

# FINCAFINA C.A

## NOTAS EXPLICATIVAS

### AÑO: 2017

#### NOTA 1. Información General.

FINCA FINA C.A Es una Compañía de Responsabilidad Limitada radicada en Ecuador. El domicilio principal es en la Provincia de Loja, Cantón Loja Parroquia Vilcabamba sector Solanda, junto a las concesión minera Junior, su actividad principal es Cultivo de Café.

#### NOTA 2. Bases de Elaboración

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Presentados en unidad de dólar de los Estados Unidos.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes de la empresa se establecen en la Nota 3.

En algunos casos, es necesario valerse estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la entidad.

#### NOTA 3. Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros de FINCA FINA C.A, de acuerdo con lo establecido en las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

FINCA FINA C.A., Adoptará las siguientes políticas contables.

##### Políticas Administrativas

Es importante que la empresa tenga presente ciertas políticas administrativas para una mejor administración.

- Imagen empresarial
- Oferta de producto de calidad.
- Mantenimiento a los activos fijos de la empresa, utilizados para la parte administrativa y operativa de la empresa.
- El equipo de trabajo esté conformado por profesionales capacitados para prestar servicios de calidad.

##### Políticas de Venta

- Realizar el proceso de venta del servicio previa firma de contrato.
- El comprobante de venta que respalda la venta será la factura y copia de contrato legalmente firmado.
- El producto y comprobante de venta se entregará previa firma de contrato, de acuerdo a los términos de pago.

##### Políticas de Efectivo.

La empresa FINCA FINA C.A, para llevar un correcto control de su efectivo tiene establecidas las siguientes políticas.

- Para los gastos menores se creara un fondo de caja chica con un valor de \$200,00 dólares americanos.
- Se designara una persona para el control y manejo de caja chica.
- Los cheques por concepto de pagos y los valores recibidos en efectivo deben ser depositados en la cuenta bancaria de la entidad.
- Todos los movimientos de efectivo deben tener como respaldo los documentos que originan la transacción.

**NOTA 4. Explicación de Términos.**

**a. Efectivo y Equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes, incluye la caja y cuenta corriente bancaria que la empresa utiliza para la actividad económica.

**b. Inventario de materia prima**

Constituye el registro de materiales adquiridos para el cultivo y comercialización de los diferentes insumos.

**c. Crédito tributario a favor de la Empresa**

Registra los anticipos por retenciones del Impuesto a la renta que le efectuaron a la empresa dentro de un ejercicio económico.

**d. Propiedad Planta y equipo**

Se reconocerá el costo de adquisición de los activos fijos menos la depreciación de acuerdo lo determina la ley.

**e. Depreciaciones**

La depreciación se la realiza por el método de línea recta, tomando el costo de adquisición y los años de vida útil de cada activo fijo.

**f. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del devengo.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o/a recibir por la venta de bienes en el curso de sus actividades de la empresa. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

**NOTA 5. Patrimonio.**

El patrimonio se puede incrementar por aportes de los socios o también capitalizando las utilidades que genera la empresa.

PATRIMONIO	MONTO
Saldo Inicial	\$ 800,00
Aportes de Socios o Accionistas para futura capitalización	\$ 0,00
Incremento	\$ 0,00
Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores	\$(47452,36)
(-) Pérdida del ejercicio	\$(162349,57)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$( 209001,93)</b>

CONTADORA

**Ing. CPA Ximena Guzmán A.**  
**CONTABILIDAD Y AUDITORIA**  
**RUC. 110502492900-**