL 06/07/2016.- LP

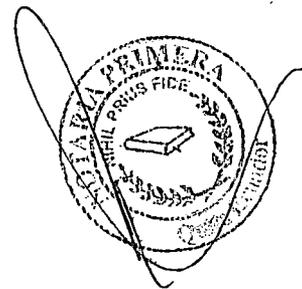
CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2016

**AB. MARCO LEÓN SANTAMARÍA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y  
UNIVERSAL DE SOCIOS DE  
J&RPROJECTS C.L.**



En Quito, a los 19 días del mes de diciembre del dos mil diecisiete, a las 17h00, en las oficinas de la Compañía, ubicadas en la calle Carlos Montufar N34B y la Cumbre, edificio Egeo, todos los socios de J&RPROJECTS C.L., deciden por unanimidad constituirse en junta General Extraordinaria Universal de Socios y así mismo, por unanimidad, tratar como orden del día el siguiente:

1. Conocimiento y resolución sobre la inclusión de un nuevo socio en el capital social de la compañía.
2. Aumento de capital y reforma de estatutos de la compañía.

Los socios presentes y los votos que a cada uno corresponde en función de sus participaciones sociales pagadas, son los siguientes:

<b>SOCIO</b>	<b>NÚMERO DE VOTOS</b>
Isabel Jácome Villamar	2000
Juan José Recalde Rosero	<u>2000</u>
<b>TOTAL</b>	<b>4000</b>

Asiste como invitado a la Junta General Universal de Socios el señor Iñigo Urizar Espinosa.

Como Presidente actúa el señor Juan José Recalde Rosero, Presidente de la compañía, y actúa como Secretario Ad-hoc el abogado José Urizar Espinosa.

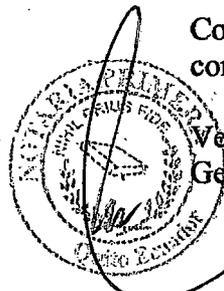
Verificada la presencia de todos los socios, el Presidente declara instalada la presente Junta General y dispone que se pase a considerar el orden del día:

1. Conocimiento y resolución sobre la inclusión de un nuevo socio en el capital social de la compañía.

Toma la palabra Isabel Jácome Villamar y expone que luego de algunas conversaciones entre los socios de la compañía y el señor Iñigo Urizar, y en vista de sus capacidades técnicas, alineadas al objeto de la compañía, y la buena relación que mantiene con los socios, así como la visión común que comparten, propone que se acepte a Iñigo Urizar Espinosa dentro del capital social de J&RPROJECTS C.L., por considerarlo una persona que aportará para el crecimiento de la compañía.

Los socios por unanimidad deciden aceptar como Socio en la compañía al señor Iñigo Urizar Espinosa. Los socios deciden que el ingreso de Iñigo Urizar Espinosa en el capital social de la compañía se realizará mediante el aumento de capital que se discutirá en el siguiente punto del orden del día.

2. Aumento de capital y reforma de estatutos de la compañía.



El Presidente dispone que se proceda a resolver sobre el segundo punto del orden del día. La Presidente Ejecutiva toma la palabra y recomienda que se aumente al capital de la compañía en US \$ 2,000.00, para llegar a un capital total de US \$ 6,000.00, ya que esto permitirá a la compañía tener un mayor respaldo económico, y, adicionalmente servirá para instrumentar el ingreso del nuevo socio.

La Presidente Ejecutiva también propone que ambos socios actuales renuncien a su derecho a suscribir y pagar la parte que les corresponde en el aumento de capital y que cedan dicho derecho al señor Iñigo Urizar. El aumento de capital deberá realizarse mediante un aporte en numerario de US\$ 2,000.00 por parte del señor Iñigo Urizar.

El señor Iñigo Urizar manifiesta que en caso de que los socios decidan aprobar lo propuesto por la Presidente Ejecutiva, aceptará realizar un aporte en numerario correspondiente al monto de aumento de capital, es decir, la cantidad de US\$ 2,000.00 para ser incluido en el capital social de J&RPROJECTS C.L.

