

FUNDASTODOTERRENO S.A.

Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre del 2016

1.- Información General

FUNDASTODOTERRENO S.A - Se constituyó como una Sociedad Anónima el 20 de Septiembre del 2016, iniciando sus operaciones el 27 de Septiembre del 2016. Su actividad comercial principal es la Fabricación de productos plásticos.

2.-Bases de elaboración y políticas contables.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la NIIF para PYMES.

Las partidas de los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el dólar de los Estados Unidos de América.

a.- Reconocimiento de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuesto al valor agregado cobrado por cuenta del Servicio de Rentas Internas del Ecuador.

b.-Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La Empresa realiza sus ventas de bienes de contado y crédito a un plazo no mayor de 30 días sin intereses. Cuando el crédito se extienda más allá de las condiciones de créditos normales, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informe, los saldos en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisaran para determinar si existen algunas evidencias objetivas de su irrecuperabilidad. De ser el caso inmediatamente se reconocerá en resultados la pérdida por deterioro del valor.

c.-Acreedores Comerciales

Las compras de bienes de se realizan de contado y crédito a 45 días con el interés legal vigente a la fecha de la operación. Otros pagos por servicios se los realiza de contado.

d.- Propiedades, planta y equipo

Las partidas de Propiedad, planta y equipo miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta. En la depreciación de Propiedades, planta y equipo se utilizan los siguientes porcentajes:

Muebles y Enseres de Oficina	10%
Equipos de Computación	33.33%
Vehículos	20%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual del activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

e.- Deterioro del valor de los activos

Al cierre de cada ejercicio económico sobre el que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el valor en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro con cargo a resultados.

De igual forma, al cierre de cada ejercicio económico sobre el que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando su valor en libros de cada ítem del inventario (o grupo o de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de ventas. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su valor en libros al precio de venta menos los costos de ventas. Y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro con cargo a resultado

1.- Activo Corriente

<u>Cuentas</u>	<u>Saldo al 31-12-2016</u>
Efectivo Caja y Bancos	\$1.564.02
<u>Suman</u>	<u>\$1.564.02</u>

2- Otras Obligaciones Corrientes

<u>Cuentas</u>	<u>Saldo al 31-12-2016</u>
Con la Administración Tributaria	\$44.31
<u>Suman</u>	<u>\$44.31</u>

5.-Aprobación de los estados Financieros

Estos estados financieros al cierre del 31 de Diciembre del 2016 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas del 21 de Junio del 2017.



ING. MAYRA SUMBA CHAVEZ
CONTADOR
RUC: 0921456547001
REG. CONT. 8309