Luego de algunas deliberaciones los socios de manera unánime resuelven:

**2.1.-** Aumentar el capital Social de la compañía en los términos propuestos por la administración de la misma, y ceder sus derechos preferentes para la suscripción del aumento de capital al señor Iñigo Urizar, quien realizará el aporte correspondiente de conformidad con el siguiente cuadro de aumento de capital:

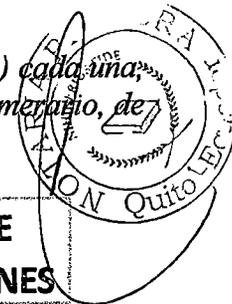
Nombre de socio	capital actual			Aumento de capital		Capital luego del aumento		
	No. de participaciones	Capital	Porcentaje	Capital suscrito	No. de participaciones	No. de participaciones	Capital	Porcentaje
Isabel Jácome Villamar	2000	\$ 2.000,00	50%	\$ -	0	2000	\$2.000,00	33,333%
Juan José Recalde Rosero	2000	\$ 2.000,00	50%	\$ -	0	2000	\$2.000,00	33,333%
Iñigo Urizar Espinosa	0	\$ -	0%	\$ 2.000,00	2000	2000	\$2.000,00	33,333%
<b>TOTAL</b>	<b>4000</b>	<b>\$ 4.000,00</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 2.000,00</b>	<b>2000</b>	<b>6000</b>	<b>\$6.000,00</b>	<b>100%</b>

## 2.2.Reforma del Estatuto Social

El Presidente de la Junta toma la palabra y procede a indicar que, como consecuencia de la aceptación de un nuevo socio en el capital social de la compañía y el aumento de capital en los términos establecidos, es necesario reformar el ARTÍCULO SÉPTIMO de los estatutos de la siguiente manera:

*“ARTÍCULO SÉPTIMO.- CAPITAL SOCIAL: El capital de la Compañía es de seis mil dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 6,000.00) dividido en seis mil (6000)*

participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$ 1) cada una, que ha sido íntegramente suscrito y pagado por los socios mediante aporte en numerario, de la siguiente manera:



SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE PARTICIPACIONES
Isabel Jácome Villamar	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00	2000
Juan José Recalde Rosero	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00	2000
Iñigo Urizar Espinosa	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00	2000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 6.000,00</b>	<b>\$ 6.000,00</b>	<b>6000</b>

Los comparecientes declaran bajo juramento que el valor correspondiente al capital social de la compañía J&RPROJECTS C.L. se encuentra suscrito y pagado en su totalidad, conforme a lo dispuesto en el artículo ciento tres de la Ley de Compañías.”

La Junta General aprueba por unanimidad la reforma de estatutos en los términos propuestos por la Presidente Ejecutiva, y autoriza a la Presidenta Ejecutiva y al abogado José Urizar para que, de manera conjunta o individual, realicen todos los actos y suscriba todos los documentos que sean necesarios para el perfeccionamiento de la reforma que antecede.

Sin más que tratar, se suspende la sesión y se concede 10 minutos de receso para la redacción del acta.

Se reinstala la sesión a las 18:00 horas. Se da lectura a la Acta, la que es aprobada por unanimidad y suscrita por los socios conforme lo establece la Ley.

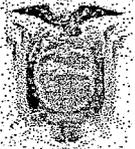
En constancia de todo lo actuado. Firman la presente acta el Presidente, los socios y el señor secretario que certifica.

  
Isabel Jácome Villamar  
SOCIA

  
Juan José Recalde Rosero  
SOCIO-PRESIDENTE

  
José Urizar Espinosa  
SECRETARIO

  
Iñigo Urizar Espinosa  
INVITADO



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:** 179270517113  
**RAZÓN SOCIAL:** J&R PROJECTS C.S.

**NOMBRE COMERCIAL:** J&R PROJECTS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** JACQUE VILLAMAR ISABEL  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** SI

**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** 24

**FEC. NACIMIENTO:** / /  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 31/03/2016  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** / /  
**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 30/09/2016  
**FEC. ACTUALIZACIÓN:** / /  
**FEC. FINICIO ACTIVIDADES:** / /

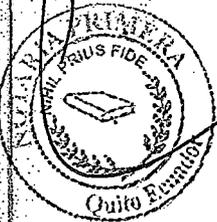
**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:**  
 PLANIFICACIÓN, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**  
 Dirección: P.O. BOX 1, Daban, CANTO Parquí, EL BATÁN, Caba. CARLOS MONTUFAR Número: NS18 Ingresos: LA CUMBRE Floor: Casa: 101 Pafolam 14  
 Teléfono: A LINA GUADUPE DE ALMA CACINA Celular: 0966208138 Teléfono Trabajo: 022446034 Email: kaba@j&rtd.group

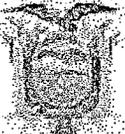
**DOMICILIO ESPECIAL:**  
 SI

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- \* ANEXO AGENCIAS PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
  - \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - AD
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
  - \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
  - \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
ABERTOS	CERRADOS	OTROS	TOTAL
1	0	0	1



Código: RIMRUC2017000517113  
 Fecha: 12/04/2017 11:15:55 AM



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:  
RAZON SOCIAL:

1792705086001  
ISM PROJECTS C.L.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO MATRIZ	REC. INICIO ACT: 30/09/2018
NOMBRE COMERCIAL:	REC. CIERRE:	REC. PERIODO:

### ACTIVIDAD ECONOMICA:

PLANIFICACION, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE EDIFICIOS.  
DISEÑO DE PLANOS, ASESORAMIENTO TECNICO DE ARQUITECTURA EN PLANIFICACION URBANA Y ARQUITECTURA PAISAJISTA.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: RICHINCHA Calle: QUITO Parroquia: EL BATAN Cofe: CARLOS MONTEFALLO Numero: 2341 Intersccion: LA CLIMBRE Referencia: A UNA CUADRA DE ALMA COCINA Pisos: 1 Oficina: 101 Ciudad: 0906004 538 Telefono: Trabajo: 022440004 Email: ism@ismgroup.com



Código: RIMRUC2017000517113  
Fecha: 12/04/2017 11:15:55 AM

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 171263723-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
JACOME VILLAMAR ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1984-07-26

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADA  
JORGE EDUARDO ARAUJO LUZURIAGA

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE E1333H222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: JACOME MERINO EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLAMAR UTRERAS MARIA FERNANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-02-28

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-02-28

*JH* *Isabel Jacome*

DELEGADO GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

013 JUNTA No. 013-053 NÚMERO 1712637238 CÉDULA

JACOME VILLAMAR ISABEL  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 4  
RUMIRAHUI CANTÓN ZONA:  
SAN RAFAEL PARROQUIA

ECUADOR  
TRANSPARENCIA  
ELECCIONES 2017  
GARANTIZAMOS TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JRV IMP: JGALMJ

*[Signature]*

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION  
Y A LA LEY NOTARIAL

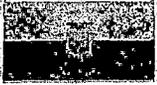
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme con su original que me fue presentado

en            Hojas            Util(es)  
Quito a, 29 DIC 2017



*[Signature]*  
Dra. Jorja Macarena Cevallos  
Notaria Pública del Cantón Quito





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Isabel Jacome*

**Número único de identificación:** 1712637238

**Nombres del ciudadano:** JACOME VILLAMAR ISABEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 26 DE JULIO DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ARAUJO LUZURIAGA JORGE EDUARDO

**Fecha de Matrimonio:** 5 DE ENERO DE 2013

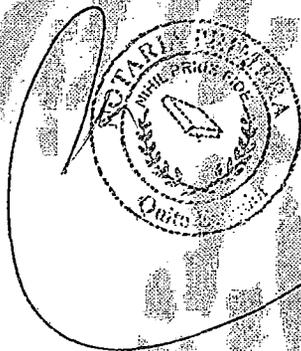
**Nombres del padre:** JACOME MERINO EDUARDO

**Nombres de la madre:** VILLAMAR UTRERAS MARIA FERNANDA

**Fecha de expedición:** 28 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: IVAN EDMUNDO MACHADO CEVALLOS - PICHINCHA-QUITO-NT 13 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 175-081-08330



175-081-08330

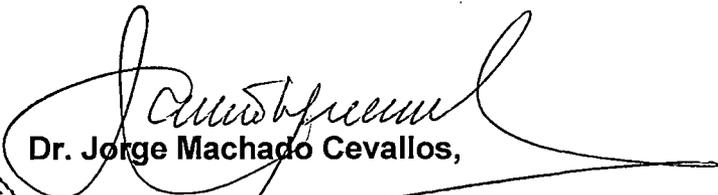
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

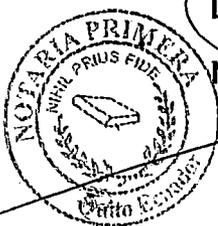


Se otorgó ante mí, el Aumento de Capital y Reforma del Estatuto Social de la Compañía J&RPROJECTS C.L.; y, en fe de ello, confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada en Quito, veintiuno de diciembre de dos mil diecisiete.-



**Dr. Jorge Machado Cevallos,**

**Notario Primero del Cantón Quito.**





Factura: 001-002-000050865



2018170100600001

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA AUGUSTA BACA SERRANO

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		2018170100600001					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
MARGINACIONES A LA MATRIZ							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE ENERO DEL 2018, (8:58)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	URIZAR ESPINOSA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708055155	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA DENOMINADA J&RPROJEC S.C.L.; Y, DE LA CESION DE DERECHOS PREFERENTES PARA SUSCRIBIR PARTICIPACIONES OTORGADA POR ISABEL JACOME VILLAMAR Y JUAN JOSE RECALDE ROSERO A FAVOR DE IÑIGO URIZAR ESPINOSA, DE FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 2017, ANTE EL DOCTOR JORGE MACHADO CEVALLOS, NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN QUITO					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

*Maria Augusta Baca Serrano*

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA AUGUSTA BACA SERRANO

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

AP: 11532-DP17-2017-VS





**Tamara Garcés Almeida**

*Notaria Sexta*

*Quito D.M.*

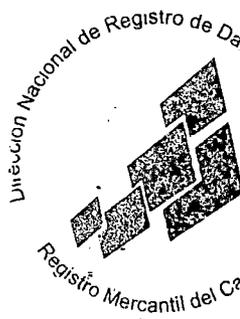
**RAZÓN:** Tomé nota al margen de la escritura matriz de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA denominada J&RPROJECTS C.L., de fecha 6 de julio de 2016, celebrada ante Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito, cuyo archivo se encuentra a mi cargo por licencia concedida a la titular, del AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA denominada J&RPROJECTS C.L, de fecha 21 de diciembre de 2017, ante el Doctor Jorge Machado Cevallos, Notario Primero del cantón Quito, que antecede.- Quito a 02 de enero de 2018.-

*Maria Augusta Baca Serrano*

**DRA. MARÍA AUGUSTA BACA SERRANO  
NOTARIA SEXTA SÚPLENTE DEL CANTÓN QUITO**



**ESPACIO  
BIEN  
BLANCO**



TRÁMITE NÚMERO: 4489



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: AUMENTO DE CAPITAL, INCLUSIÓN DE NUEVO SOCIO Y REFORMA AL ESTATUTO**

NÚMERO DE REPERTORIO:	64285
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/01/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	363
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1712637238	JACOME VILLAMAR ISABEL	REPRESENTANTE LEGAL

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	AUMENTO DE CAPITAL, INCLUSIÓN DE NUEVO SOCIO Y REFORMA AL ESTATUTO
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA PRIMERA /QUITO /21/12/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	J&RPROJECTS C.L.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**4. DATOS ADICIONALES:**

SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 3306 DEL LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL DE 29 DE JULIO DE 2016.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 24 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N° 56-781 GASPAR DE VILLAROEEL

